

🕒 Создано: 31.12.2025 в 14:02

🔄 Обновлено: 26.03.2026 в 19:38

**ПИК, ПИК**

**79230754208**

**Москва, улица Плеханова, 11Б**

**20 619 900 ₺**

Москва, улица Плеханова, 11Б

Округ

[ВАО, район Перово](#)

Улица

[улица Плеханова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.76 м

Жилая площадь

8.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

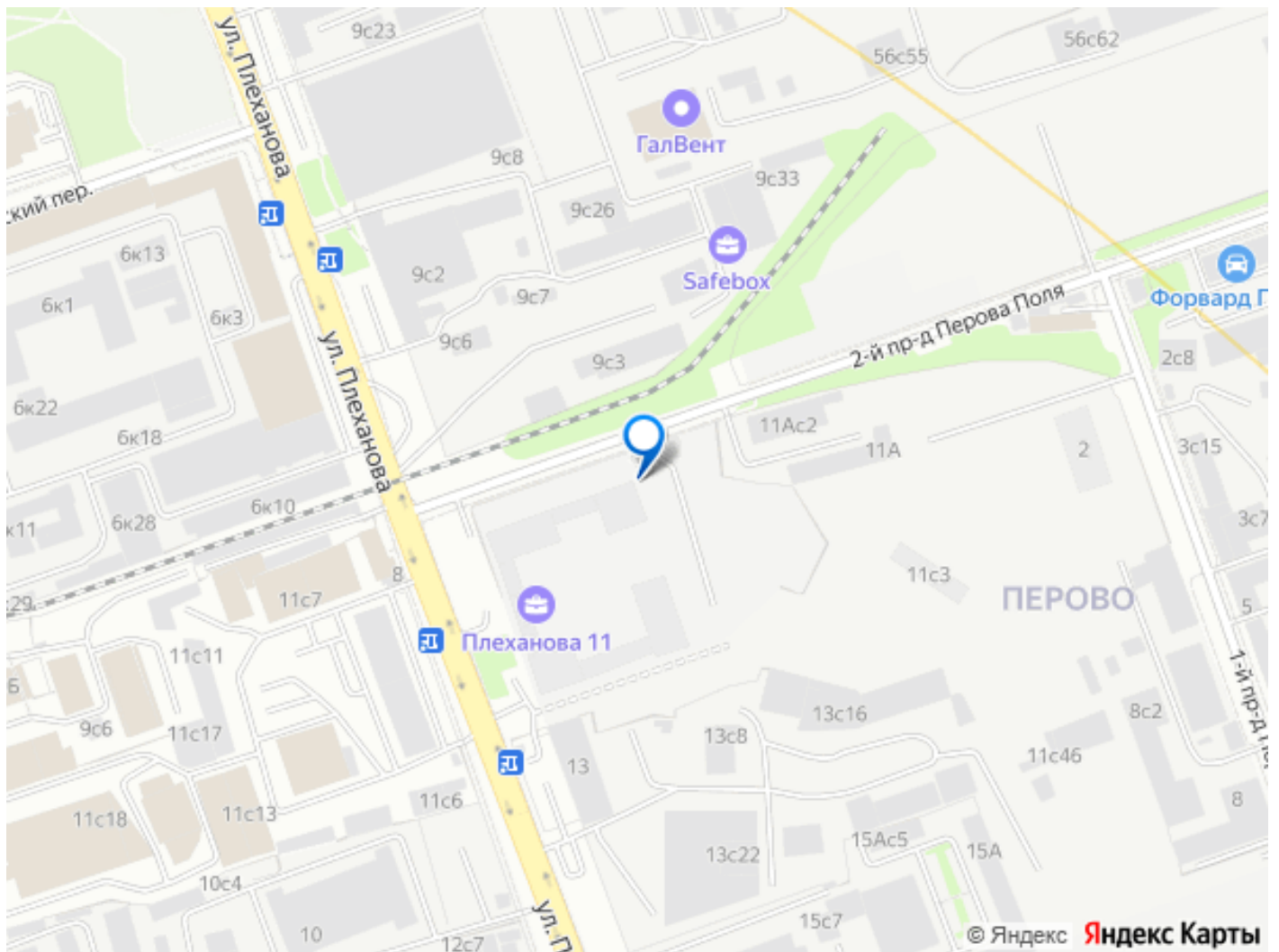
## Описание

Продаётся 1-комн. квартира площадью 37,8 кв.м на 21 этаже 24 этажного дома (Корпус 1.4, Секция 4) проекта ПИК Плеханова 11. Светлый просторный подъезд на уровне земли, функциональная планировка, большие окна, с отделкой. «Плеханова 11» - квартал из пяти корпусов с уникальной архитектурой в тихом спальном районе Перово на востоке Москвы - в 10 минутах пешком от станции метро «Шоссе Энтузиастов». Проект будет располагаться на пересечении улицы Плеханова и 2-го проезда Перова Поля. Здесь можно купить квартиру с отделкой, окнами в пол, балконами на выбор и умной планировкой. На территории квартала появится масштабное мультифункциональное общественное пространство для жителей. Проект возводится посреди живописных парков. Всего за 10 минут можно дойти до Измайловского парка: здесь есть и старинные пруды, и аттракционы, и архитектурные памятники XVIII века. На таком же расстоянии небольшой уютный парк у Владимирского пруда - кстати, через него лежит дорога к метро «Шоссе Энтузиастов». В 15 минутах

пешком - Перовский парк. В десяти минутах на автомобиле - музей-заповедник Кусково и Терлецкий лесопарк. В «Плеханова 11» комфортно жить и с машиной, и без неё. Рядом станция метро «Шоссе Энтузиастов» - до неё 10 минут пешком. До станции МЦК «Шоссе Энтузиастов» - 15 минут пешком, а до метро «Перово» - 20 минут. К проекту примыкает автобусная остановка, от которой можно доехать до станций МЦД «Перово», «Новогиреево» и метро «Черкизовская». Автомобилистам удобно выезжать из проекта на шоссе Энтузиастов - до него всего две минуты на машине. Ехать до СВХ и ЮВХ - 5 минут, до МКАД - 13 минут, до ТТК - 7 минут. В продаже квартиры с умными, комфортными и адаптивными планировками, в которых продуман каждый метр. Такое пространство легко настроить под себя, чтобы получить максимум пользы независимо от площади. Артикул 903710 (Застройщик ООО «СЗ ЯСЕНЕВЫЙ ПАРК»)







Move.ru - вся недвижимость России