

🕒 Создано: 24.02.2026 в 21:28

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 17:31

**Собственник**

**79850733574**

**Москва, проспект Вернадского, 44к1**

**21 800 000 ₹**

Москва, проспект Вернадского, 44к1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

14.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/21

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

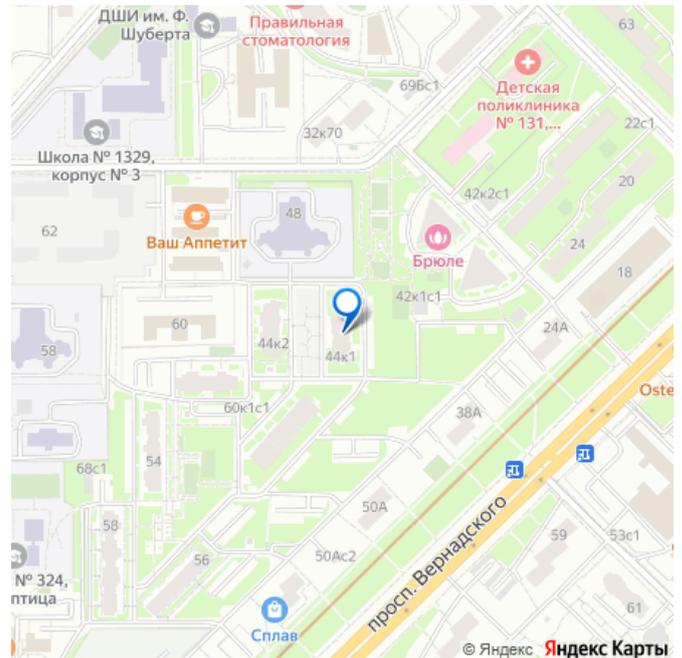
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме, построенном в 2015 году. Квартира находится на 7 этаже 21-этажного дома, что обеспечивает отличный вид из окон, выходящих во двор. Общая площадь квартиры составляет 37,5 кв. м, жилая площадь — 14,9 кв. м, а просторная кухня занимает 9,5 кв. м. Высота потолков — 2,8 метра, создающая ощущение свободы и простора. В квартире останется кухонная мебель и кровать в комнате. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет новому владельцу сразу заехать и наслаждаться комфортом. Установлены все необходимые коммуникации. Изюминкой квартиры является наличие лоджии, где можно устроить уютное место для отдыха. Встроенная мебель и техника помогут вам сэкономить на первоначальных вложениях и обеспечить комфортное проживание. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому вам будет удобно добираться домой даже с тяжелыми покупками. На территории имеется наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы, детские сады и клиники, что особенно важно для семей с детьми. Магазины и другие объекты инфраструктуры рядом с домом

обеспечат все необходимое для комфортной жизни. До станции метро «Проспект Вернадского» всего 6 минут пешком, что позволяет быстро добираться до центра города и других районов. Квартира продается без посредников, от собственника, поэтому вы можете быть уверены в юридической чистоте сделки. Возможна продажа в ипотеку, что делает покупку более доступной. Если у вас остались вопросы или вы хотите записаться на просмотр, звоните. Мы будем рады показать вам эту замечательную квартиру и обсудить все детали.



