

Создано: 13.08.2025 в 12:47

Обновлено: 23.01.2026 в 14:35

<https://move.ru/objects/9284108542>

Квартирный вопрос, Квартирный вопрос

79230761251

Москва, Амурская улица, 62к1

13 200 000 ₽

Москва, Амурская улица, 62к1

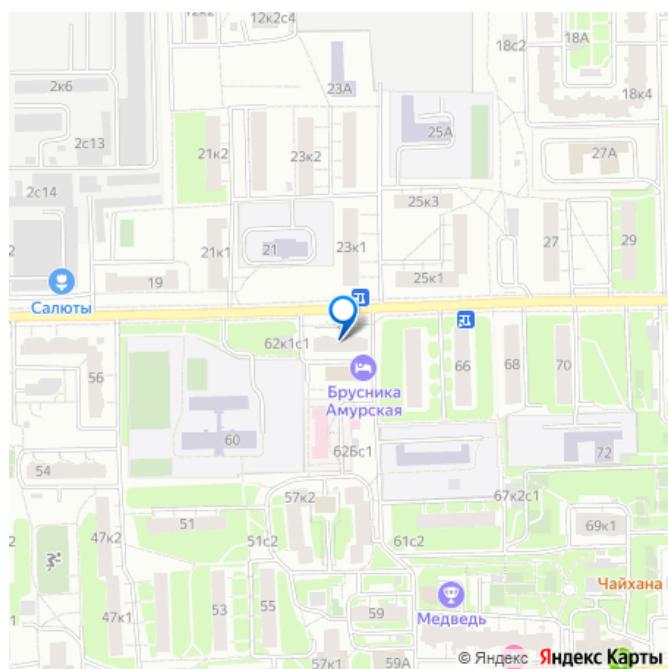
Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Улица

[улица Амурская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 1-комнатная квартира в отличном состоянии Адрес: Амурская ул., д. 62, корп. 1 (район Гольяново, ВАО)

Характеристики квартиры: - Общая площадь: 37,6 м² - Кухня: 7,5 м² - Комната: 19 м² +

балкон (окна во двор, тихо и светло) -

Санузел: совмещённый - Этаж: 6 (чистый подъезд, хорошие соседи) - Год постройки дома: 2011 (панельный дом серии П-44Т) -

Состояние: отличное, можно заезжать и жить

Инфраструктура района: Детские сады: -

Частный детский сад на Амурской ул., 1Ас11

(в 5 мин. ходьбы) — качественные занятия, вкусное питание . - Лучик (Амурская ул., 29) — английский язык, подготовка к школе . -

Гос. сады в шаговой доступности (например, при школе 319). Школы: - Школа 319 (Амурская ул., 6) — общеобразовательная, есть кадетские классы . - Школа 2200 (11-я

Парковая ул., 50) — профильные IT и предпринимательские классы . Транспорт: - Метро Щёлковская — 590 м (~7 мин. пешком) . - Автобусы и маршрутки до метро

Первомайская (15 мин. на транспорте). Парки и зоны отдыха: - Национальный парк Лосиный Остров — 10 мин. на машине или 20 мин.

пешком через променад . - В округе много скверов с детскими и спортивными площадками. Магазины и услуги: - Торговый центр Щелчок (Уральская ул., 1А) — 0,5 км . - Аптеки, салоны красоты, кафе в пешей доступности. Документы: - Основание: договор передачи 2021 г. - Альтернатива: лёгкая Квартира идеально подходит для комфортной жизни в развитом районе! Район безопасный: рядом участковый пункт полиции (Амурская ул., 62, 1 этаж) .

