

🕒 Создано: 02.12.2025 в 11:29

Обновлено: 02.02.2026 в 20:07

Собственник

79162591902

Москва, улица Недорубова, 26

11 000 000 ₽

Москва, улица Недорубова, 26

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[улица Недорубова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

37.6 м²

Этаж

5/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

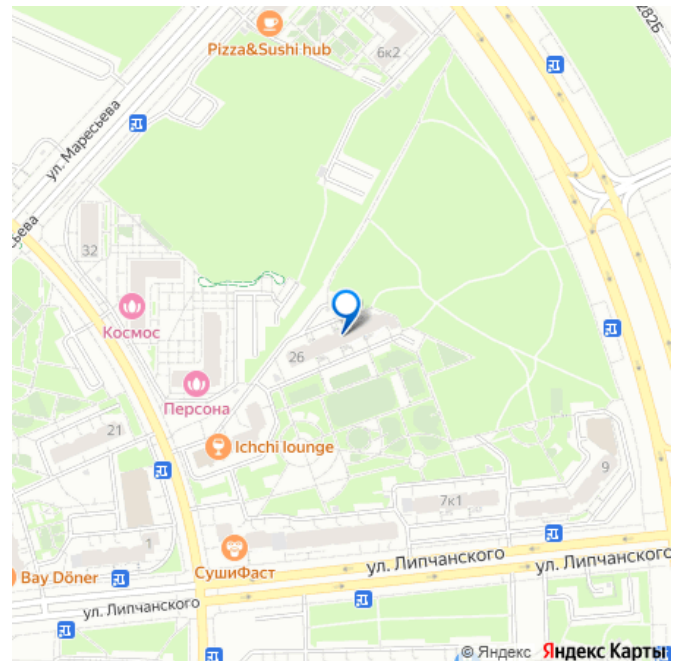
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 37.6 кв. м в современном панельном доме 2013 года постройки. Квартира расположена на 5 этаже 17-этажного здания. Высота потолков составляет 2.74 метра, что создает ощущение простора. До станции метро Некрасовка всего 11 минут пешком. В квартире сделан косметический ремонт, она полностью готова к проживанию. Удобная планировка включает в себя жилую площадь 19 кв. м и кухню 7.3 кв. м. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и спокойствие. В квартире есть совмещенный санузел и одна лоджия, где можно наслаждаться свежим воздухом. Дом оборудован всеми необходимыми удобствами: есть пассажирский и грузовой лифты, пандус и мусоропровод. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка. Инфраструктура района хорошо развита: рядом школы, детские сады, магазины — все необходимое для комфортной жизни в шаговой доступности. Квартира продается по договору купли-продажи. Подходит под ипотеку. Все документы проверены и готовы

к сделке, без обременений. Один взрослый собственник, первичная приватизация без отказников, квартира с момента ввода в эксплуатацию в одних руках. Физически квартира свободна, юридическое освобождение до сделки. Это отличная возможность для тех, кто ищет уютное жилье в современном доме. Приглашаем вас на просмотр! Свяжитесь с нами, чтобы договориться о удобном времени и увидеть все преимущества этой квартиры своими глазами. Помощь в одобрении ипотеки, рассмотрим все предложения.



