

Создано: 06.12.2025 в 20:06

Обновлено: 05.02.2026 в 07:12

<https://move.ru/objects/9287216936>

**Ирина Артамонова, Частный маклер**

**79230747344**

**Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1**

**14 800 000 ₽**

Москва, Алтуфьевское шоссе, 53к1

Округ

[СВАО, Алтуфьевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

23/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

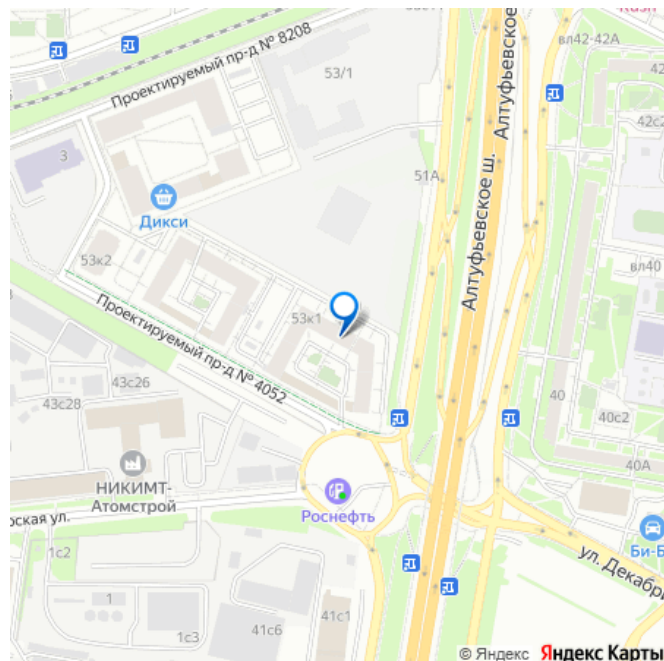
Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

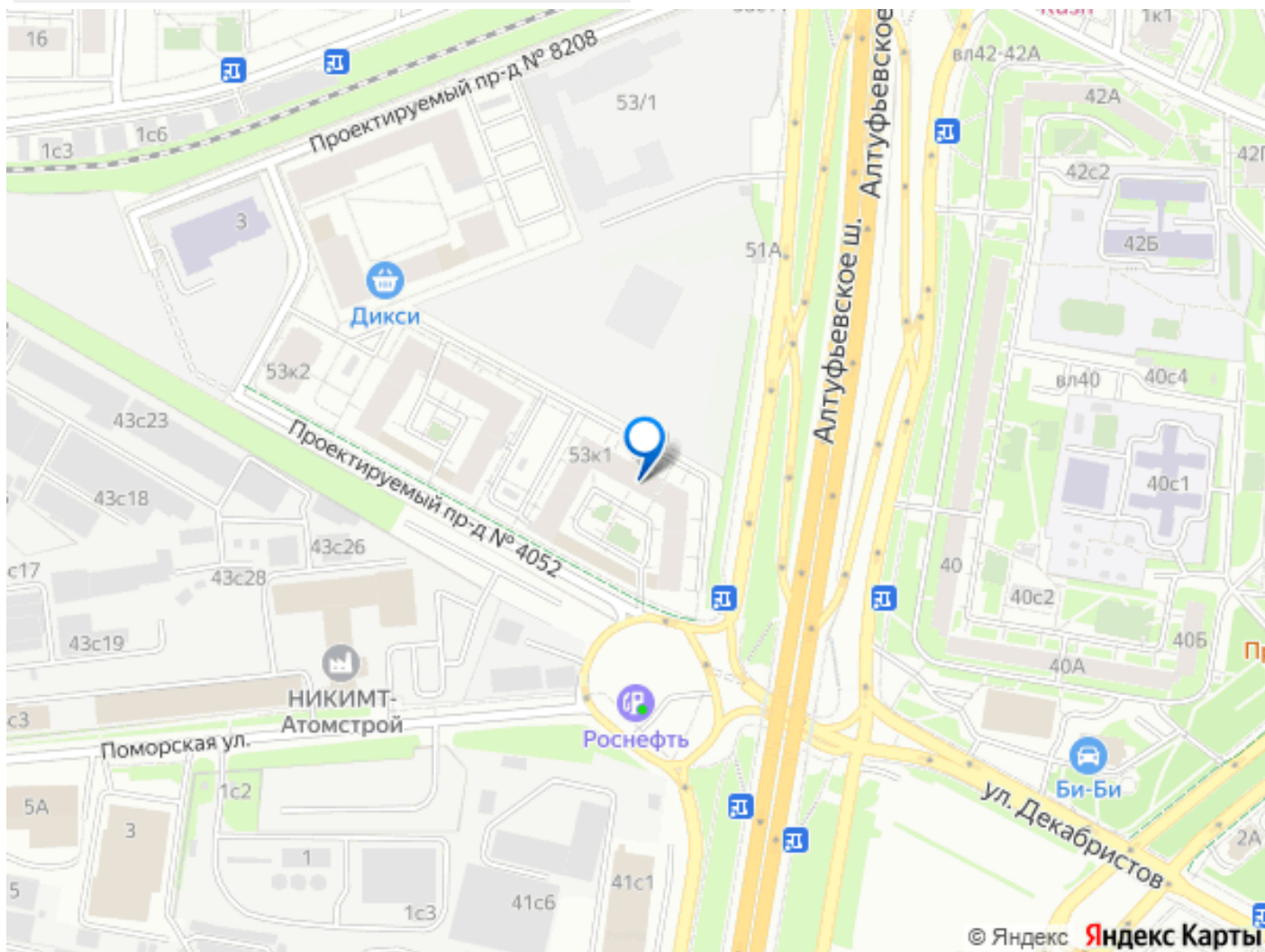
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе рядом с метро Дегунино. Общая площадь — 37,7 кв. м, жилая площадь — 18 кв. м., кухня — 10 кв. м. Квартира находится на 23-м этаже 24-этажного дома. Высота потолков — 2,7 метра, а окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и комфортно. В квартире сделан современный евроремонт, все продумано до мелочей. Просторная кухня оборудована всем необходимым для удобного приготовления пищи. Санузел совмещенный, оформлен в светлых тонах, что добавляет ощущение уюта и простора. Изюминкой квартиры является лоджия, с которой открывается прекрасный вид на город. Дом, в котором расположена квартира, постройки 2024 года. Здесь есть два пассажирских и два грузовых лифта, что удобно для жителей на высоких этажах. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка. Есть пандус, что делает дом доступным для всех категорий жителей. Район отлично развит: поблизости находятся школы, детские сады, клиники и магазины.

До метро Дегунино можно дойти пешком  
всего за 18 минут, что позволит вам быстро  
добираться в центр города. Квартира  
продается без обременений. Ипотека  
возможна. лёгкая альтернатива. 2  
собственника, более 5 лет в собственности.  
полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России