

Создано: 24.02.2025 в 16:26

Обновлено: 20.01.2026 в 10:24

<https://move.ru/objects/9273435671>

**Екатерина Сумина, Нотеарр**

**79820865447**

**Москва, проспект Мира, 222/2**

**12 600 000 ₽**

Москва, проспект Мира, 222/2

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

7/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

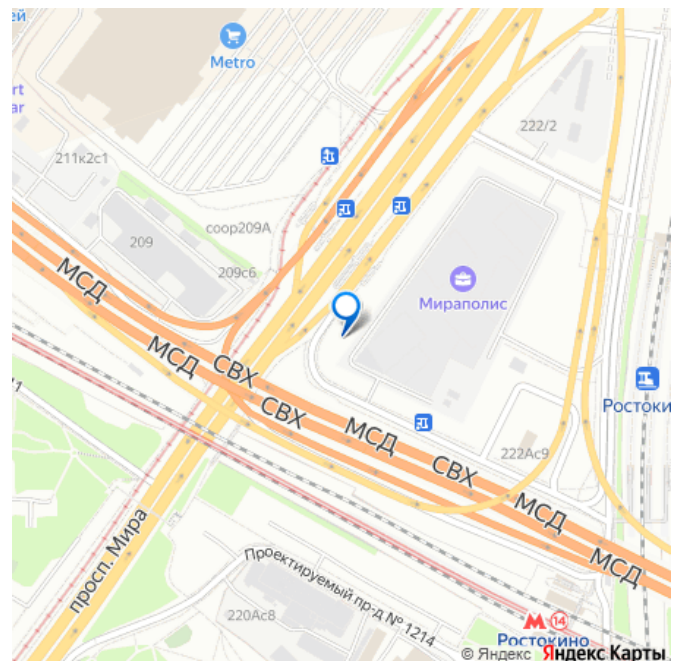
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Номер лота: 85142. 1-комнатный апартамент на 7 этаже 35-этажного дома бизнес-класса от застройщика ГК Основа. Без отделки. Срок сдачи - 2 квартал 2026 года, переуступка права. ЖК «Мираполис» - это бизнес-квартал, где организовано всё для жизни и работы. Концепция «Мираполис» - четыре башни с авторскими стеклянными фасадами и lounge-rooftop. В просторных лобби с дизайнерской отделкой работает круглосуточный консьерж-сервис. Входная группа - просторная, с потолками 6.5 м, мягкой мебелью, предметами декора. Есть комната для мытья лап питомцам, туалетная комната. В апартаментах панорамные окна и потолки высотой 3,1 м, установлена система «умный дом». Проект предлагает все преимущества современной жизни на уровне бизнес-класса: подземный паркинг, торговый центр и супермаркет, фитнес-клуб, бассейн и спа, офисы и коворкинги, рестораны, террасы, ровное многоуровневое пространство для прогулок, детские площадки, открытые спортивные площадки для занятий командными видами спорта. И всё это, не выходя из дома. Инфраструктура: Четыре

небоскреба на Проспекте Мира в 500 метрах от национального парка «Лосиный остров», также рядом находятся парки: «ВДНХ», «Сокольники», «Сад будущего», «Ботанический сад». Через дорогу расположены ТЦ и гипермаркеты. Удобная транспортная доступность: выезд на главные транспортные магистрали ТТК и Проспект Мира позволяет добраться до центра на авто за 20 минут. В 3 минутах пешком расположено МЦК «Ростокино». Прямо у ЖК остановки общественного транспорта.

Документы: Взрослый собственник, свободная продажа.



