

🕒 Создано: 01.04.2026 в 08:57

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 10:46

**Москва, улица Милашенкова, 7К1**

**24 000 000 ₹**

Москва, улица Милашенкова, 7К1

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Милашенкова](#)

<https://move.ru/objects/9293490197>

**Собственник**

**79230701926,7936709  
4387**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/14

## Детали объекта

Тип сделки

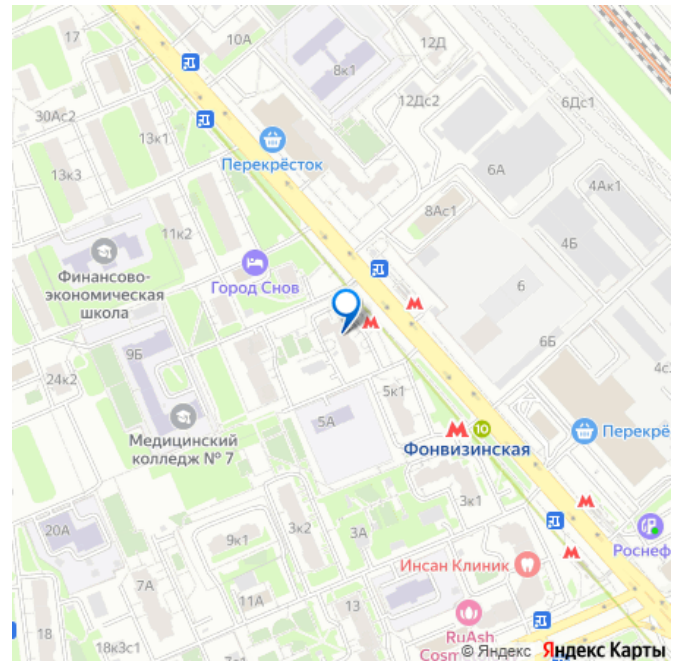
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

