

🕒 Создано: 10.06.2025 в 12:10

🔄 Обновлено: 04.04.2026 в 10:37

ПИК, ПИК

79339378164

14 643 720 ₹

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.62 м

Жилая площадь

12.5 м²

Площадь кухни

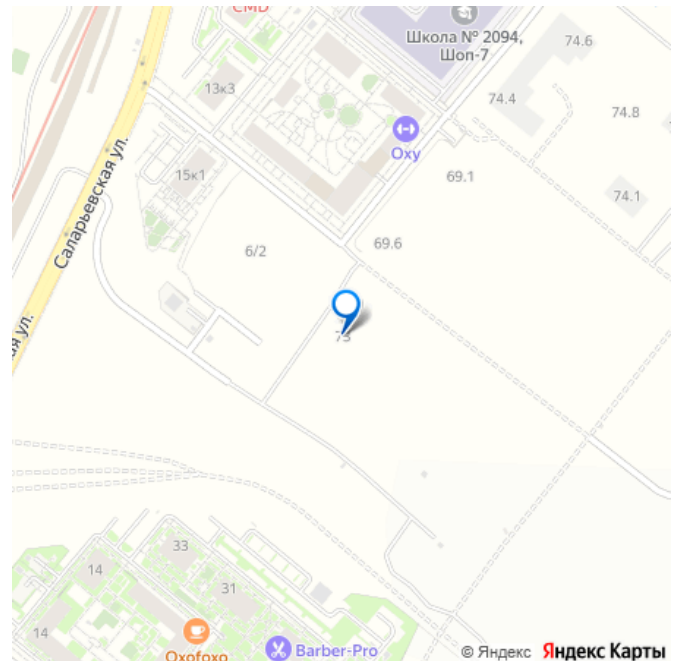
16.4 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

3/22



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 37,8 кв.м на 3 этаже 22 этажного дома (Корпус 73, Секция 1) проекта ПИК Саларьево парк.

Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. Жилой район «Саларьево парк» расположен в Новой Москве, в четырёх километрах от МКАД по Киевскому шоссе.

Две станции метро: «Саларьево» и «Филатов луг», — находятся в пешей доступности от проекта. Дойти до них можно за 5-10 минут.

В квартале уже создана качественная среда, где есть абсолютно всё для полноценной жизни, работы и отдыха. Благодаря удобному расположению проекта всё важное будет

рядом: детские сады, школы, кафе и рестораны, шопинг в торговых центрах,

фитнес и даже аэропорт. Все корпуса в квартале гармонично сочетаются, образуя единую городскую среду. Между собой их

объединяет невысокая этажность и натуральная цветовая гамма. Здесь приятно гулять и проводить время на улице всей

семьёй. В «Саларьево парке» создана уникальная образовательная среда,

включающая в себя шесть школ, рассчитанных на 6 250 учеников. Две из них уже открыты, их посещает 2 300 детей.

Также на территории «Саларьево парка» находится 12 детских садов, один из которых с бассейном. Сейчас уже открыты 7 садов. В «Саларьево парке» открыта уникальная игровая площадка — ПлейХаб «Оригами».

Здесь есть ручей, горка-труба и рельефные холмы. Взрослые смогут отдохнуть в уютном кафе, пока дети играют. Также на территории проекта есть СпортХаб — большая спортивная зона, разделённая по интересам и возрастам. Здесь можно заниматься разными видами спорта: футболом, баскетболом, волейболом и стритболом. Зимой центральную часть площадки превращают в каток. Во дворах-парках жилого квартала есть места для отдыха, детские и спортивные площадки. На первых этажах домов расположены магазины, кафе и полезные сервисы. Также вблизи проекта есть несколько масштабных торговых центров. До ТЦ «Саларис» пять минут пешком. Артикул 1016380 (Застройщик ООО «Специализированный Застройщик «Тирон»)

