

Создано: 22.01.2026 в 21:27

Обновлено: 22.01.2026 в 21:03

<https://move.ru/objects/9288279559>

Агент

79850370205

Москва, Краснодарская улица, 74к2

11 650 000 ₽

Москва, Краснодарская улица, 74к2

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Площадь кухни

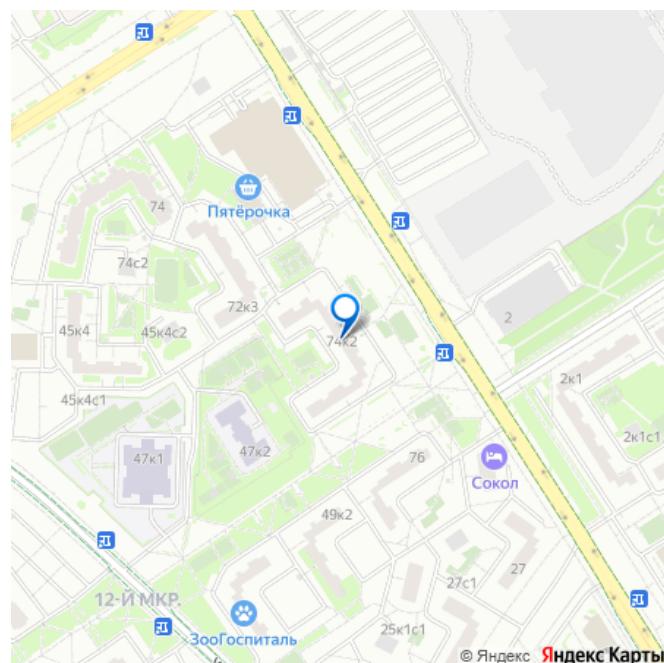
6 м²

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

1 комн. квартира: - выполнена перепланировка в 2 студии: 18 и 20 кв. м. - В каждой студии свой с/у, душ и кухня. - В соседнем ЖК Влюблено студии 20-23 метра продают от 12 млн и сдаают за те же 50-55 тыс - прекрасный вариант для сдачи в долгосрок (55-60к за 1 студию), - посуточно, что еще больше увеличит доход т.к. рядом оптовый центр, вся Россия закупается тут - для собственного проживания. - жить в одной - второй закрывать платеж по ипотеке 1 взрослый собственник Маткапитал НЕ использовался



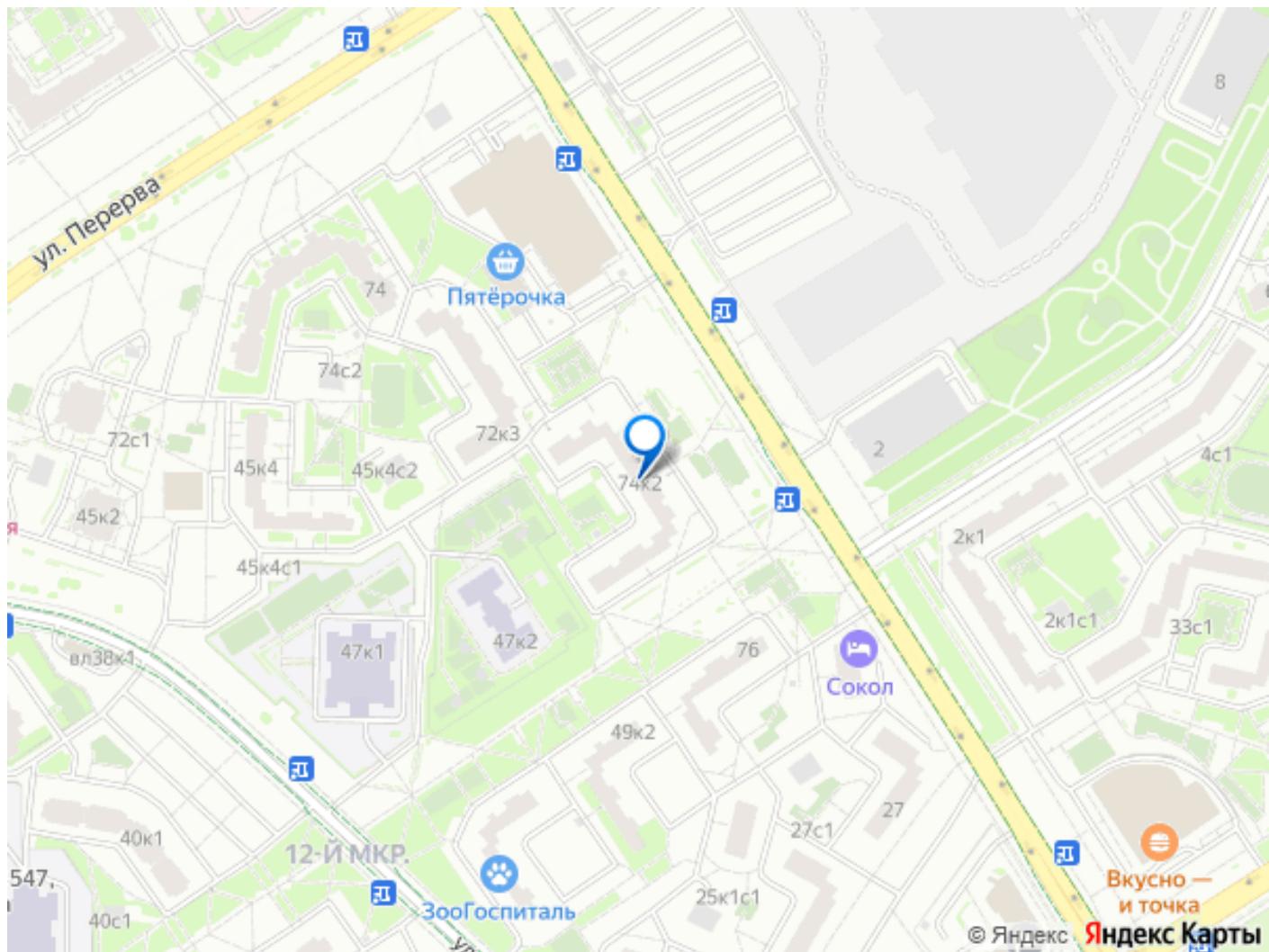
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России