

🕒 Создано: 17.02.2026 в 11:44

🔄 Обновлено: 24.02.2026 в 15:19

Надежда Беляшкина, ОГРК

**79853258613,7984324
4508**

Москва, улица Борисовские Пруды, 42

12 000 000 ₺

Москва, улица Борисовские Пруды, 42

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Борисовские Пруды](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

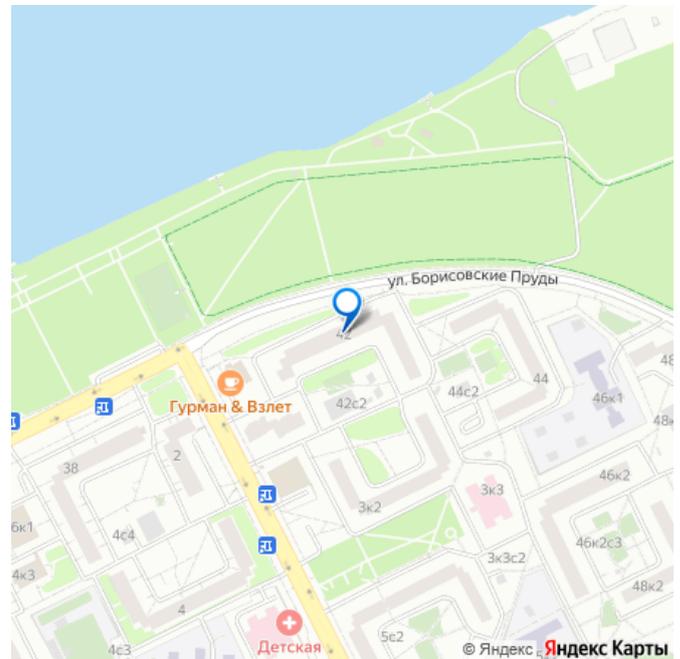
7.3 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

9/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

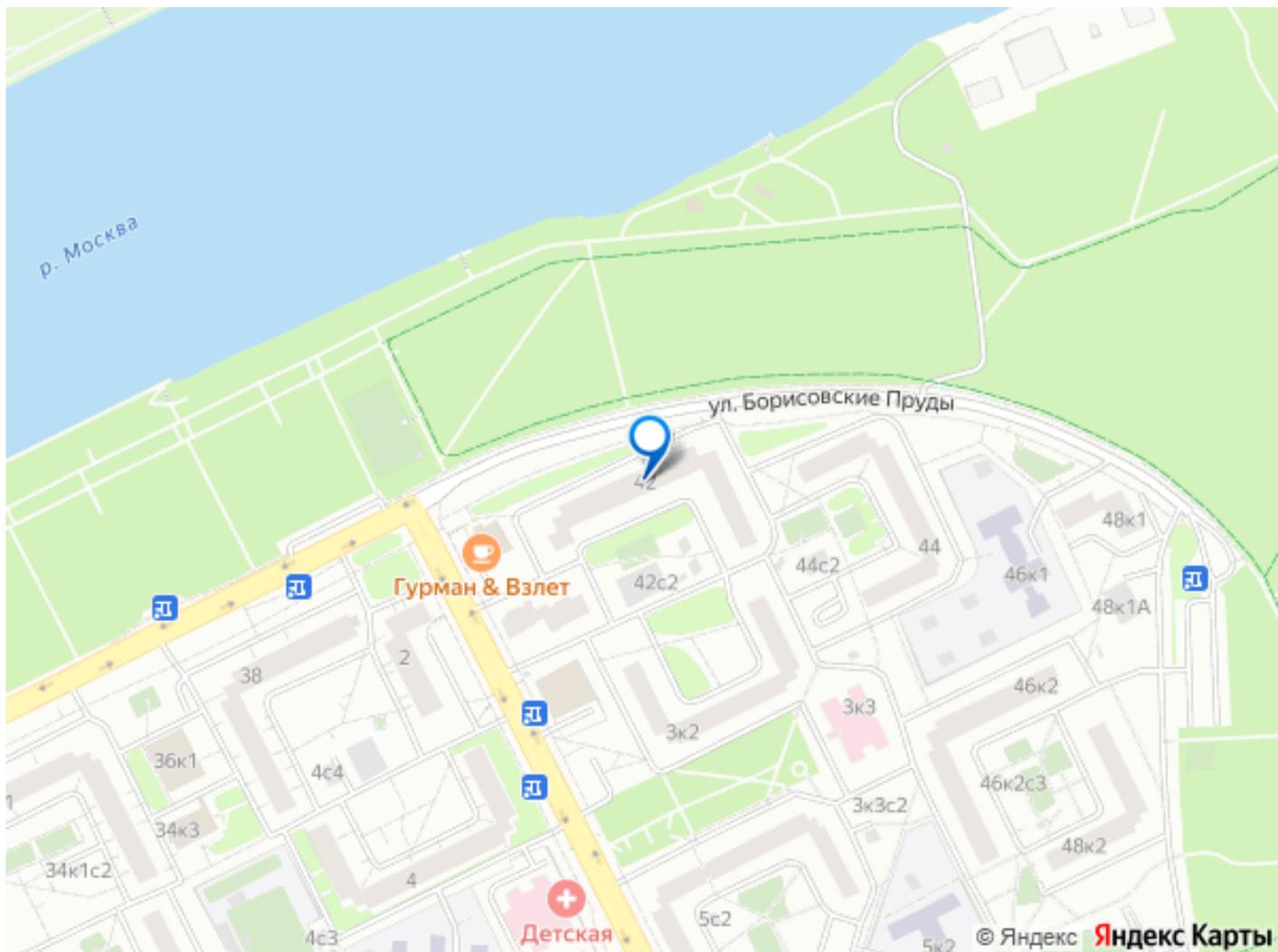
Покупка в ипотеку

да

Описание

Id 388434. Представляем к продаже светлую и функциональную однокомнатную квартиру в благоустроенном районе на юге Москвы у Борисовских прудов. Квартира расположена на 9 этаже 17-этажного панельного дома серии П-44. Пространство площадью 37.8 кв. м продумано до мелочей: выделена отдельная кухонная зона в 7.3 кв. м с мебелью, просторная комната-гостиная 19 кв. м и уютный балкон. Высота потолков 2.7 метра и окна выходят во двор. Одно из ключевых преимуществ — локация. Дом находится на улице Борисовские Пруды в шаговой доступности от одноименного живописного парка и водоемов — идеальное место для прогулок и отдыха на природе. Развитая инфраструктура района включает все необходимое: магазины, поликлиники, детские сады и школы. Транспортная доступность на высоком уровне: всего 14 минут пешком до метро «Борисово», либо 6-7 минут на транспорте до станций «Марьино» и «Алма-Атинская». Этот объект станет отличным решением для молодого специалиста, пары или инвестора. Вы можете сразу начать жить в обустроенном пространстве, сэкономив время и силы. Альтернативная продажа и возможность ипотеки делают сделку гибкой и доступной. 2 взрослых собственника, полная стоимость в ДКП, без обременений. Не упустите шанс приобрести жилье в спокойном зеленом районе с видом на парк. Свяжитесь для просмотра и детальных консультаций по условиям покупки.





Move.ru - вся недвижимость России