

Создано: 12.02.2026 в 04:50

Обновлено: 13.02.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9289667815>

Миэль, МИЭЛЬ

89251234567

Москва, Полярная ул, 12

13 300 000 ₽

Москва, Полярная ул, 12

Улица

[улица Полярная](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

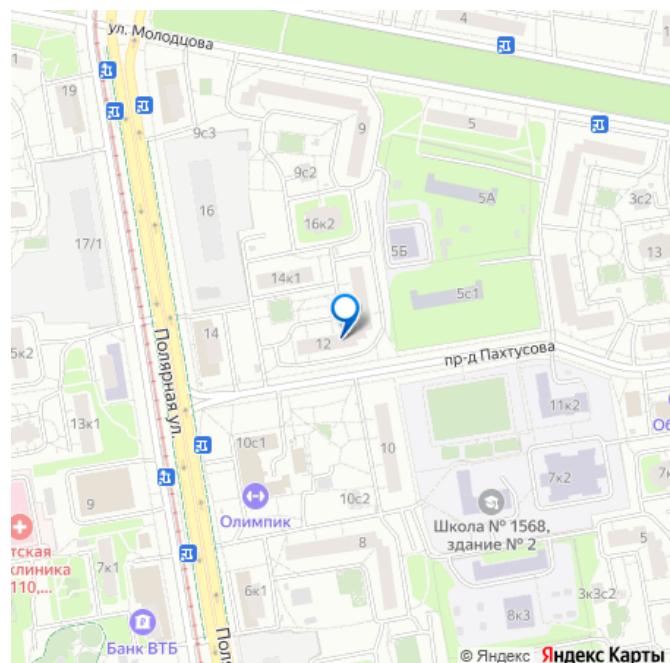
1

Общая площадь

37.8 м²

Этаж

6/14



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Код объекта: 1876842. Продается уютная квартира с свежим косметическим ремонтом. Без перепланировок. ОПИСАНИЕ КВАРТИРЫ: - просторная комната (18,9 кв.м.) с застекленной лоджией; - кухня 8 кв.м.; - окна выходят на юг; - функциональный коридор, где можете организовать вместительные зоны хранения. В квартире сделан свежий косметический ремонт. Вам остаётся сделать только ванную комнату. Мебель, что на фото,

включена в стоимость. ДОМ И ДВОР: Тёплый дом 2004 года. Типовая серия П-44Т отличается повышенной звукоизоляцией. В подъезде два лифта - грузовой и пассажирский. Есть внимательный консьерж.

Пандус при входе в подъезд. ПАРКОВКА:

Наземная рядом с домом. В любое время суток вы найдете свободное место.

ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - 20 минут пешком или 5-10 минут на общественном транспорте до метро Бабушкинская; - 15 минут на автомобиле до СВХ; - 15 минут на авто до МКАД; - 20 минут на авто до ТТК.

ИНФРАСТРУКТУРА РЯДОМ: - дом находится в развитом сложившемся районе, где есть всё необходимое для современной комфортной жизни; - в пешей доступности расположена долина реки Яуза с прогулочными и спортивными зонами, сквер, Медведковский лесопарк; - рядом находятся образовательные учреждения, входящие в крупные рейтинговые комплексы. Основные варианты включают корпуса Школы № 285 им. В.А. Молодцова, Школы № 1568 им. Пабло Неруды (с высоким рейтингом) и Школы № 1220; - в 2-х минутах пешком ВкусВилл, Дикси, Пятерочка, Магнит; - рядом Spirit Fitness и другие спортивные заведения.

УСЛОВИЯ ПРОДАЖИ: Один взрослый собственник, находится в Москве, будет присутствовать на сделке. Квартира без обременений. Полная стоимость в договоре.

Готовы к быстрому выходу на сделку.