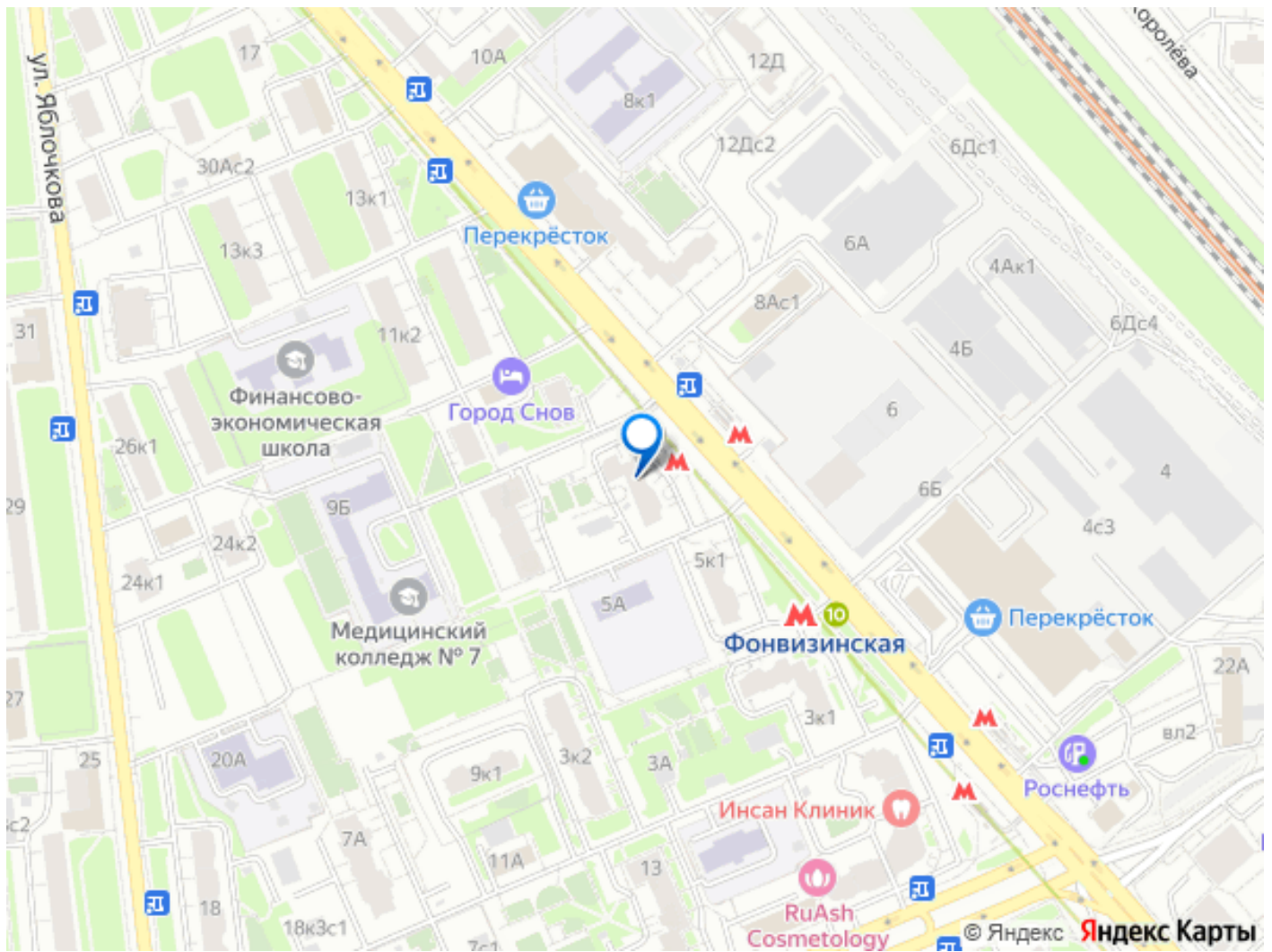
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Дизайнерская 1-комнатная квартира у метро  
Ключевые преимущества • 1 минута до метро  
• Дизайнерский ремонт для себя • Тихий двор, окна во двор юго-запад • Полностью продуманная инженерия • Отличная локация рядом с парками О квартире Продам уютную дизайнерскую квартиру в доме 2012 года. Делали ремонт для себя — с вниманием к деталям и качеству. Идеальная локация: • 30 шагов до метро Фонвизинская • 17 минут до центра (Бульварное кольцо) • Рядом ВДНХ, Останкинский парк, Ботанический, Гончаровский, Дубки, Тимирязевский лес, Дизайн-завод Закрытый двор со шлагбаумом, детская площадка, подземный паркинг. Квартира и ремонт • Площадь: 37,6 м². Жилая 18,9. Кухня 7,3 Санузел 3,5. Коридор 7,9 • Окна во двор, юго-запад — тихо и светло • Капитальный ремонт (2019-2021): полностью обновлены электрика и сантехника • Отдельные автоматы на зоны, усиленная проводка • Продуманное освещение и розетки • Все этапы ремонта задокументированы Отделка: • Экологичные материалы • Ламинат с хвойной подложкой • Обои под покраску + краска Flugger • Расширенная вытяжка • Тёплые полы • Новый уплотнитель в стеклопакетах Балкон застеклён, с ремонтом и освещением

Планировка и оснащение Кухня • Кухня Viera с качественными фасадами • Фурнитура Blum • Полный комплект встроенной техники: Samsung + Bosch • Мойка Omoikiri (камень), фильтры Аквафор • Тёплый пол, подсветка, римская штора на заказ Комната (спальня / гостиная / кабинет) • Кровать Askona с подъёмным механизмом • Ортопедический матрас Askona • Гардеробная Elfa + двери Raumplus • Диван Moon (раскладывается) • Рабочее место • Blackout шторы • Зонированное освещение Санузел • Ванная из мраморной крошки • Сантехника Vitra, Grohe, Kern • Стиральная машина Bosch • Тёплый пол, фильтры, зеркало с подсветкой Дополнительно • Кондиционер Daikin (обслужен летом 2025) • Розетки Schneider Electric • Прихожая с большим шкафом на заказ • Ручная роспись на стене Инфраструктура • В пешей доступности: ВДНХ, парки, прогулочные зоны • Супермаркеты, аптеки, ПВЗ • Рынок на Тимирязевской • Ашан — 7 минут на авто • Школы, детсады, поликлиника Документы • 1 собственник • Без обременений • Полная стоимость в договоре • Без перепланировок • Никто не прописан • Прямая продажа Дополнительно В квартире жила одна аккуратная хозяйка — без животных и износа. Состояние действительно как новое. Мебель и техника — по договорённости. Готова к показам — пишите, звоните. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России