

Создано: 16.12.2025 в 13:56

Обновлено: 27.01.2026 в 11:31

<https://move.ru/objects/9288468270>

Дмитрий Герасенков, ОГРК

**79853258613, 7985143**

**4612**

Москва, улица Чичерина, 8К2

**14 500 000 ₽**

Москва, улица Чичерина, 8К2

Округ

[СВАО, Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Чичерина](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

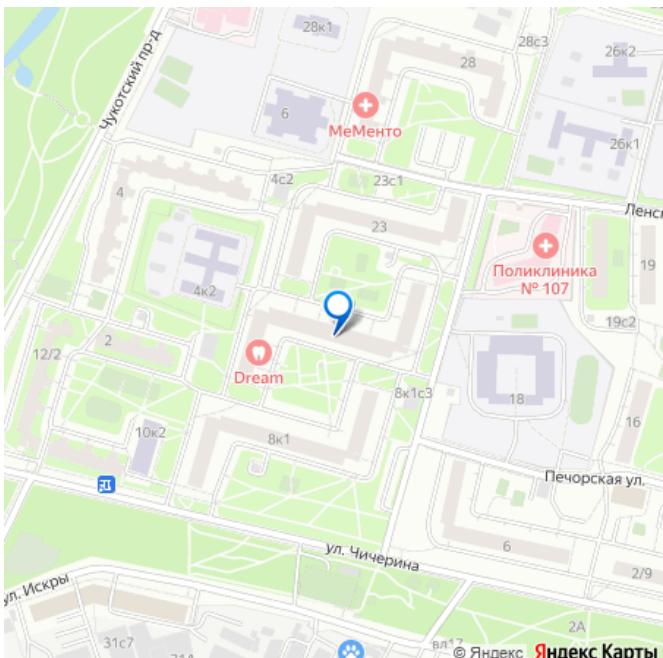
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## **Описание**

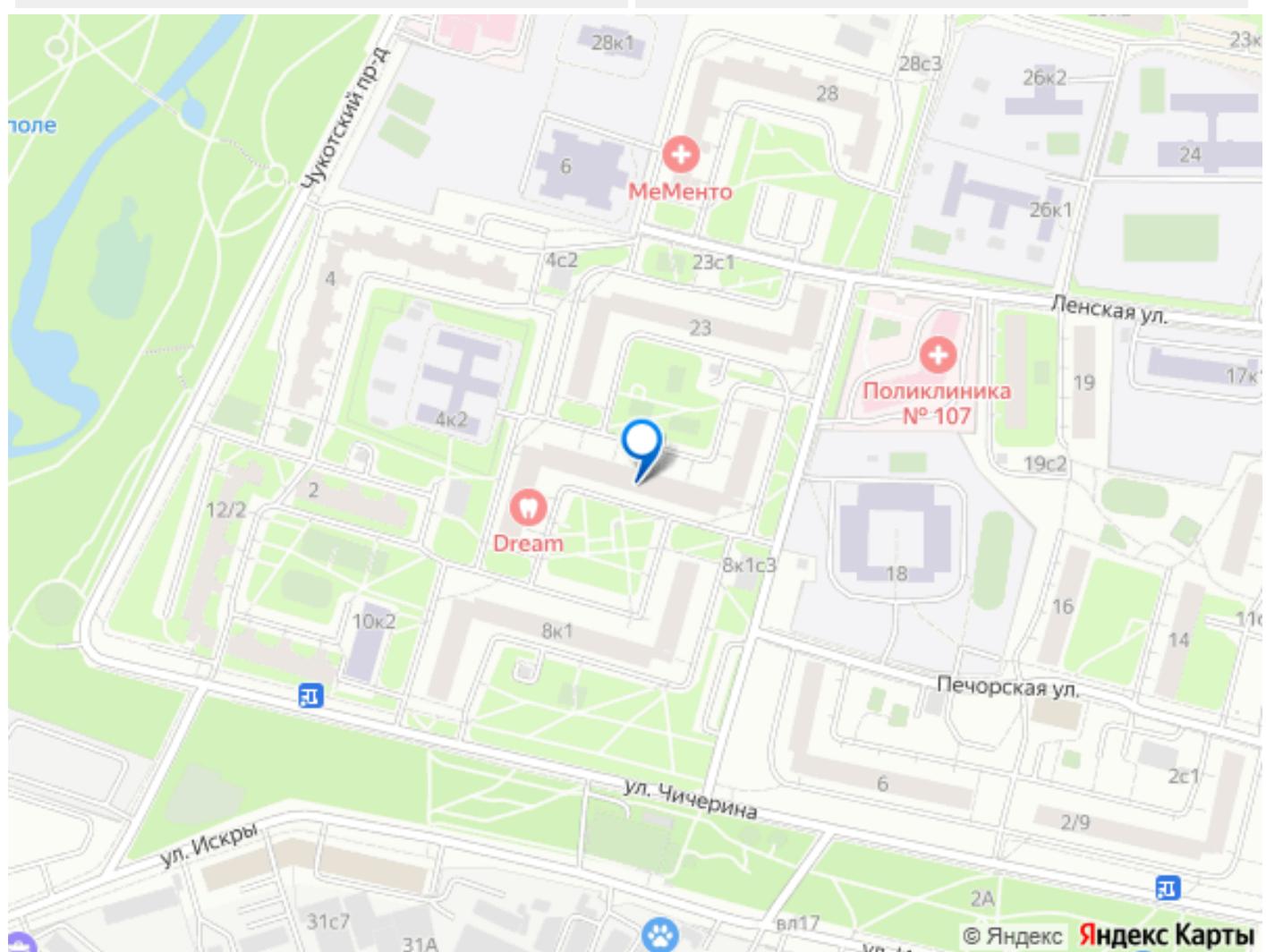
Id 387821. \*\*Уютная квартира с ремонтом в тихом дворе на Чичерина\*\* Представляем к продаже светлую и очень уютную однокомнатную квартиру в районе Коптево, Северного административного округа Москвы. Объект идеально подходит для комфорtnого проживания одного человека или пары, а также представляет отличный вариант для инвестиций в недвижимость с целью последующей сдачи в аренду.

Квартира полностью готова к заселению: выполнен свежий косметический ремонт, установлена кухонная мебель, основная мебель также присутствует. Квартира расположена на 4 этаже 16-этажного панельного дома серии П-44. Планировка функциональная: общая площадь 37.7 кв. м включает просторную комнату-гостиную 18 кв. м, отдельную кухню площадью 8 кв. м, совмещенный санузел и утепленную лоджию.

Окна выходят в тихий, зеленый двор, что гарантирует спокойную атмосферу без шума городских магистралей. Высота потолков 2.7 метра добавляет ощущение простора. В доме есть мусоропровод. Район Коптево отличается развитой инфраструктурой и транспортной доступностью. В шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиники, супермаркеты и разнообразные магазины. Близость к станциям метро

«Коптево» (строящаяся) и наземному транспорту, следующему до станций «Войковская» и «Водный стадион», обеспечивает удобную связь с центром города и другими районами. Это спокойный, обжитый район для жизни. Данное предложение — это возможность приобрести обустроенное жилье без необходимости в дополнительных вложениях на ремонт. Объект продается на условиях свободной сделки. Квартира станет отличным стартом для молодой семьи, удобным личным пространством для специалиста или надежным активом в вашем портфеле. Чтобы оценить все преимущества этого предложения лично, свяжитесь для организации просмотра в удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России