

Создано: 01.10.2025 в 10:49

Обновлено: 26.01.2026 в 10:43

<https://move.ru/objects/9285343270>

MOVE Брокер, ТПУ Рассказовка

+7 (495) 127-65-74

Москва, ул Анны Ахматовой, 2

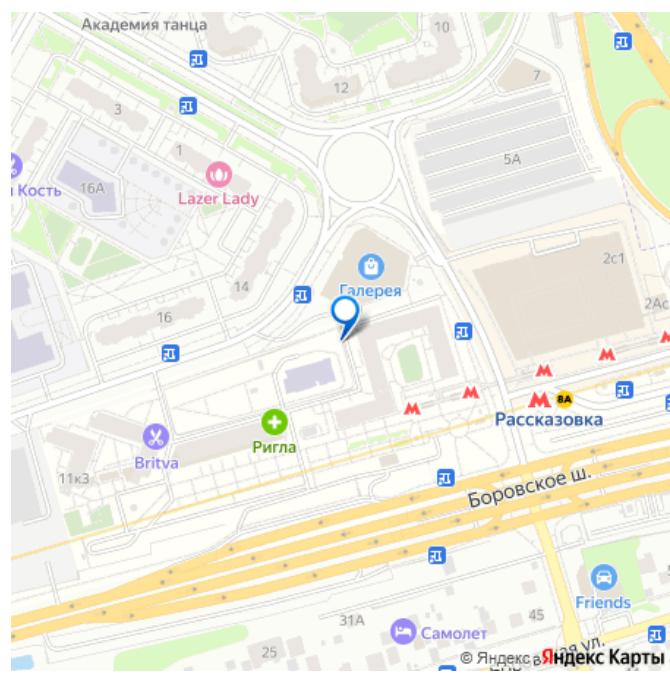
**13 719 573 ₽**

Москва, ул Анны Ахматовой, 2

## Квартира

Количество комнат

1



Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12.27 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15.54 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.76 м<sup>2</sup>

Этаж

11/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

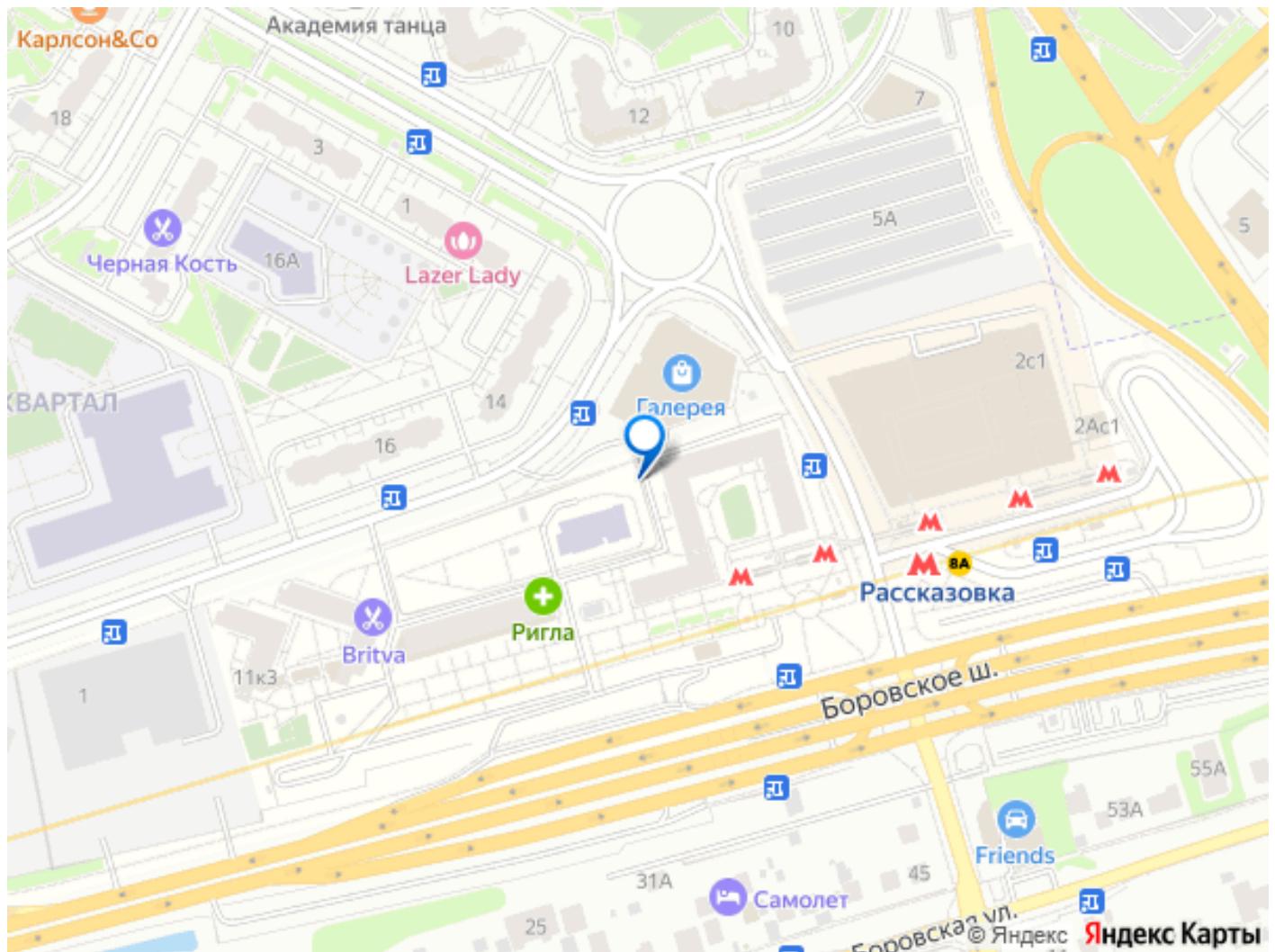
Квартира в ЖК Городские истории, очередь 2  
(застройщик ТПУ Рассказовка)  
расположенном в районе Новая Москва.

Высота потолков 2.7 м. Неподалёку  
расположены станции метро Рассказовка.  
Проект «Городские истории» включает в себя  
3 корпуса высотой в 19-23 этажа. Навесные  
вентилируемые фасады облицованы  
керамогранитом белых, серых и красных  
оттенков. В ЖК «Городские истории»  
предложено множество планировочных  
решений: в наличии квартиры, как  
классического типа, так и европланировки.

Из окон комплекса открываются  
потрясающие виды на лесопарк и парк.

Квартиры сдаются с отделкой «White Box»  
или без отделки. Проект включает в себя  
детский сад на 225 мест. Внутренние дворы  
комплекса закрыты от машин. На придомовой  
территории находятся детские и спортивные  
площадки, пешеходные дорожки и места для  
отдыха. На первых этажах предусмотрены  
коммерческие помещения. Для владельцев  
автомобилей спроектирован подземный  
паркинг. ЖК «Городские истории»  
расположен в Новомосковском  
административном округе. Рядом находятся  
детские сады, школы, поликлиники, аптеки,  
магазины и развлекательные центры. В  
пешей доступности расположены  
Ульяновский лесопарк, парк «Рассказовка» и  
Мичуринский пруд. В 200 метрах от ЖК  
находится метро «Рассказовка», выезд на  
МКАД — в 15 минутах транспортом.





Move.ru - вся недвижимость России