

Создано: 10.02.2026 в 13:10

Обновлено: 03.04.2026 в 08:31

ЛСР, ЛСР

**89251234567**

Москва, ул Обручева, 30а

**22 818 750 ₺**

Москва, ул Обручева, 30а

Улица

[улица Обручева](#)



### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

37.5 м<sup>2</sup>

Этаж

23/57

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

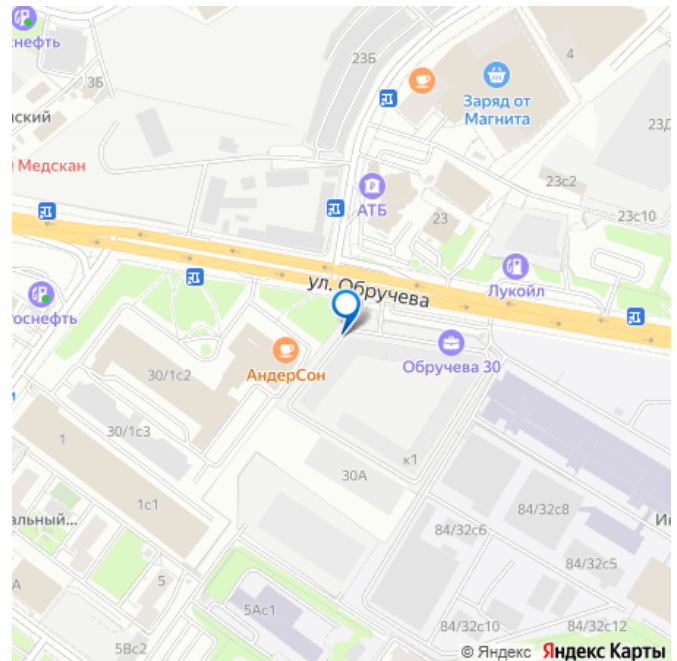
[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да



### Описание

Продается 1-комн. кв-ра площадью 37.50 кв.м на 23 этаже 57 этажного монолитного дома в ЖК «ОБРУЧЕВА 30» от Группа ЛСР. «Обручева 30» - дом бизнес-класса в престижном районе ЮЗАО и шаговой доступности от станции

метро «Калужская». Два корпуса неповторимой формы от архитектурного бюро «Камень» с уникальными форматами квартир: от двухуровневых с камином до квартир с террасой. «Клубная» инфраструктура для резидентов: студии йоги и сайкла, тренажерные залы, коворкинг-зона, конференц-залы, кинозал и детские игровые комнаты. Дом бизнес-класса «Обручева 30» возводится в Юго-Западном административном округе – в районе Коньково на улице имени В. А. Обручева, видного советского ученого. В пешей доступности от «Обручева 30» находятся две станции метро: «Калужская» Калужско-Рижской линии (5 минут) и «Воронцовская» Большой кольцевой линии (10 минут).

