

Создано: 18.11.2024 в 21:53

Обновлено: 13.11.2025 в 20:50

<https://move.ru/objects/9266737637>

Собственник

79230708302

**Московская область, Дзержинский,
Томилинская улица, 8**

7 400 000 ₽

Московская область, Дзержинский, Томилинская улица, 8

Улица

[улица Томилинская](#)



Шоссе

[Новорязанское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

14/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

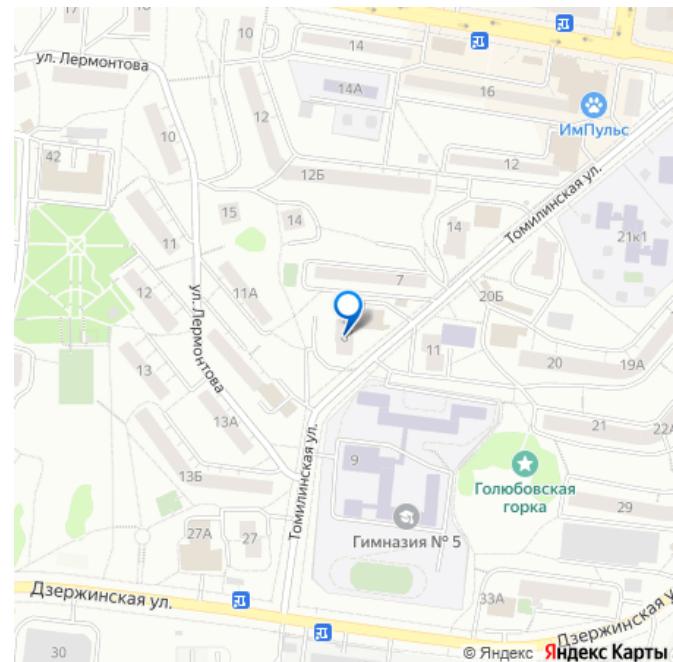
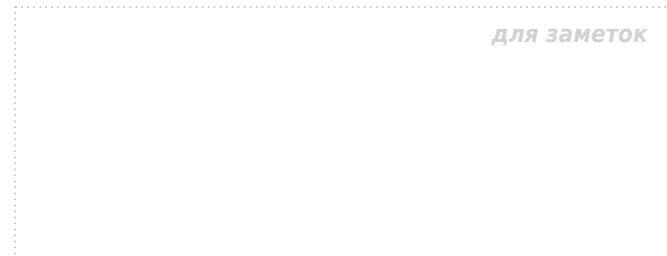
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



© Яндекс Яндекс Карты

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира общей площадью 37,6 м². Расположенная на 14 этаже 14-этажного кирпичного дома, построенного в 1987 году, она предлагает не только удобство, но и уникальный вид, который станет вашим ежедневным источником вдохновения. Высота потолков — 2,5 метра, что добавляет ощущение простора и свободы. С просторной лоджии открывается панорамный вид на город, где гармонично сочетаются урбанистические пейзажи, индустриальные элементы и природные красоты. Каждое утро вы сможете наслаждаться живописными видами, а вечером — наблюдать за огнями города, создающими атмосферу уюта и романтики.

Просторная кухня площадью 8,3 м² становится настоящим центром квартиры, предлагая достаточно места для семейных обедов и вечеров в кругу друзей. Здесь можно с легкостью разместить обеденный стол, а при желании — организовать дополнительное спальное место, что делает кухню многофункциональной. Большие окна наполняют пространство естественным светом, создавая теплую атмосферу. Жилая комната площадью 21 м² — это идеальное место для отдыха и приема гостей.

Просторное и светлое помещение с большими окнами позволяет наслаждаться естественным освещением в течение всего дня. Здесь можно разместить удобный диван, телевизор, рабочий уголок или книжные полки — все, что нужно для комфортной жизни. Комната становится настоящим оазисом спокойствия, где можно расслабиться после насыщенного дня или провести время с близкими. Благодаря алькову комнату можно зонировать по своему усмотрению, создавая отдельные зоны для отдыха, работы или хобби.

Квартира продается с встроенной кухней и мебелью (по договоренности), что делает ее готовой к заселению сразу после покупки.

Продажа свободная, 1 собственник более 5 лет. Косметический ремонт, позволяет наслаждаться комфортом без необходимости дополнительных вложений. Вся необходимая мебель и техника уже установлены, что сэкономит ваше время и средства на обустройство. Планировка квартиры включает раздельный санузел, что добавляет удобства в повседневной жизни. Встроенные шкафы гармонично вписаны в интерьер, позволяя сохранить порядок и сэкономить пространство. Квартира идеально подходит для тех, кто ценит функциональность, эстетику и комфорт, сочетая в себе современный дизайн и практичность. Это место, где хочется возвращаться после долгого дня, чтобы насладиться спокойствием и красотой за окном. Дом в хорошем состоянии, оборудован пассажирским и грузовым лифтами, пандусом для удобства передвижения, а также мусоропроводом. Наземная парковка обеспечит место для вашего автомобиля. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиники и магазины.

Отсутствует суeta большого города, при этом удобное транспортное сообщение — всего 15 минут на автомобиле до станции метро — позволяет быстро добираться до любого района Москвы. Это отличный вариант для тех, кто ценит время и предпочитает жить в спокойном районе с легким доступом к столичным возможностям. Квартира продается без обременений и подходит для покупки в ипотеку.

