

Создано: 14.10.2025 в 14:56

Обновлено: 25.01.2026 в 20:59

<https://move.ru/objects/9286165721>

АН Владис, Владис

79862541520

Москва, Гурьевский проезд, 19К1

10 450 000 ₽

Москва, Гурьевский проезд, 19К1

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[проезд Гурьевский](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.2 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

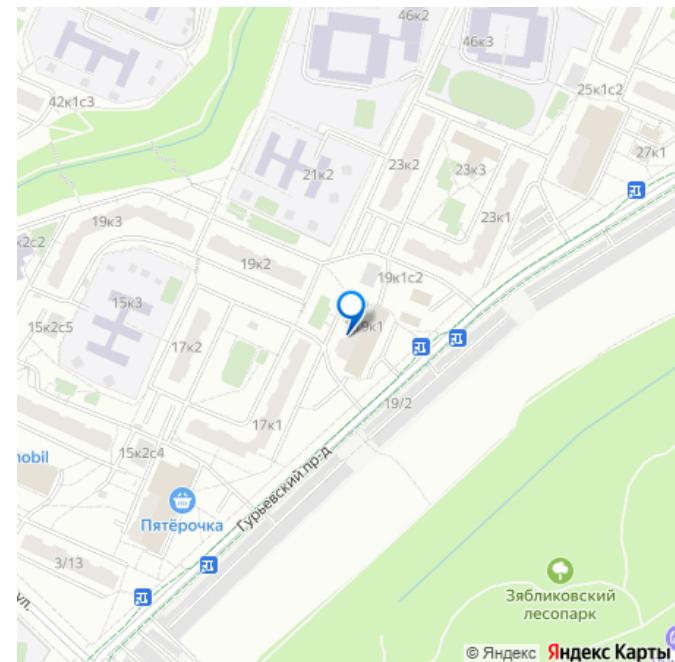
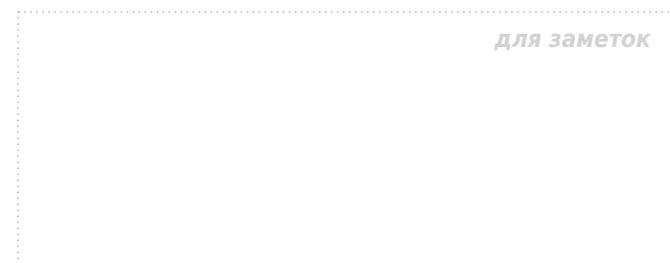
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1858251. Продаётся светлая и уютная 1-комнатная квартира на Гурьевском проезде, д. 19к1 Идеальный вариант для комфортной жизни или выгодной инвестиции! Квартира расположена на 3 этаже современного 17-этажного дома — отличный баланс между видом из окна и удобством доступа. Основные характеристики:

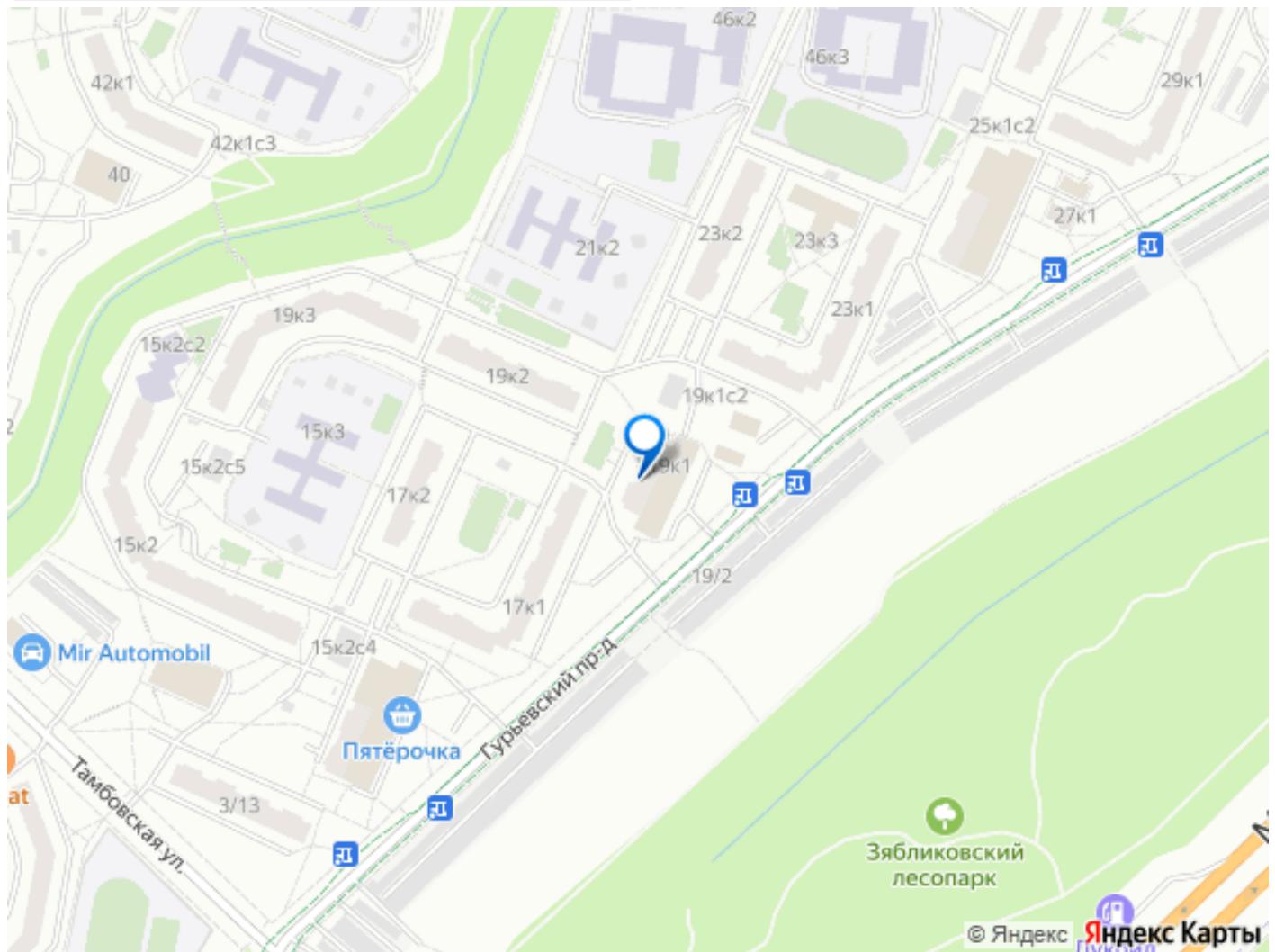
- 1 комната, функциональная и просторная
- 3 этаж из 17 — легко добираться, нет суеты первых и последних этажей
- 1 собственник, прописанных нет — быстрый выход на сделку
- Основание собственности — договор дарения, все документы готовы к передаче

Преимущества локации: Гурьевский проезд — один из самых перспективных и удобных районов города, который сочетает в себе спокойствие жилого квартала и близость к городской инфраструктуре. В пешей доступности расположены:

- Развитая сеть магазинов, супермаркетов и кафе для ежедневного комфорта
- Детские сады и школы — идеальное место для семей с детьми
- Удобные транспортные развязки и остановки общественного транспорта

позволят быстро добраться до центра и других районов города • Рядом парки и зеленые зоны для прогулок и активного отдыха Это прекрасное предложение для тех, кто ценит качество, комфорт и выгодное расположение в городе. Звоните и приходите на просмотр — квартира ждёт своего нового владельца!





Move.ru - вся недвижимость России