

🕒 Создано: 05.12.2025 в 14:31

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 12:58

**Елена Пугаева, Самолет Плюс Москва**

**79166895178**

**Москва, улица Демьяна Бедного, 2К5**

**16 450 000 ₹**

Москва, улица Демьяна Бедного, 2К5

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 127412398 Однокомнатная квартира на ул. Демьяна Бедного, 2, к. 5 Общая площадь: 37,8 м<sup>2</sup> Жилая площадь: 19 м<sup>2</sup> Кухня: 8,5 м<sup>2</sup> Этаж: 17й (последний) Высота потолков: 2,64 м Год постройки дома: 1988 Тип дома: панельный Описание Предлагается к продаже уютная однокомнатная квартира с видом на реку — идеальное место для спокойного проживания и отдыха.

Планировка и ремонт: просторная комната (19 м<sup>2</sup>) с выходом на лоджию; функциональная кухня (8,5 м<sup>2</sup>) — удобно разместить обеденную зону; совмещенный санузел (рациональное использование пространства); выполнен косметический ремонт — чистые, аккуратные помещения, готовые к заселению. Преимущества локации и дома: прекрасный вид из окон на реку — ежедневно наслаждайтесь живописными пейзажами; дом оборудован двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом; есть мусоропровод — удобно для вывоза отходов; межквартирный тамбур с замком — можно хранить велосипеды, самокаты и др.; наземная парковка во дворе — всегда найдётся место для автомобиля; чистый

подъезд, доброжелательные соседи.

Инфраструктура и транспортная

доступность: 12 минут пешком до станции

метро «Народное Ополчение»; в 5 минутах

пешком — будущая станция метро

«Звенигородская» (открытие скоро); в

шаговой доступности: школы, детские сады,

магазины, спортивный центр; удобный выезд

на Звенигородское шоссе — быстро

добраться в любую часть города.

Юридическая информация: квартира без

обременений; один взрослый собственник;

документы готовы к сделке; возможна

покупка в ипотеку. Приглашаем на просмотр

— оцените простор, свет и умиротворяющий

вид на реку лично! Звоните, чтобы

договориться о удобном времени.





