

Создано: 15.01.2026 в 18:50

Обновлено: 16.01.2026 в 17:44

Москва, Бирюлевская улица, 53/1

**10 300 000 ₽**

Москва, Бирюлевская улица, 53/1

Улица

[улица Бирюлевская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

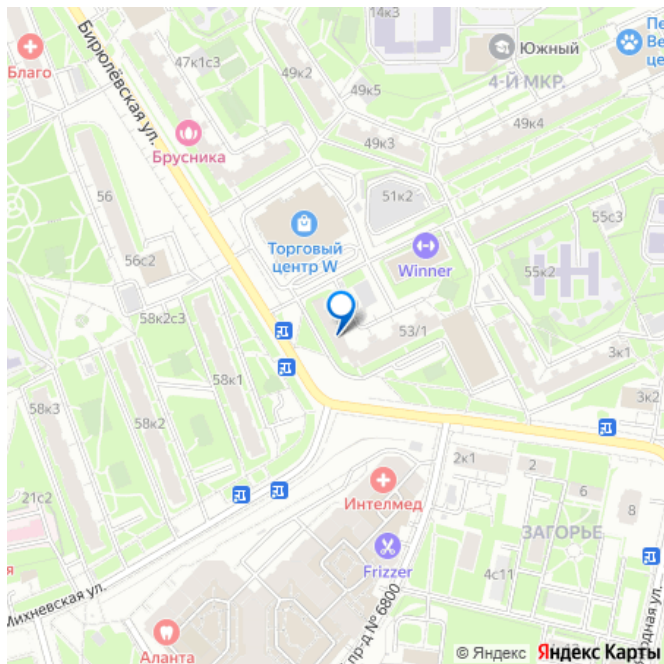
да

<https://move.ru/objects/9288043156>

**Анастасия Леонтьевна Москвичева,  
Этажи Москва**

**79892040966**

для заметок

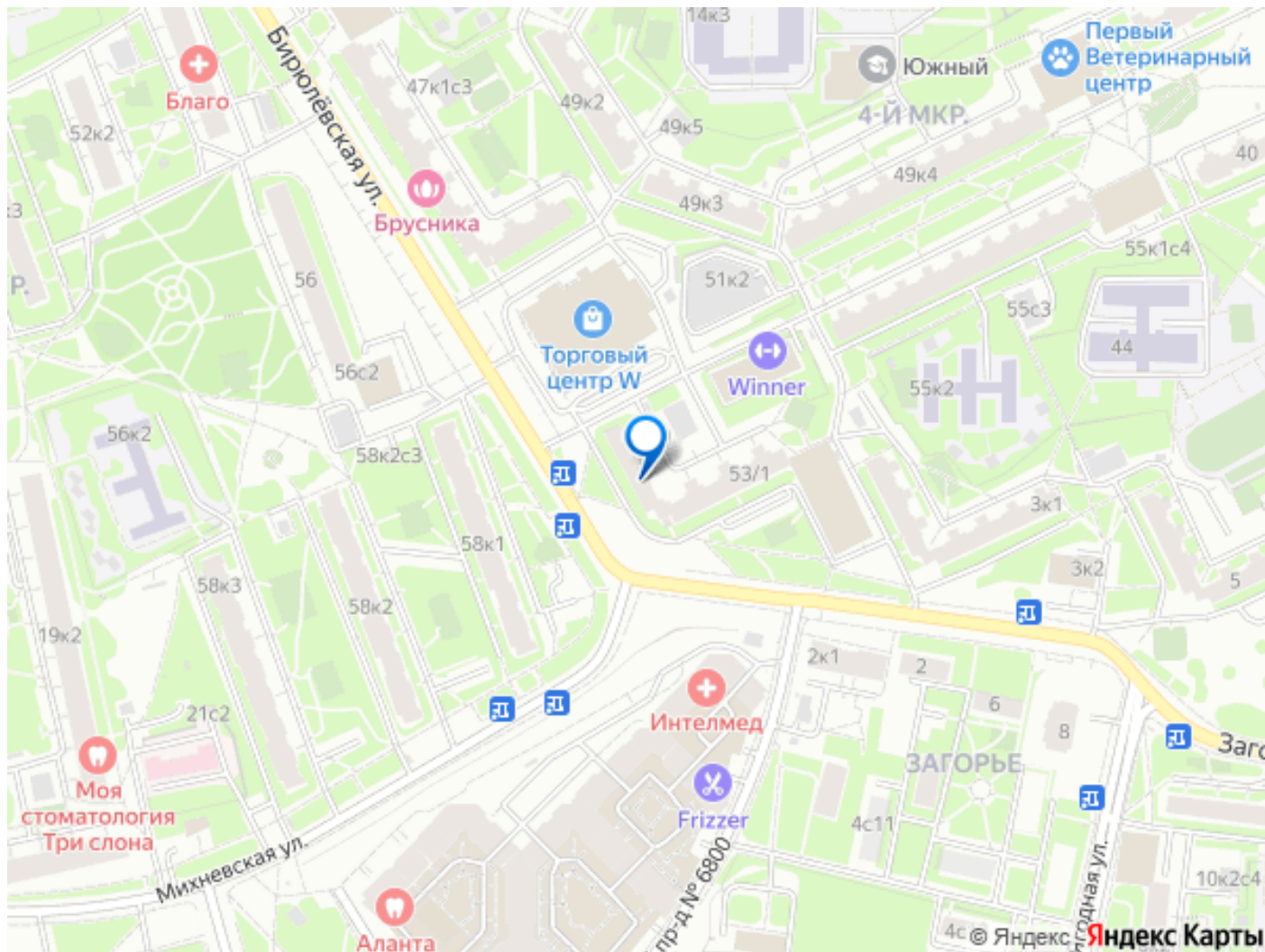


## Описание

Номер в базе: 10267580. Однокомнатная квартира в Бирюлёво предлагает выгодное сочетание транспортной доступности и развитой инфраструктуры. Объект расположен в семи минутах ходьбы от станции Бирюлёво Пассажирская, с остановкой наземного транспорта у дома для быстрого доступа к метро. В пяти минутах пешком планируется открытие новой станции метрополитена, что создает потенциал для роста инвестиционной стоимости. Квартира с одним владельцем и пятилетним сроком собственности обеспечивает юридическую чистоту сделки. Помещение передается со свободной планировкой, позволяющей сразу приступить к реализации дизайн-проекта без дополнительных работ; оставленная мебель функциональна для временного использования. Микрорайон полностью сформирован: в шаговой доступности находятся общеобразовательная школа, детский сад, поликлиника, торговый центр и многочисленные продуктовые магазины, покрывающие все повседневные нужды. Объект готов к немедленному просмотру и заключению сделки. Код пользователя: 180595







Move.ru - вся недвижимость России