

🕒 Создано: 06.04.2026 в 19:20

🔄 Обновлено: 10.04.2026 в 14:26

Москва, Кантемировская улица, 20К5

16 900 000 ₹

Москва, Кантемировская улица, 20К5

Округ

[ЮАО, район Москворечье-Сабурово](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.9 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

14/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

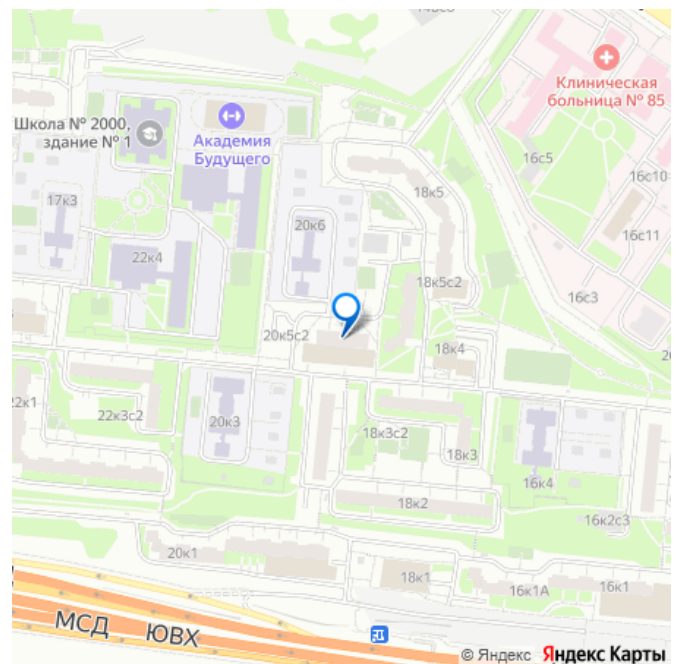
<https://move.ru/objects/9293519483>

Денис Тимофеев, Прайм Самолет

Плюс

79162361705

для заметок



Описание

Арт. 134072029 Продаётся уютная, солнечная однокомнатная квартира в двух шагах от лесопарка «Долина реки Чертановки».

Благодаря расположению в глубине квартала и выходу окон в тихий двор можно спать с открытыми форточками, наслаждаясь

тишиной и чистым воздухом, — это ценная возможность в условиях Москвы. Квартира не угловая. В ней только что выполнен

капитальный ремонт с учётом современных интерьерных тенденций и вниманием к мелочам. Перепланировок нет. Вся техника и мебель — новые, на гарантии; вы будете

первым жильцом. В квартире предусмотрены: отдельная гардеробная (3,2 м?), тёплый пол с двумя независимыми контурами

(кухня/прихожая и санузел), видеодомофон, встроенный холодильник Low Frost,

тропический и гигиенический душ, стильная кухня по индивидуальному проекту, духовой шкаф с грилем и конвекцией, посудомоечная

