

Создано: 14.11.2025 в 22:12

Обновлено: 14.12.2025 в 12:12

<https://move.ru/objects/9288270967>

**Собственник**

**79230765833**

**Москва, улица Академика Арцимовича, 9**

**16 000 000 ₽**

Москва, улица Академика Арцимовича, 9

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Академика Арцимовича](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/17

## Детали объекта

Тип сделки

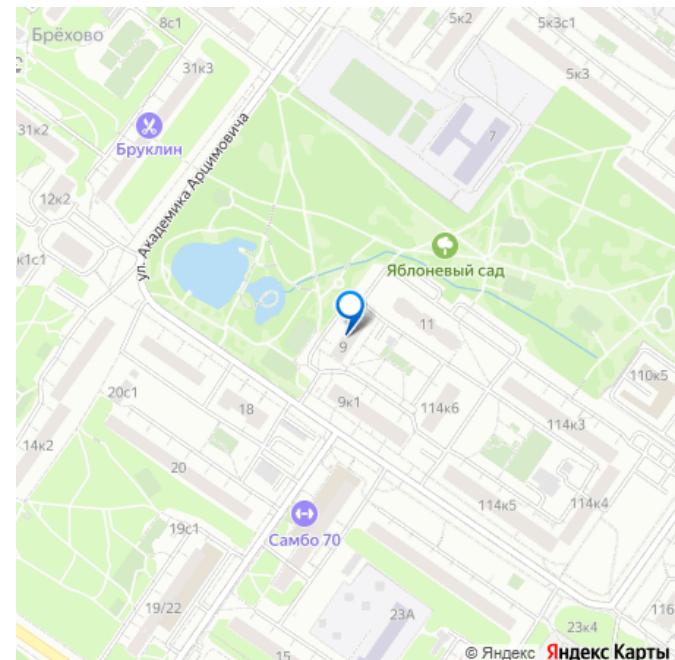
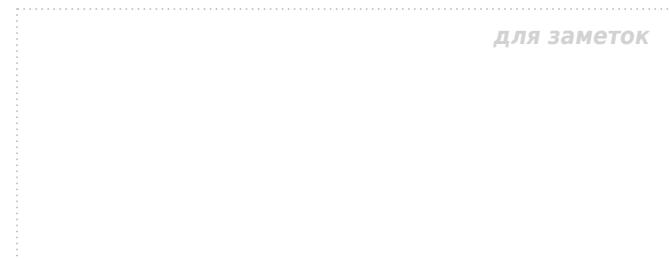
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 37.5 кв. м в районе метро Коньково. Квартира расположена на 4-м этаже 17-этажного панельного дома. До метро Коньково всего 11 минут пешком, что делает это предложение особенно привлекательным для тех, кто ценит мобильность и доступность транспортных узлов. В квартире выполнен косметический ремонт, благодаря чему она готова к проживанию без дополнительных вложений. Просторная жилая площадь 19 кв. м позволяет создать комфортное пространство для отдыха. Кухня площадью 8.5 кв. м достаточно вместительна для всей необходимой бытовой техники. Санузел совмещенный, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В наличии один балкон, что добавляет удобства и позволяет наслаждаться свежим воздухом, не покидая пределы дома. Дом оснащен пассажирским и грузовым лифтами, есть мусоропровод, а значит, бытовые задачи решаются легко и быстро. Наземная парковка обеспечивает удобное хранение вашего автомобиля. Район окружен всей

необходимой инфраструктурой: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает его идеальным для семей с детьми и людей, ценящих комфорт городской жизни. Продажа квартиры осуществляется от собственника, что упрощает процесс заключения сделки.

Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте данного предложения.

Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, чтобы оценить все ее преимущества лично. Просьба риелторов не беспокоить!!!



