

🕒 Создано: 19.03.2026 в 10:23

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 21:39

**Ирина Митерева, Частный маклер**

**79851344929**

**Москва, 1-я Вольская улица, 18К2**

**10 100 000 ₺**

Москва, 1-я Вольская улица, 18К2

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

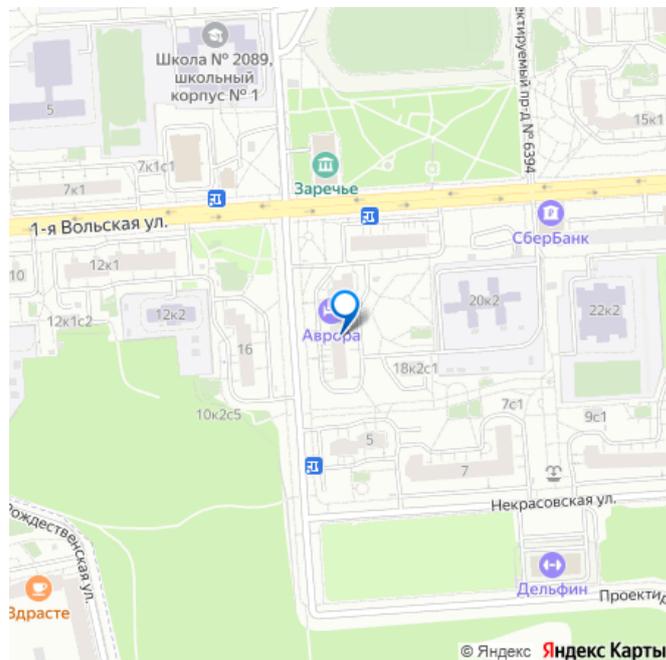
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/17



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном доме, расположенном в районе метро Люберцы, Некрасовка. Общая площадь квартиры составляет 37.7 кв. м, из которых 19 кв. м — жилая зона и 8 кв. м занимает кухня. Квартира находится на 5 этаже 17-этажного дома, построенного в 2007 году.

Высота потолков — 2.74 метра. Окна выходят во двор, создавая атмосферу уюта и тишины.

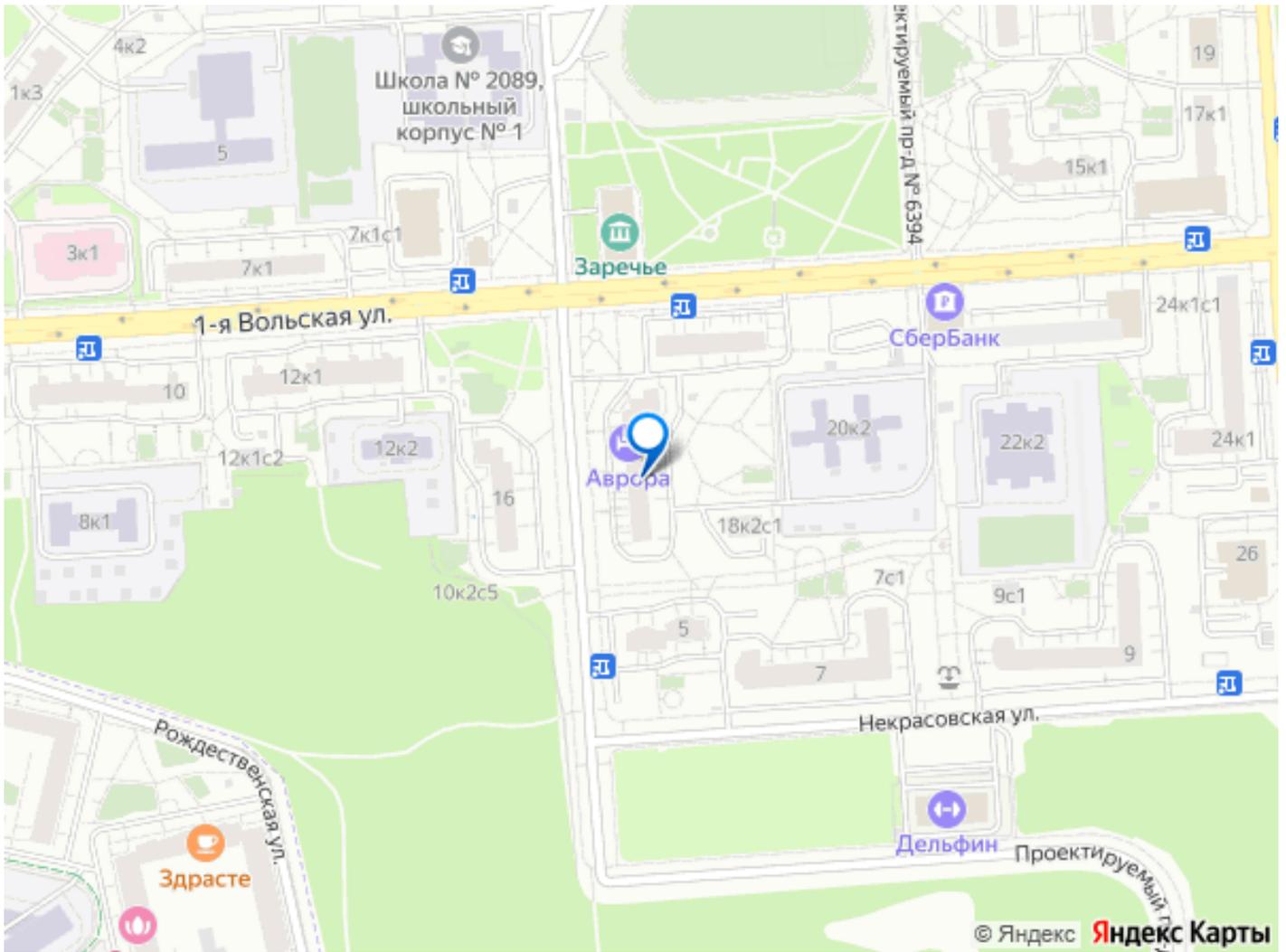
Квартира без ремонта, что дает возможность новому владельцу оформить интерьер по своему вкусу и создать пространство, полностью соответствующее личным предпочтениям. Здесь есть совмещенный санузел и балкон — идеальное место для утреннего кофе или вечернего отдыха. Дом панельный, в хорошем состоянии, оборудован

двумя лифтами — пассажирским и грузовым, а также пандусом и мусоропроводом. Для вашего автомобиля предусмотрена наземная парковка, что удобно для жителей с личным транспортом. Район располагает всей необходимой инфраструктурой: рядом есть школы, детские сады и магазины. До метро Люберцы, Некрасовка можно добраться пешком за 20 минут, что делает это место удобным для жизни и работы в городе.

Продажа свободная. Возможна ипотека. Все документы готовы к сделке, обременений

нет. Записывайтесь на просмотр и приходите лично убедиться в преимуществах этой квартиры! Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с оформлением сделки.





Move.ru - вся недвижимость России