

Создано: 21.12.2025 в 21:00

Обновлено: 25.12.2025 в 20:25

<https://move.ru/objects/9287583704>

Павел Яковлев, Павел Яковлев

**79851895754**

Москва, Амурская улица, 76

**13 500 000 ₽**

Москва, Амурская улица, 76

Округ

для заметок

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица



[улица Амурская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

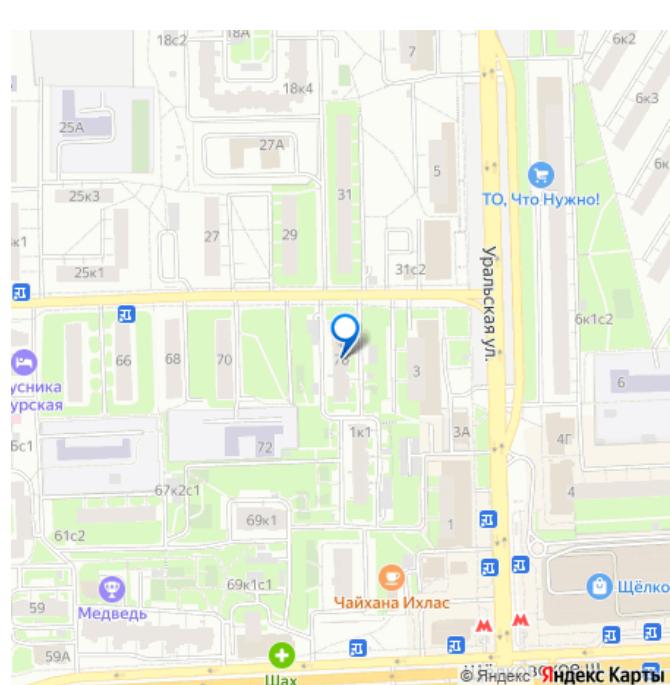
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

СВОБОДНАЯ ПРОДАЖА. Один собственник.

Въезд во двор под шлагбаум/подземный паркинг. Лифт пассажирский+лифт грузовой. 5 минут пешком до метро Щелковская. Никто не зарегистрирован. Никто не живет. Без обременений. Подходит под любую ипотеку.

Документы готовы. Быстрый выход на сделку. Теплая, уютная квартира, тихие соседи. Окна во дворе, застекления лоджия. Удобная транспортная доступность, магазины, поликлиники, детские сады, школы в пешей доступности. Прекрасное место для жизни и отличная инвестиция.

Реальному покупателю Торг уместен. С АГЕНТСТВАМИ НЕ СОТРУДНИЧАЮ! КОМИССИЮ НЕ ПЛАЧУ ! Риэлторы - без клиентов, просьба не беспокоить. Квартиру показываем по договоренности. Не смогли дозвониться, пишите, ответим всем. Обращаю внимание, что использование и тиражирование информации и фотоматериалов без согласия правообладателя запрещено п. 1 ст 1229 ГК РФ и будет преследоваться по закону.