машина с функцией «луч на полу»,

инверторная стиральная машина-автомат (6 кг) с обработкой паром, варочная

поверхность с вытяжкой, мощный проточный водонагреватель (незаменим в период

плановых отключений горячей воды), фильтр

для питьевой воды, новые радиаторы отопления и межкомнатные двери,

современный кондиционер, натяжные

потолки. Полностью заменены

электропроводка и трубы. Продумано

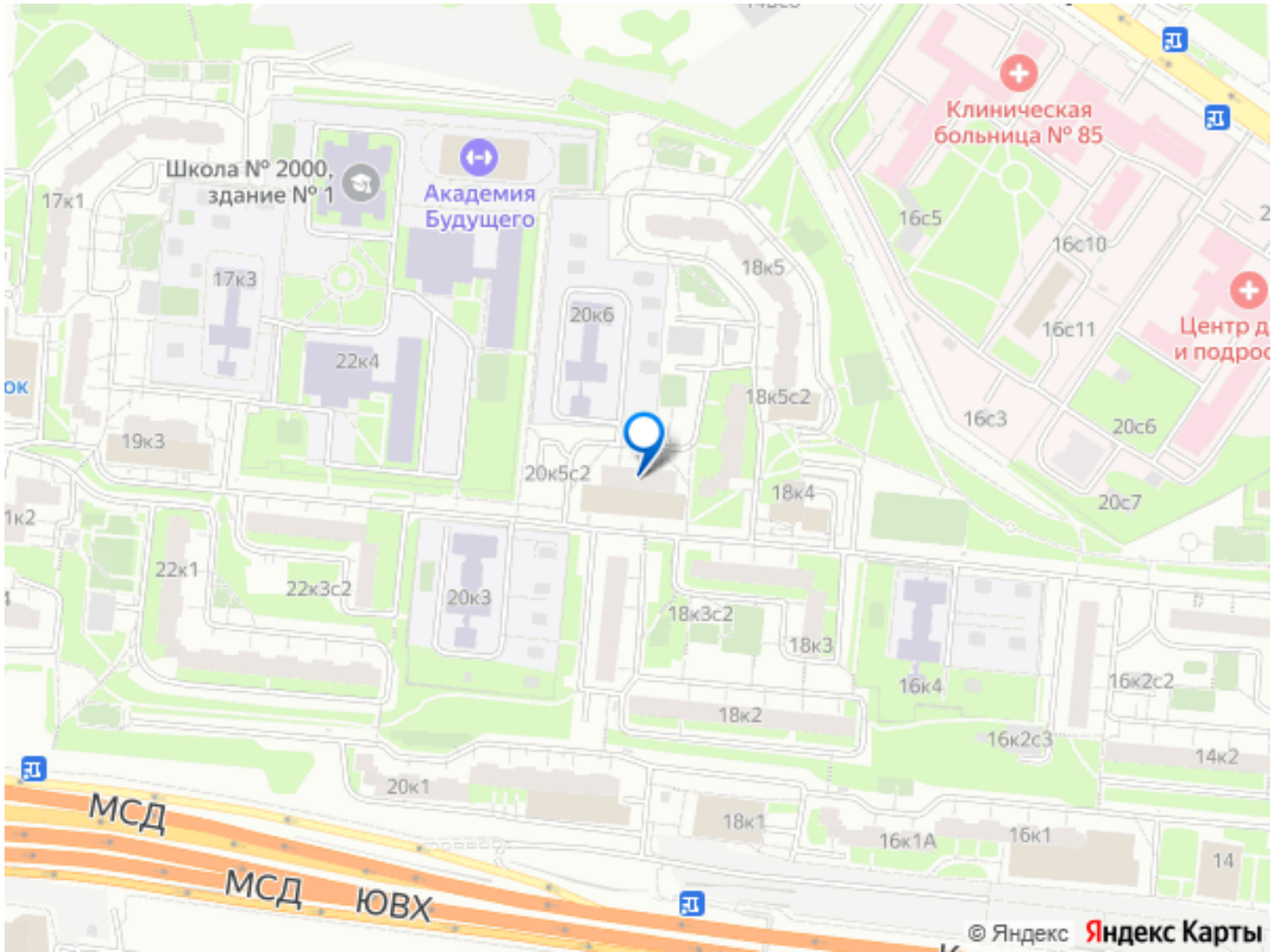
подключение к интернету. Порядочные

соседи. Вокруг развитая инфраструктура:

рядом несколько супермаркетов, школы, детсад, бассейн, спорткомплекс, фитнес-клубы, поликлиники. До метро

«Кантемировская» — 11 минут пешком. Всё направлено на максимальный комфорт и положительные эмоции от тишины, чистого воздуха, качественного ремонта и уюта. Квартира приобретена по договору купли-продажи. Два взрослых собственника лично присутствуют на сделке. Никто не прописан и не проживает, в договоре указана полная стоимость. Квартира готова к продаже в том виде, как на фото, ждёт своего хозяина и полностью готова к переезду. Возможна лёгкая альтернатива. Квартира будет готова к показу через 10-14 дней.





Move.ru - вся недвижимость России