Прекрасная квартира для комфортной жизни или сдачу в аренду! ПРЕИМУЩЕСТВА МИЭЛЬ:

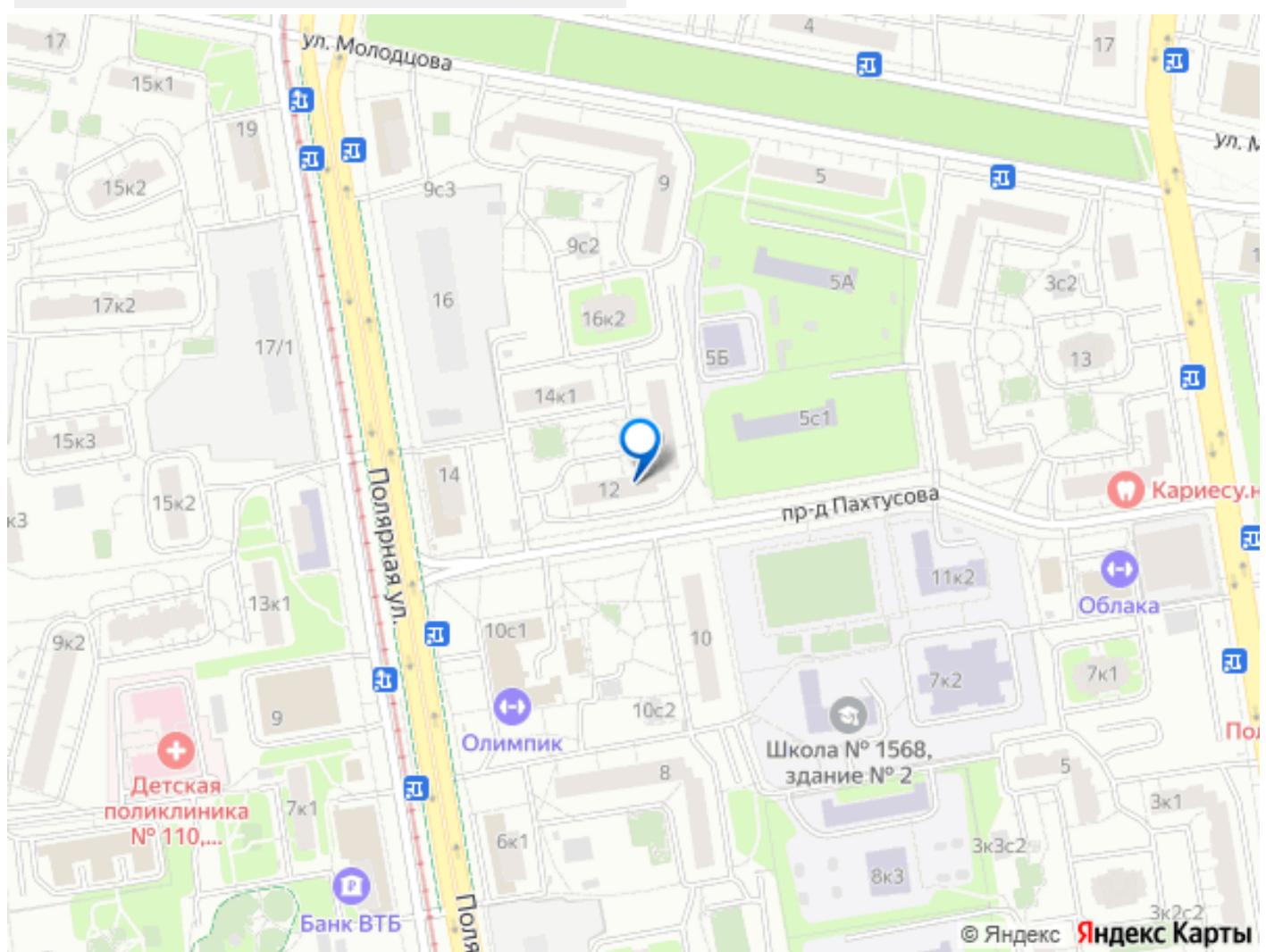
По запросу МИЭЛЬ выдаёт покупателю

Правовой сертификат или полный

Юридический отчет о проверке данной квартиры и собственников, а также помогает в оформлении Титульного страхования или ипотеки. Звоните, расскажу подробности и

организую просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России