

Собственник

79836301976

Создано: 04.09.2025 в 16:02

Обновлено: 17.09.2025 в 17:57

Московская область, Королев, улица М.К. Тихонравова, 35к4

7 800 000 ₽

Московская область, Королев, улица М.К. Тихонравова, 35к4

Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

2/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

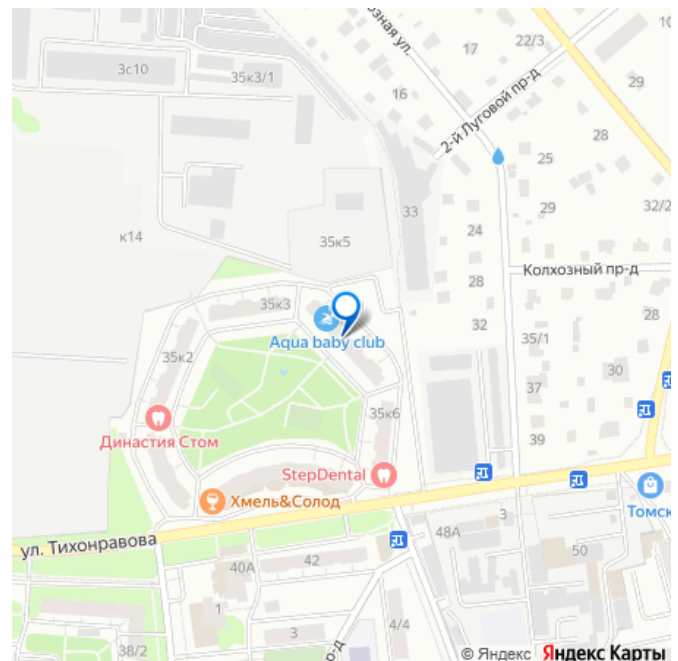
совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

для заметок



евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная и светлая 1-комнатная квартира площадью 37.6 м2. В квартире выполнен хороший ремонт. Преимущества: отличный 2 этаж из 17 (доступно для пеших спусков и подъемов, при необходимости или желании). Вид из окна на тихий обособленный сквер ЖК, с доступными детскими и спортивными площадками, зоны турников с тренажерами, 2 огороженных освещаемых коробок (футбол-баскетбол, волейбол), песочницы, горки, качели и разные карусели. Сам сквер также освещен фонарями, имеются дорожки для прогулок и асфальтированное кольцо по периметру для велосипедов или роликов. Дружелюбные порядочные соседи на площадке.

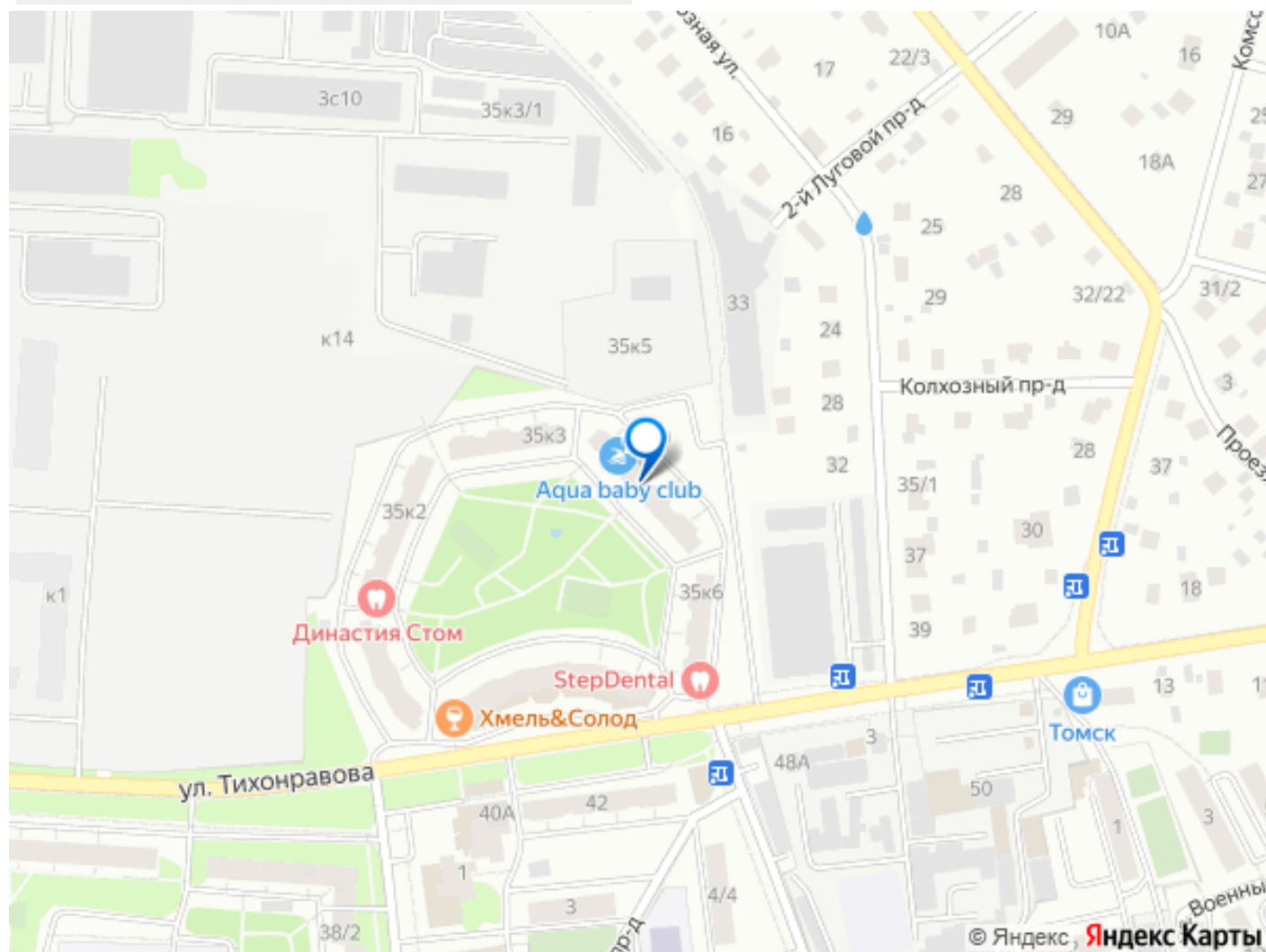
Инфраструктура района развита: - Во дворе - наземная парковка. - В шаговой доступности: школы, детские сады, лицей, магазины (Пятёрочка, Перекрёсток, ВкусВилл), пункты выдачи Wildberries, Ozon, Яндекс.Доставка - Хорошая транспортная доступность: 10 минут пешком до ж/д станции Болшево (электричка до Ярославского вокзала, до станции метро Комсомольская). - до автобусной остановки — несколько минут пешком, откуда ходят автобусы до станций метро ВДНХ и Ростокино, а также до других

районов Королёва и Москвы. Документы: -
Квартира в собственности более 5 лет, один
взрослый собственник, чистая история, без
использования мат капитала.

Перепланировок нет. - Нет обременений и
долгов по коммунальным услугам, никто не
прописан, быстрый выход на сделку.

Свободная продажа от собственника.





Move.ru - вся недвижимость России