

Создано: 09.12.2025 в 19:41

Обновлено: 14.12.2025 в 15:16

<https://move.ru/objects/9287305728>

Метражи group, Метражи group

79152744601

**Московская область, Королев, улица М.К.
Тихонравова, 35к6**

7 900 000 ₽

Московская область, Королев, улица М.К. Тихонравова, 35к6

Шоссе

[Ярославское](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

7.3 м²

Площадь кухни

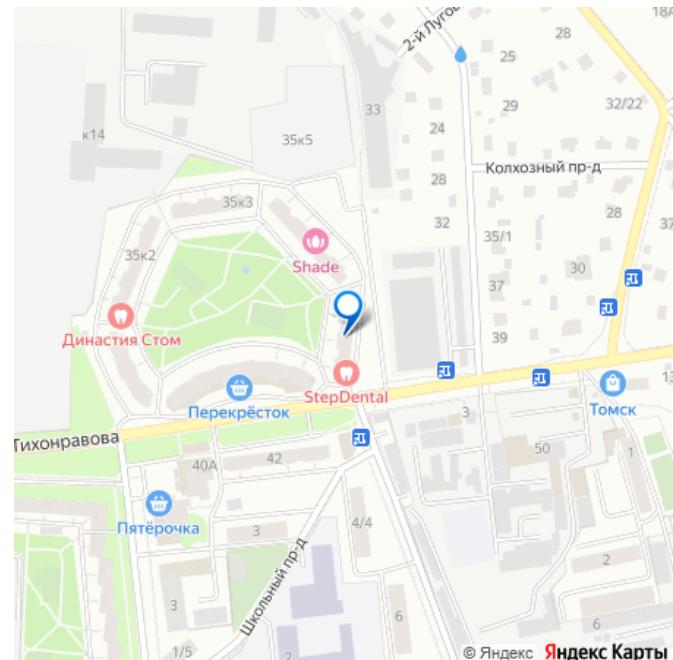
19 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

15/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2018 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1964903. Представляем исключительную возможность приобрести комфортное жильё в одном из самых перспективных районов Подмосковья: продаётся уютная и светлая однокомнатная квартира в городе Королёв, микрорайон Юбилейный, по адресу улица М. К. Тихонравова, 35к6. Квартира расположена на 15м этаже 17этажного панельного дома, построенного в 2018 году; её общая площадь составляет 37,6 кв. м, включая кухню 7,3 кв. м и 19 просторная комната кв. м. В помещении выполнен дорогой качественный ремонт, имеется вся необходимая мебель и техника — можно заезжать и жить сразу после оформления сделки. Квартира отличается повышенной теплоэффективностью (расположена на солнечной стороне) и отличной шумоизоляцией; тамбур рассчитан на три квартиры, соседи доброжелательные; в доме функционируют два лифта — грузовой и пассажирский. Жилой комплекс располагает всей необходимой инфраструктурой: здесь есть сетевые магазины, аптеки, пункты

выдачи Ozon, Wildberries и Яндекс Маркета, салоны красоты, рестораны, кофейни, стоматологии, спортивные залы, детские центры и магазины для дома. Во дворе обустроены современные спортивные и детские площадки; детские сады и школы находятся в пяти минутах ходьбы от дома. Транспортная доступность на высоком уровне: до станции Болшево Фрязинского направления можно дойти за 7 минут, до станции Болшево Монинского направления — за 15 минут; автобусная остановка расположена в двух минутах пешком — от неё отправляются маршруты до метро ВДНХ, двух станций Болшево, станции Подлипки, а также по городу (включая автобус до гипермаркета «Глобус»). Объект представляет собой отличную инвестицию: дома подобного класса стабильно растут в цене, а арендная плата в этом районе превышает средний уровень по городу. Мы готовы рассмотреть любые формы расчёта — наличные, ипотеку, сертификаты, материнский капитал и другие варианты; если у вас есть альтернатива, эта квартира станет прекрасным выбором благодаря готовности к немедленному заезду и полной обустроенностии для проживания. Сделку сопровождает ведущее агентство недвижимости «Метражи групп»: в вашем распоряжении услуги опытного юриста и брокера, оперативные показы объектов; работа ведётся в строгом соответствии со стандартами Российской гильдии риэлторов.

