

Создано: 10.02.2026 в 20:31

Обновлено: 11.02.2026 в 12:03

<https://move.ru/objects/9289671747>

Мария Владимировна Морозова,  
Этажи Москва

**79820825838**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 27К1

**14 999 000 ₽**

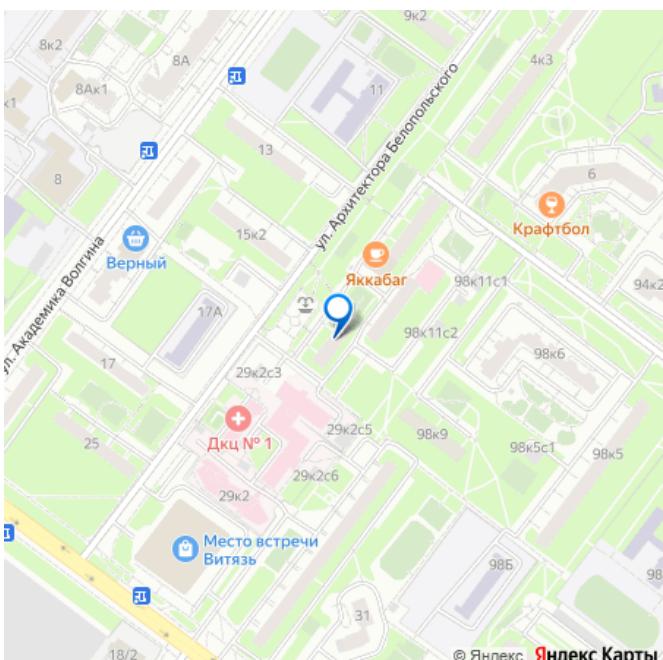
Москва, Миклухо-Маклая улица, 27К1

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.8 м<sup>2</sup>

Этаж

13/16

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

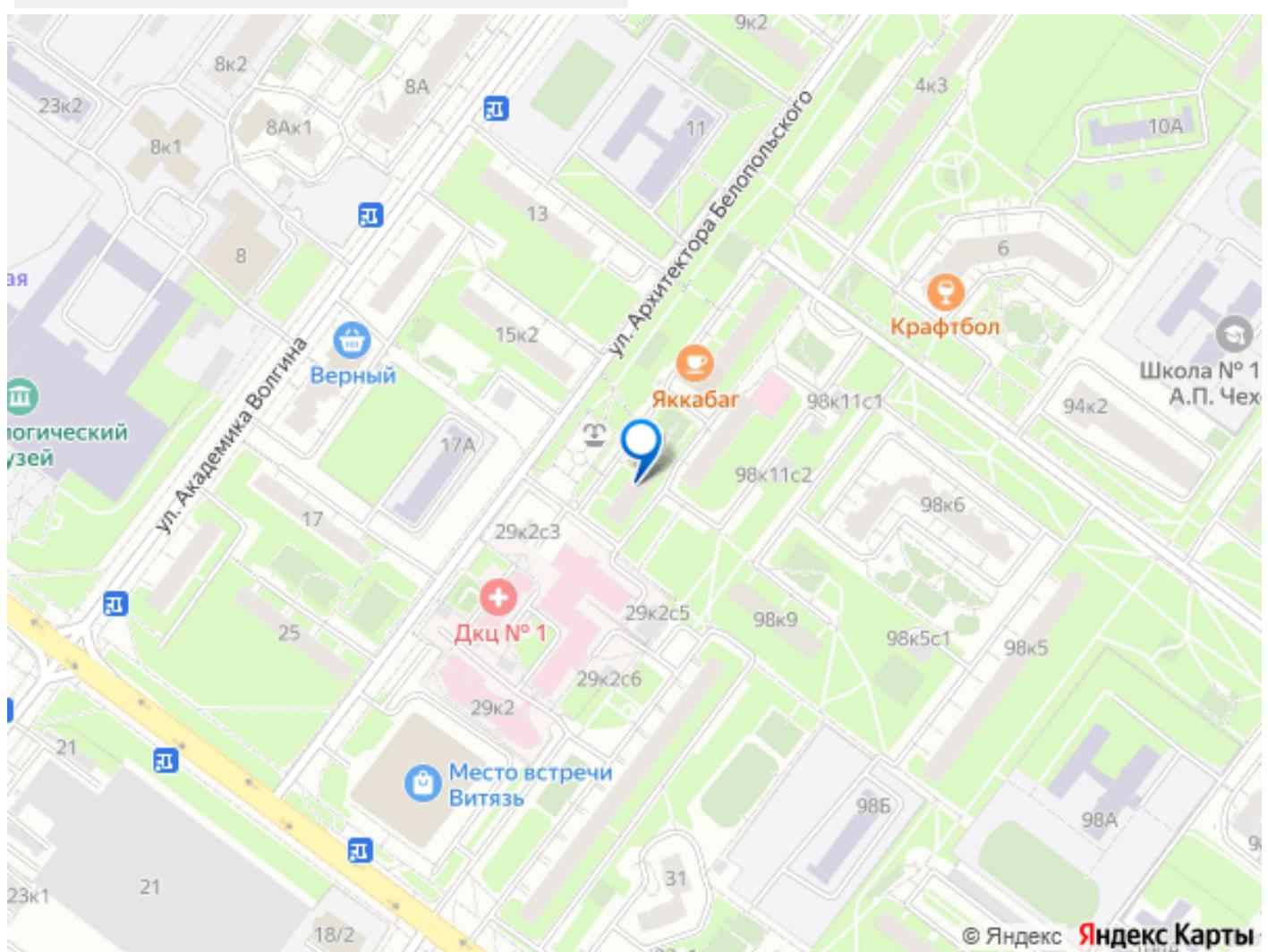
## Описание

Номер в базе: 10945173. Светлая однокомнатная квартира площадью 37.8 кв. м в престижном экологически чистом районе Юго-Запада Москвы предлагает отличную возможность для комфортного проживания или выгодных инвестиций. Объект расположен на 13 этаже в доме 1981 года постройки. Высота потолков 2.64 метра создает ощущение простора. Планировка практичная: изолированная жилая комната, кухня и совмещенный санузел. Имеется небольшой балкон. Квартира продается без отделки, что позволяет новому владельцу сразу выполнить современный ремонт по собственному проекту с учетом актуальных стандартов качества и дизайна. В подъезде содержится порядок, функционирует пассажирский и грузовой лифт. Удобства добавляет мусоропровод, закрытый тамбур на этаже и собственная наземная парковка со шлагбаумом. Транспортная доступность является ключевым преимуществом: станция метро «Беляево» находится в восьми минутах неспешной ходьбы, обеспечивая быстрый выезд в любую точку города. Район полностью сформирован: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, поликлиники, супермаркеты и объекты повседневного спроса.

Правоустанавливающие документы: ДКП. Свободная продажа. Обременений нет. Компания Этажи, при необходимости, поможет в быстром одобрении ипотеки по сниженной ставке. Также наше агентство предоставляет страховой сертификат до 25 миллионов на покупку недвижимости. Это предложение сочетает функциональность и выгодное расположение. Звоните, кто ищет жилье в престижном районе с готовой инфраструктурой и отличной транспортной связью, эта квартира ждет Вас. Код

пользователя: 198261





Move.ru - вся недвижимость России