

ПИК, ПИК
89251234567

Создано: 30.01.2026 в 21:50
Обновлено: 30.01.2026 в 23:10

Москва, Очаковское ш, стр. 4.1

23 535 000 ₽

Москва, Очаковское ш, стр. 4.1

Улица

[шоссе Очаковское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.5 м²

Этаж

14/26

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Описание

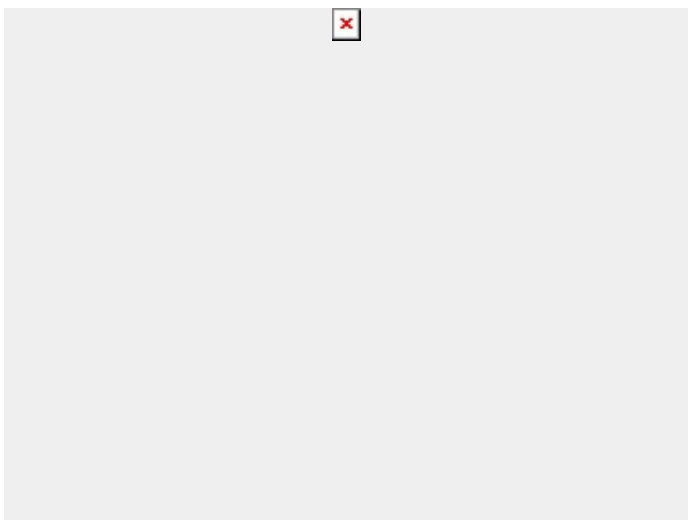
Продаётся 1-комн.квартира площадью 37.50 кв.м на 14 этаже 26 этажного дома (Корпус 4.1, секция 1) проекта ПИК Матвеевский парк. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка,