☒

☒

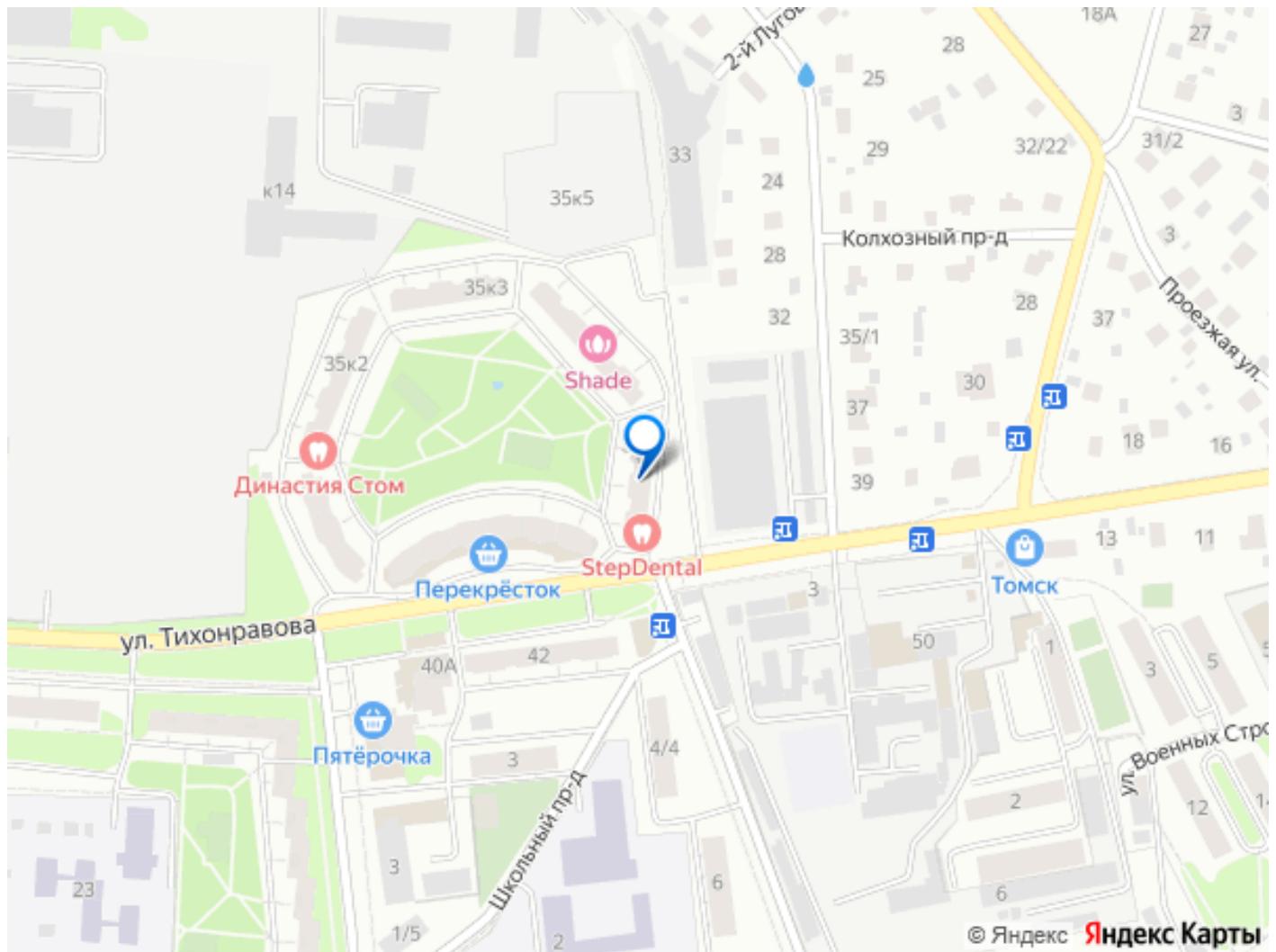
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России