

Юлия Ларюшкина, Trinity

79165509693

🕒 Создано: 19.02.2025 в 17:08

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 11:12

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

34 500 000 ₹

Москва, Кутузовский проезд, 16А/1

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16.3 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

37.7 м²

Этаж

3/45

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

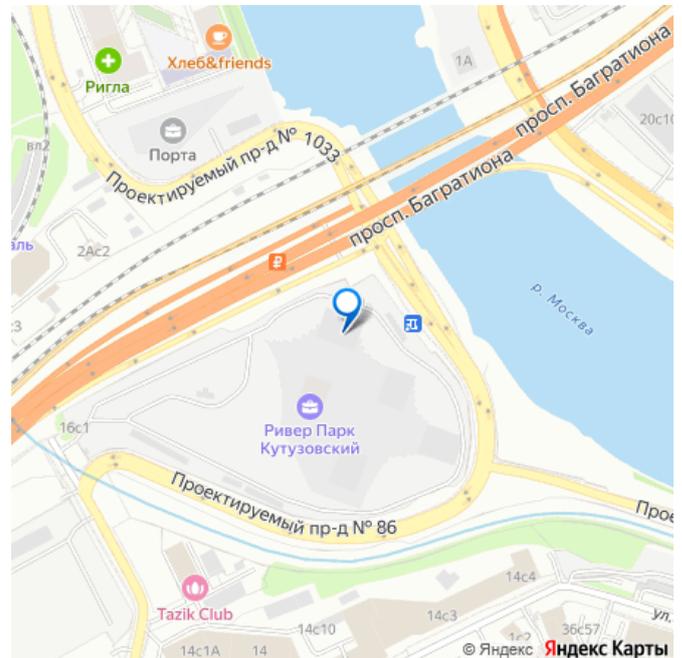
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

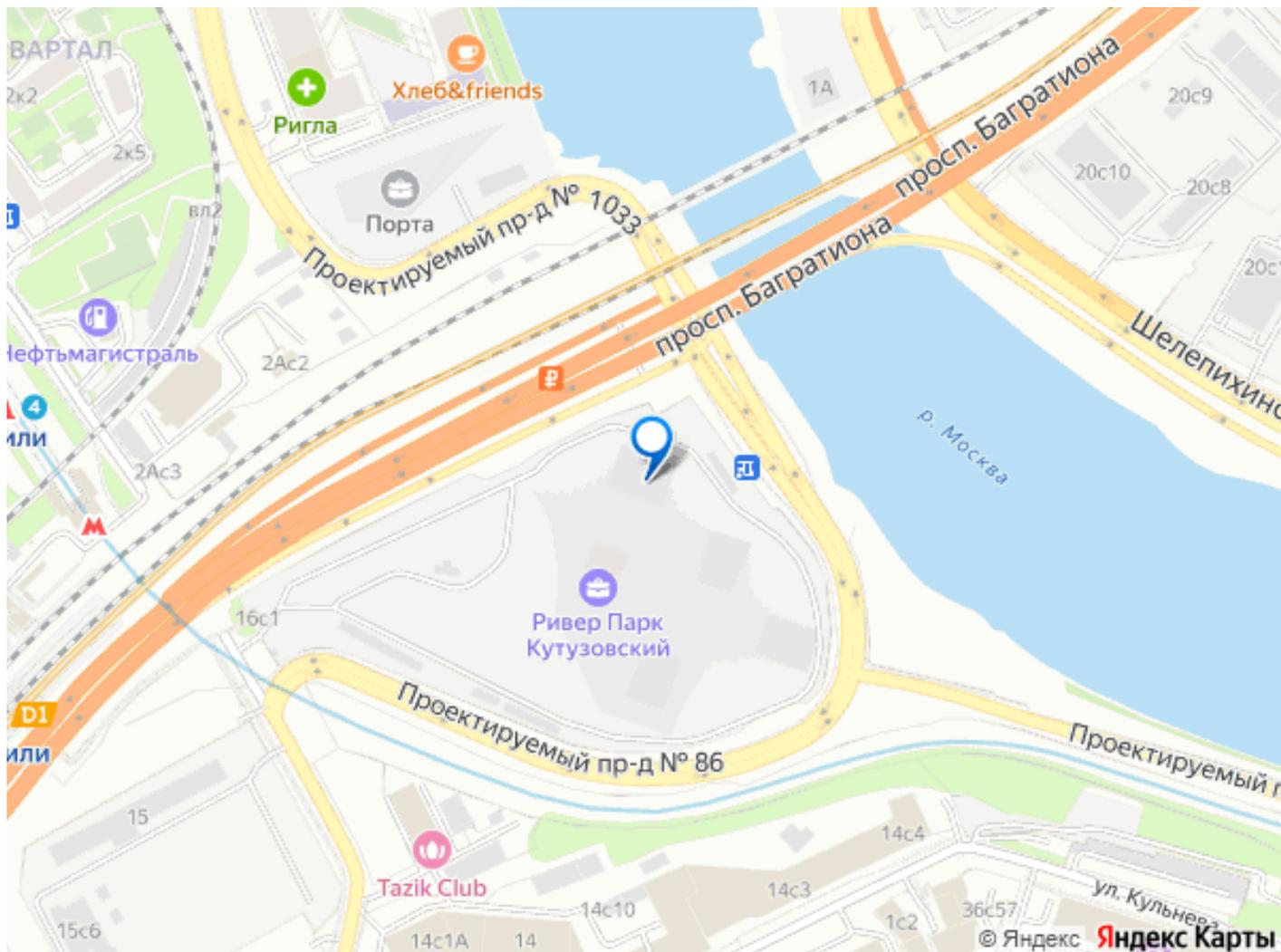
3 квартал 2026 г.

лифт, парковка

Описание

Просторная однокомнатная квартира с отделкой в ЖК премиум-класса «River Park Towers Кутузовский». Башня Тораз, 3 этаж, первая линия набережной Москвы-реки. Престижный район Дорогомилово. Самый масштабный жилой проект премиум-класса в локации Кутузовского проспекта. Общая площадь - 37,7 м2 Комната - 16,3 м2 Кухня - 7,5 м2 Коридор - 7,9 м2 Санузел - 3,3 м2 Постирочная - 2,7 м2 Панорамное остекление, вид на воду Высокие потолки 3,1 м Центральная система кондиционирования воздуха До метро Фили всего 5 минут пешком. Удобный выезд на Кутузовский проспект. Подземный паркинг. Детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения, фитнес-клуб, парк Фили и Поклонная гора в пешей доступности. Благоустроенная набережная всего в 100 м от подъезда. Частные детский сад и школа, музыкальный салон, гольф-симулятор, Gentlemen`s club с бильярдной, beauty-coworking, развивающий Kid`s club и всесезонная игровая комната. Ландшафтный дизайн и арт-объекты во дворе. Прогулочные, игровые и спортивные зоны. На крыше каждой башни спроектированы свои зоны отдыха с джакузи, зоной барбекю, всесезонными беседками и пространствами для занятия йогой. Стоимость дешевле, чем у застройщика. Один взрослый собственник, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России