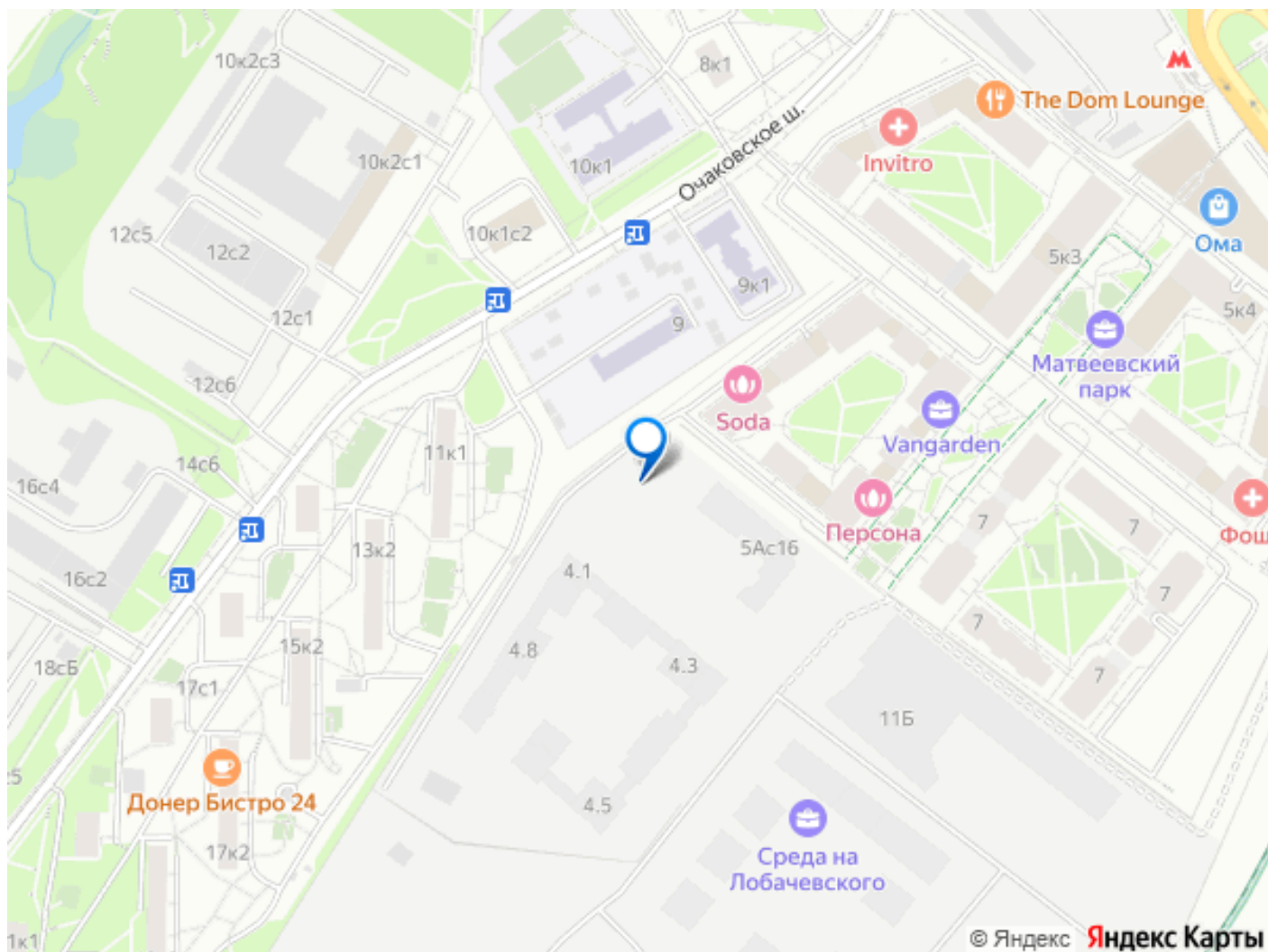
для заметок



большие окна. Эта квартира с умной — комфортной и адаптивной — планировкой, в которой продуман каждый метр. Такое пространство легко настроить под себя, чтобы получить максимум пользы независимо от площади. «Матвеевский парк» – проект «Серии плюс» расположенный на западе Москвы, в районе Очаково-Матвеевское. Ближайшая станция метро «Аминьевская» находится всего в 3 минутах пешком, а в 20 минутах – МЦД-4 «Очаково». Проект входит в состав Матвеевского кластера — современного района, где есть всё необходимое для комфортной жизни: социальная инфраструктура, парки и общественные пространства. Проект расположен в Матвеевском кластере — новом современном районе, который будет состоять из четырёх кварталов: «Матвеевский парк», «Новое Очаково», «Большая Очаковская 2» и Vangarden. Перемещаться между кварталами будет удобно по 350-метровому пешеходному мосту, под которым появится уютный зелёный парк. У проектов будет общая инфраструктура и благоустроенная территория. Уже открыта часть пешеходного бульвара, который строится по проекту британского бюро Gillespies. Здесь можно гулять после работы, играть с детьми, заниматься спортом и отдыхать у сухого фонтана с ночной подсветкой. В будущем в кластере появится пешеходный мост, который соединит жилые кварталы, и комьюнити-центр «ОМА» с магазинами, кафе, местами для спорта, встреч и общения. Отдыхать и заряжаться адреналином жители кластера смогут в SportHub Extreme – зоне площадью более 3 500 м², рассчитанной на любителей экстремальных видов спорта. Здесь будут площадки для безопасного катания на скейтбордах, роликах, самокатах

и велосипедах. Для командных игр – например, мини-футбола и стритбола – появится отдельная универсальная площадка с покрытием из резины. Помимо этого, на территории «Матвеевского кластера» начнут работу пять новых школ, шесть детских садов, поликлиника и многофункциональный спортивный комплекс. Архитектурную концепцию корпусов 4 квартала разработало российское бюро KATARSIS. Акцентные белые корпуса с большими окнами делают архитектуру проекта мощной и запоминающейся. А фоновые части зданий придают образу размеренность и спокойствие. Квартал выглядит очень органично: в нём нет ни одного лишнего элемента. «Матвеевский парк» предлагает квартиры с панорамными окнами в пол, остекленными эркерами, а также угловыми и классическими балконами. В лобби «Матвеевского парка» будет удобная зона ожидания, где можно встретить друзей, курьера или дождаться такси, а также гостевая туалетная комната и колясочная. Особенностью проекта стала возможность выбирать и адаптировать планировки квартир под свои нужды. Здесь можно выбрать квартиры с постирочными, гардеробной или спальней с ванной комнатой. А можно выбрать квартиру со сквозным санузлом или планировку семейной квартиры со спальнями в разных сторонах гостиной. Артикул - 971611





Move.ru - вся недвижимость России