

🕒 Создано: 01.02.2026 в 17:04

Обновлено: 01.02.2026 в 16:51

**Собственник**

**79165393151**

**Москва, улица Малыгина, 8**

**14 000 000 ₽**

Москва, улица Малыгина, 8

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Малыгина](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Площадь кухни

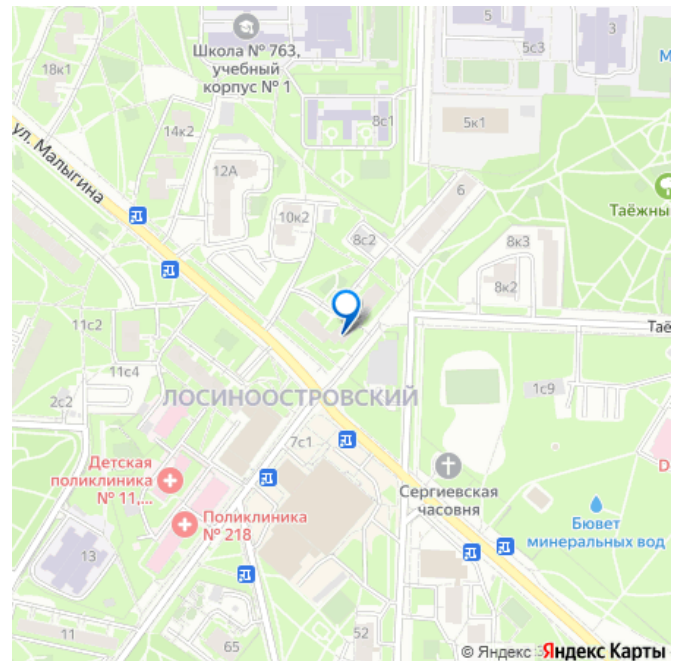
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

11/17



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

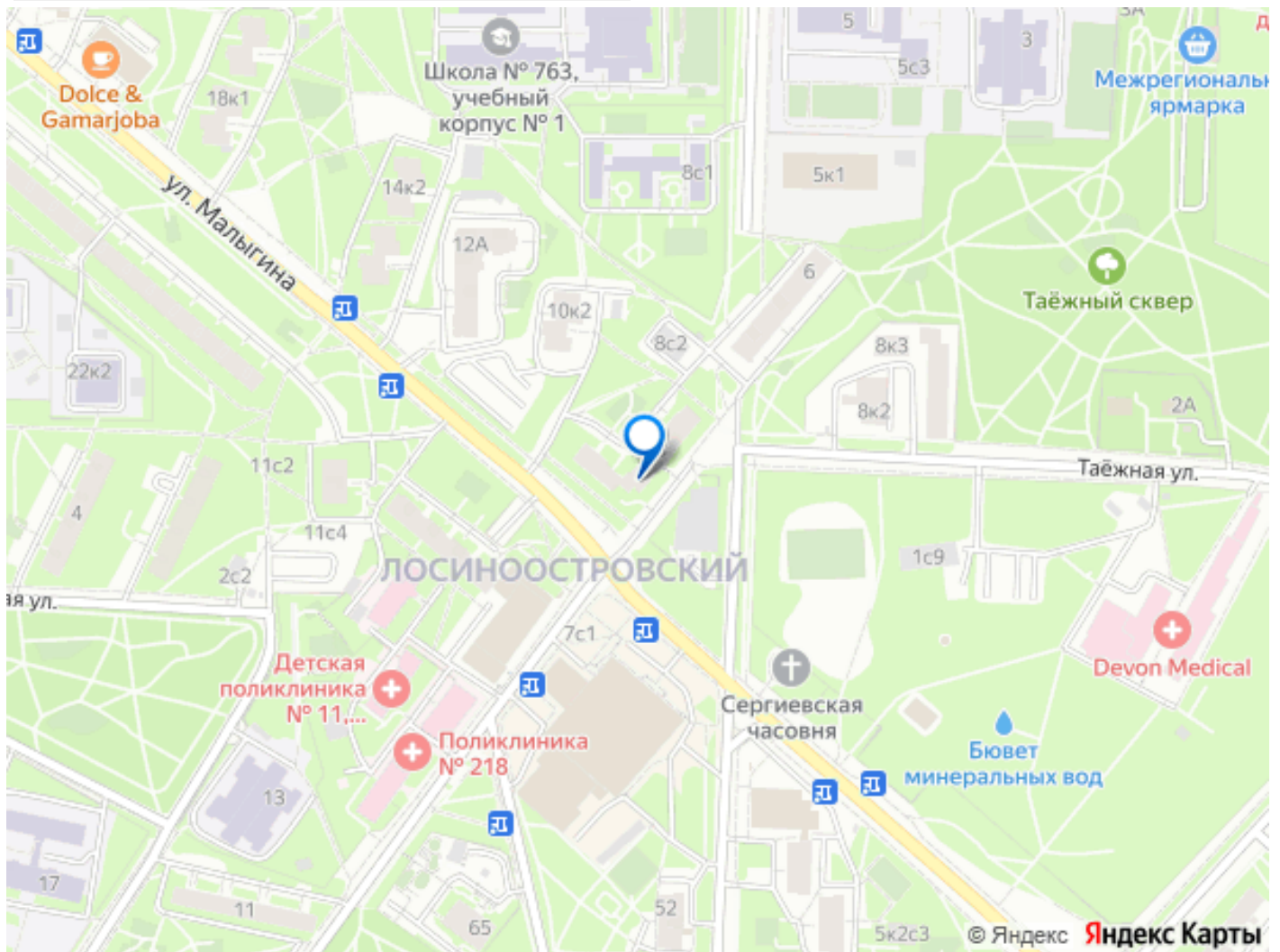
возможна ипотека, лифт, парковка

**Описание**

Продается однокомнатная квартира в Лосиноостровском районе. Кооперативный дом на 4 подъезда. Адекватная и очень деятельная председатель правления ЖСК «Вязьма». Недавно в подъезде был сделан косметический ремонт, провели замену входной двери. Удачное расположение, шаровая доступность до большинства магазинов (Перекресток, Пятёрочка, ВкусВилл, аптеки, цветочные, детские игрушки, все для дома и т.д.). Также очень близко детский сад (2269), школа (763), школа искусств 7, поликлиника, отделение почты, ПВЗ маркетплейсов. Рядом расположены несколько остановок общественного транспорта, можно добраться до 3 станций метро - Медведково, Бабушкинская и Свиблово. Планировка продумана для комфортной жизни - спальное место отделено от зоны отдыха. В спальне зона большая двуспальная кровать, встроенный шкаф-купе со штангой и множеством полок (заменяет гардеробную), в зоне отдыха удобный раскладывающийся диван (дополнительные 2 спальных места). Стенка в зоне отдыха с ТВ-зоной, шкафом со штангой и полками (закрытыми и открытыми). Из комнаты выход на застекленный балкон с системой хранения (стеллаж). Функциональная кухня с современным встроенным оборудованием - варочная панель и духовой шкаф Bosch, посудомоечная машина, холодильник, небольшой уютный диван. Над холодильником оборудовано дополнительное место для хранения. Совмещенная ванная комната оснащена ванной с ручками, будет удобно для пожилых людей. Стиральная машина Whirlpool. Прихожая в плитке, есть встроенный шкаф с зеркальными дверьми, со штангой и полкой. Много места для

хранения. Теплые полы в кухне, ванной и прихожей. Соседи хорошие и интеллигентные, живут давно. Пишите, звоните. Квартира готова к показу. Торг уместен.





Move.ru - вся недвижимость России