

Создано: 22.01.2026 в 16:36

Обновлено: 22.01.2026 в 16:58

<https://move.ru/objects/9288279233>

Елена Макарова, Елена Макарова

79151631240

Москва, 4-я Парковая улица, 28

12 400 000 ₽

Москва, 4-я Парковая улица, 28

Округ

для заметок

[БАО, район Измайлово](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19.1 м²

Площадь кухни

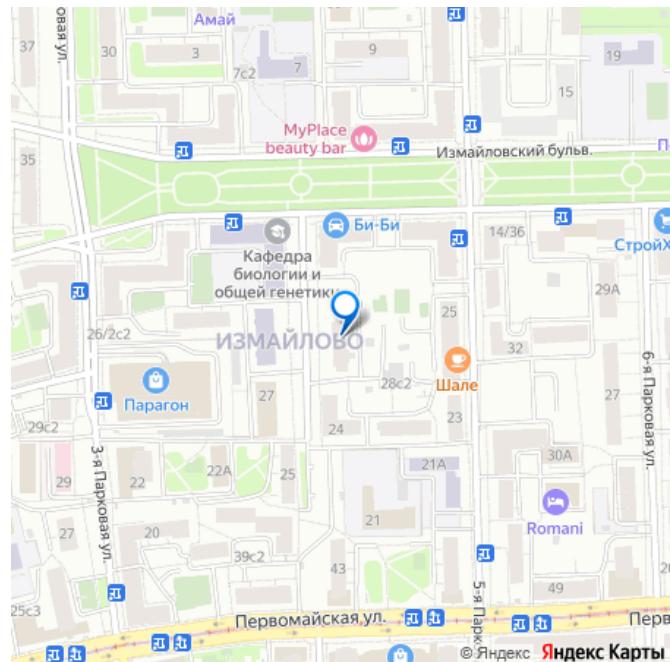
8 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

3/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

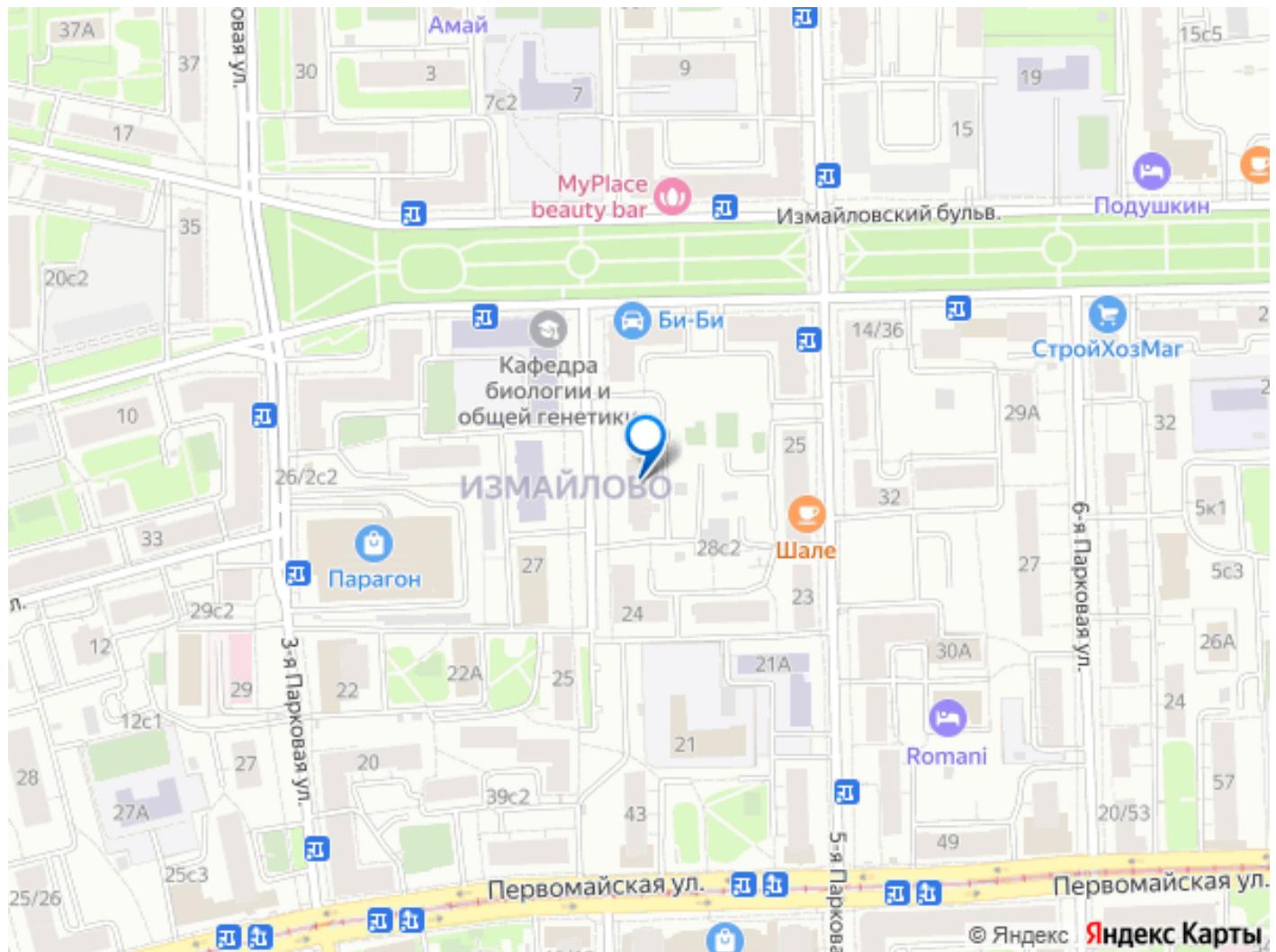
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже 1 комнатная квартира в пешей доступности от метро Первомайская и Измайловская : улица 4-я Парковая д.28. Дом панельный, 1982 г.п., серия П-44, ЖСК Целиноград. Общая площадь — 37,8 кв. м, жилая 19,1 кв.м., кухня 7,8 кв. м. Квартира расположена на комфортном 3-м этаже 17ти этажного дома. До метро «Первомайская» и Измайловская всего 10-12 минут пешком и это очень удобно для ежедневных поездок. В квартире выполнен косметический ремонт, в т.ч. заменён санузел. Просторная комната имеет выход на балкон(не застеклён) . Дом оборудован как пассажирским, так и грузовым лифтом, поэтому можно не беспокоиться о доставке крупногабаритных вещей. Есть наземная парковка у дома, что позволяет всегда найти место для автомобиля. В доме есть мусоропровод.

Район отличается очень развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и множество магазинов. Это идеальное место для семейного проживания. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добираться до центра города и других районов Москвы. Свободная продажа .Никто не зарегистрирован и никто не проживает.2 взрослых собственника. Документы- основания: наследство по закону. Квартира без долгов и обременений. Полная стоимость в договоре.





Move.ru - вся недвижимость России