

Создано: 05.12.2025 в 14:31

Обновлено: 29.01.2026 в 15:48

<https://move.ru/objects/9287357811>

Елена Пугаева, Самолет Плюс Москва

**79166895178**

**Москва, улица Демьяна Бедного, 2К5**

**16 200 000 ₽**

Москва, улица Демьяна Бедного, 2К5

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

17/17

## Детали объекта

Тип сделки

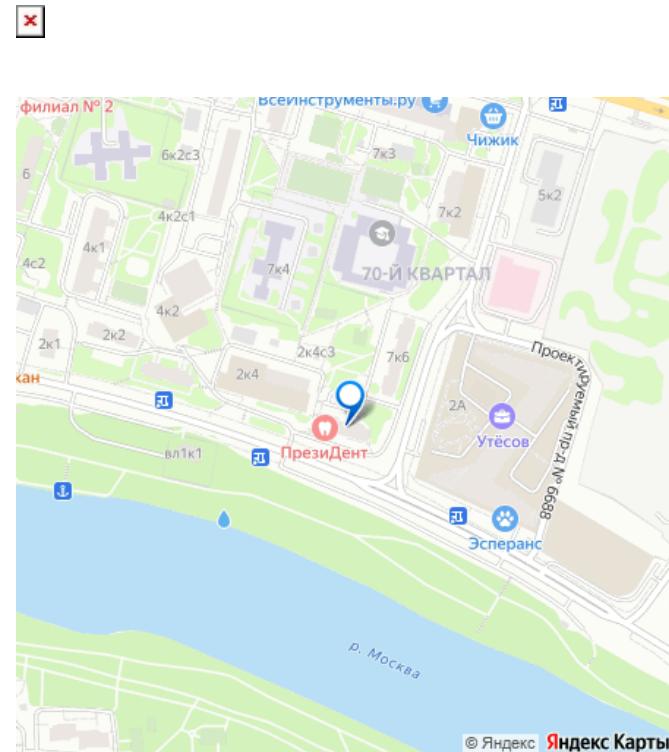
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Арт. 127412398 Однокомнатная квартира на  
ул. Демьяна Бедного, 2, к. 5 Общая площадь:  
37,8 м? Жилая площадь: 19 м? Кухня: 8,5 м?  
Этаж: 17й (последний) Высота потолков: 2,64  
м Год постройки дома: 1988 Тип дома:  
панельный Описание Предлагается к  
продаже уютная однокомнатная квартира с  
видом на реку — идеальное место для  
спокойного проживания и отдыха.

Планировка и ремонт: просторная комната  
(19 м?) с выходом на лоджию;  
функциональная кухня (8,5 м?) — удобно  
разместить обеденную зону; совмещенный  
санузел (рациональное использование  
пространства); выполнен косметический  
ремонт — чистые, аккуратные помещения,  
готовые к заселению. Преимущества локации  
и дома: прекрасный вид из окон на реку —  
ежедневно наслаждайтесь живописными  
пейзажами; дом оборудован двумя  
пассажирскими и одним грузовым лифтом;  
есть мусоропровод — удобно для вывоза  
отходов; межквартирный тамбур с замком —  
можно хранить велосипеды, самокаты и др.;  
наземная парковка во дворе — всегда  
найдётся место для автомобиля; чистый

подъезд, доброжелательные соседи.

Инфраструктура и транспортная

доступность: 12 минут пешком до станции

метро «Народное Ополчение»; в 5 минутах

пешком — будущая станция метро

«Звенигородская» (открытие скоро); в

шаговой доступности: школы, детские сады,

магазины, спортивный центр; удобный выезд

на Звенигородское шоссе — быстро

добраться в любую часть города.

Юридическая информация: квартира без

обременений; один взрослый собственник;

документы готовы к сделке; возможна

покупка в ипотеку. Приглашаем на просмотр

— оцените простор, свет и умиротворяющий

вид на реку лично! Звоните, чтобы

договориться о удобном времени.



