

🕒 Создано: 29.08.2025 в 13:06

🔄 Обновлено: 16.02.2026 в 16:12

**Собственник**

**79153051814**

**Москва, Родниковая улица, 30к3**

**15 000 000 ₹**

Москва, Родниковая улица, 30к3

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[улица Родниковая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

22 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

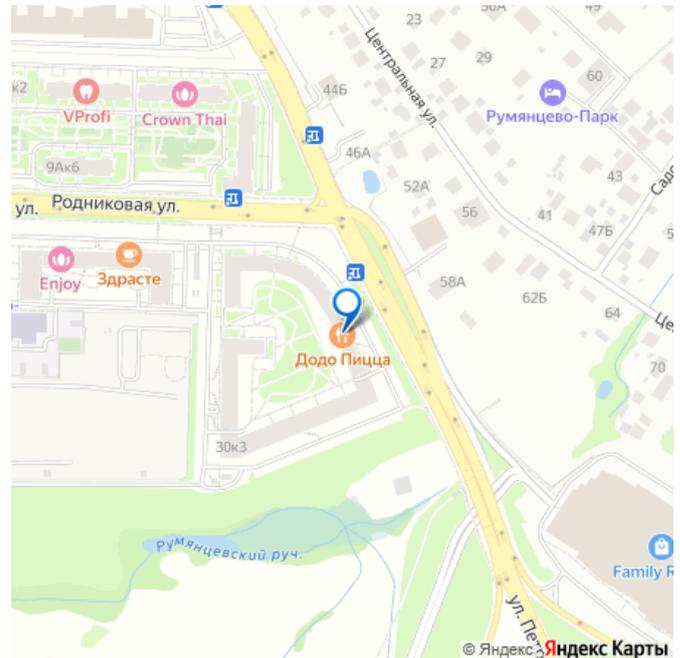
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

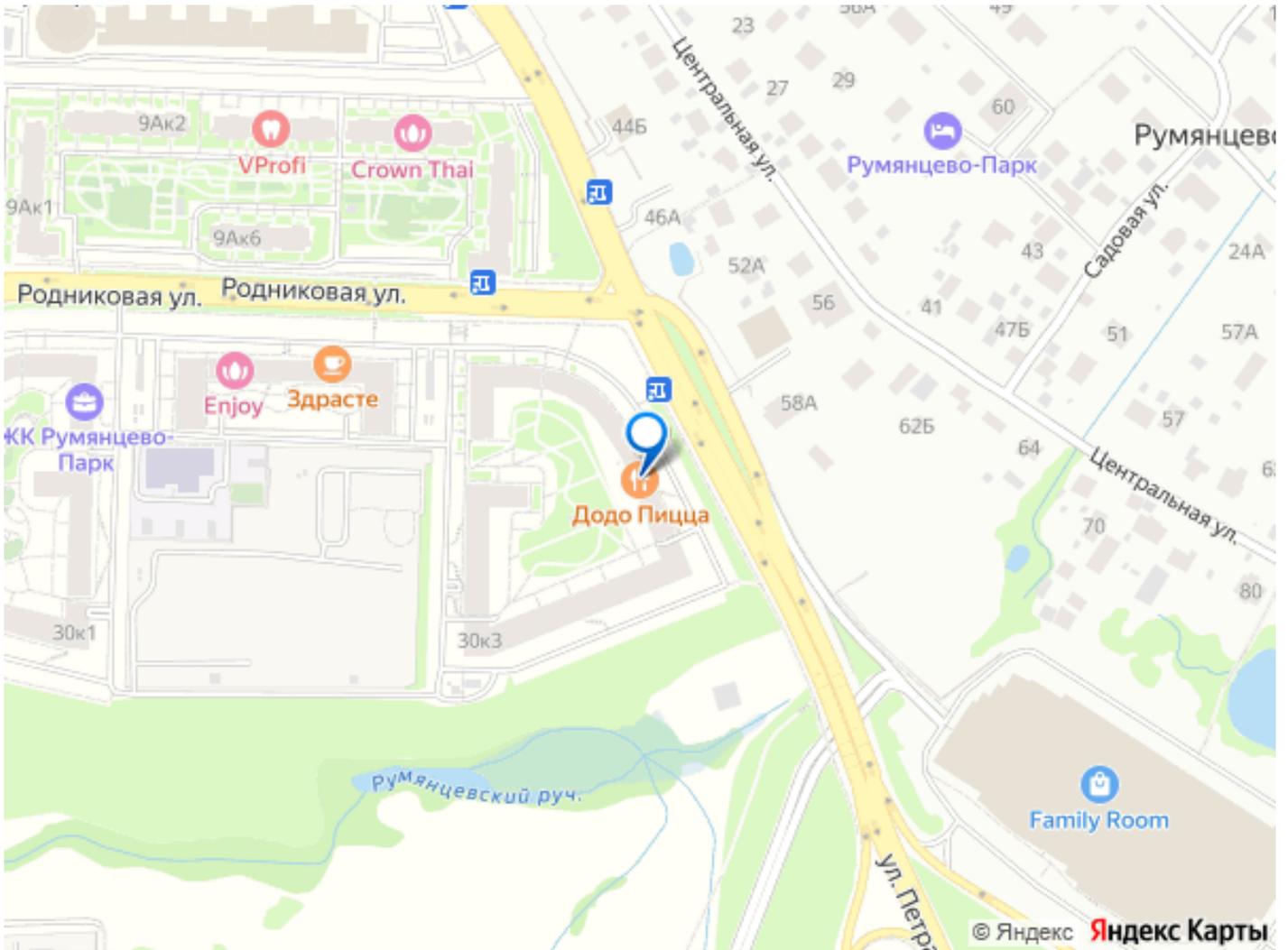
## Описание

2 взрослых собственника. Все документы готовы к сделке. Есть обременение (ипотека в Сбере). Без маткапитала. Никто не прописан. Квартира расположена на 2-м этаже 22-этажного монолитного дома, построенного в 2022 году. Первый этаж - жилой, коммерции нет. Общая площадь квартиры составляет 37.7 кв. м, площадь кухни — 13.2 кв. м. Высота потолков — 2.8 метра. В квартире выполнен современный евроремонт. вся техника и мебель остаётся. Санузел совмещенный, есть стиральная и сушильная машина. Кухня оборудована всей техникой (индукционная плита, духовка, холодильник, посудомоечная машина, микроволновка). Установлена мульти-сплит система на 2 внутренних блока кондиционера. Была произведена полная замена системы отопления, проложена лучевая разводка с индивидуальным коллектором отопления. Произведена замена стеклопакетов от застройщика на Rehau и утеплителя - вместо стекловаты от застройщика произведено утепление Пеноплекс 40. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом.

Есть наземная и подземная парковка .

Обращение к агентам/риелторам - не тратьте моё и своё время, предлагая мне свои услуги!





Move.ru - вся недвижимость России