

Создано: 05.09.2025 в 12:48

Обновлено: 01.12.2025 в 15:12

Агент

79337871172

Москва, Студеный проезд, 2К1

13 850 000 ₽

Москва, Студеный проезд, 2К1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Студеный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.74 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

15/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

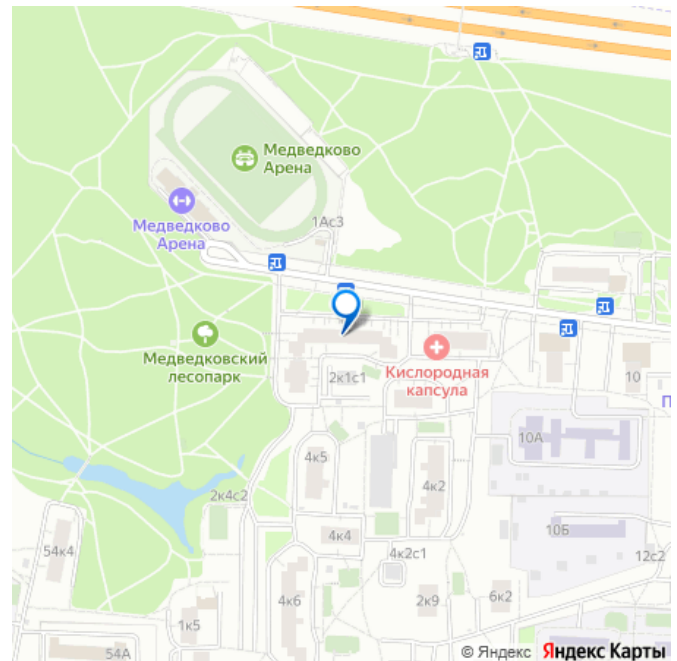
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается отличная ухоженная квартира без обременений, более 5 лет в собственности.

Один собственник. Благополучный, развитый, зелёный, спокойный район. Высокий этаж

квартиры - большой плюс. Хорошая

транспортная доступность: до метро

Медведково 7-10 минут пешком, удобный

выезд на МКАД. Непосредственно около дома

автобусная остановка. Свободные

парковочные места в любое время суток.

Адрес: Москва, Студёный проезд д2, корп 1.

15 этаж из 17. Общая площадь 37,8 (с

балконом 38,7). Жилая площадь - 19, Кухня-

7,4. Санузел совмещённый - 3,5 Коридор -7,9

Потолки - 2,74 Вид из окон - во двор (не на

МКАД). Рядом с домом отличная

инфраструктура: 1. Ухоженный

Медведковский лесопарк, со спортивными и

детскими площадками. Идеальное место для

прогулок и отдыха с детьми. 2. Пятёрочки,

Магнит, Чижик, Перекрёсток, ВкусВилл,

аптеки в шаговой доступности. 3. Несколько

школ и детских садов. 4. Детские площадки и

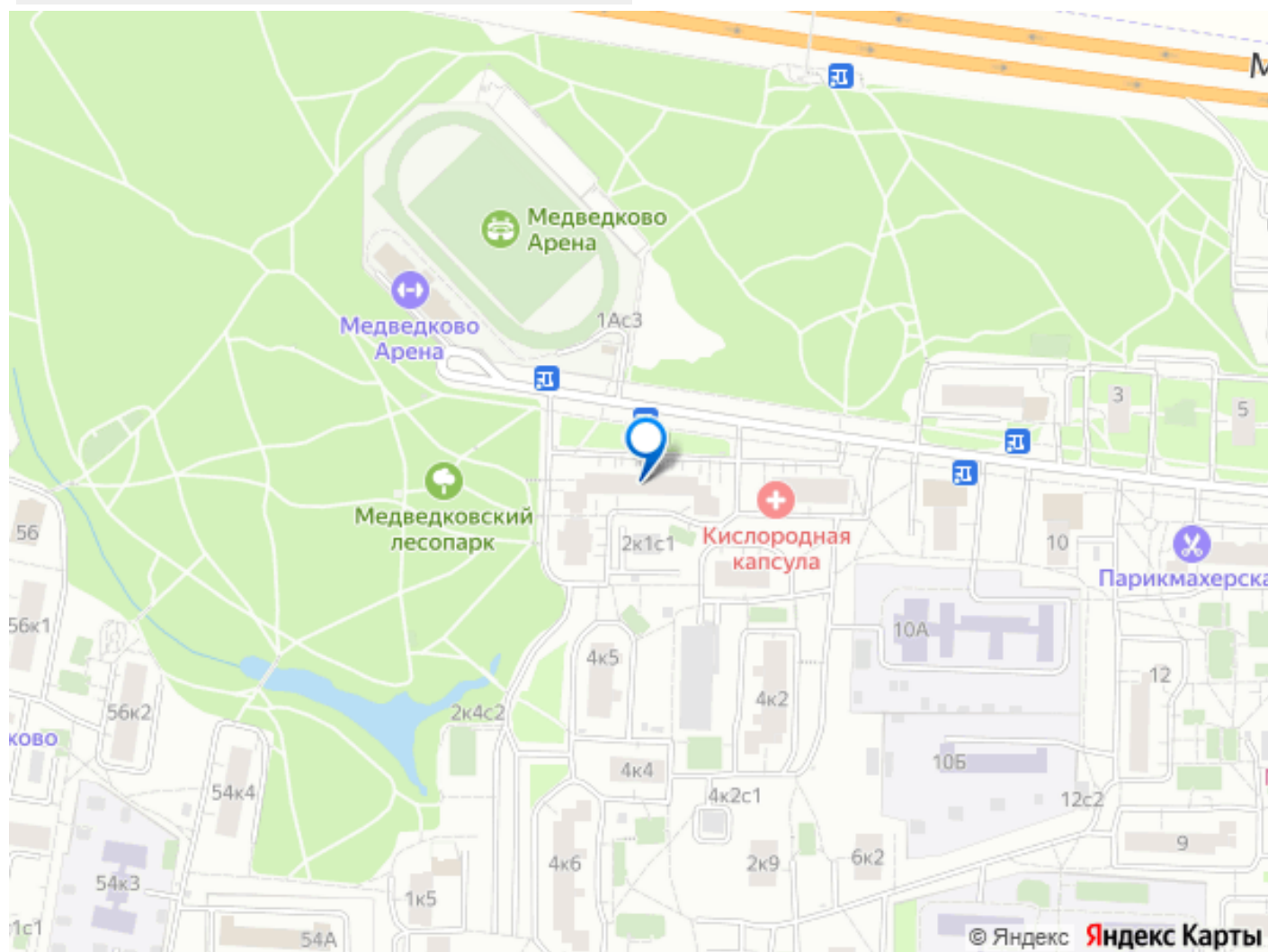
зоны для спорта. 5. Рядом с домом СК-

Медведково Арена с возможностью

заниматься спортом в любое время года

(подогреваемые беговые дорожки, футбольное поле). 6. ТЦ Медведковский и ТЦ Фортуна Прямая продажа. Подходит под ипотеку. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России