

Создано: 25.10.2025 в 22:36

Обновлено: 06.12.2025 в 15:16

для заметок

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К4

13 600 000 ₽

Москва, Бескудниковский бульвар, 6К4

Округ

[САО, Бескудниковский район](#)

Улица

[бульвар Бескудниковский](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

7.4 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

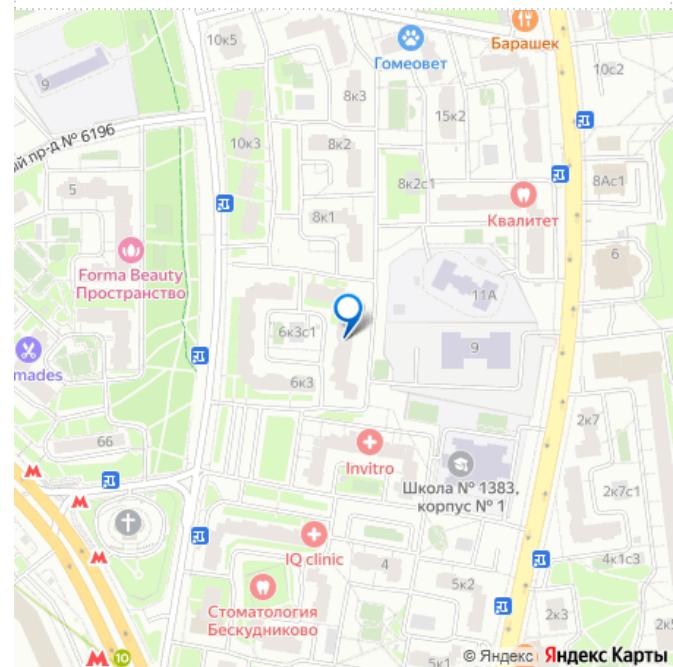
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Для тех, кто опасается «пенсионерских схем». Собственник молод, будет лично на сделке. Более 5 лет в собственности квартира, справки ПНД и НД на руках, выписка из домовой книги, что никто не зарегистрирован - на руках, долгов по коммунальным платежам - нет, обременений - нет. Полная сумма в договоре. Покупателя ищем с собственными средствами (без ипотек и сертификатов). Расчет по безналу через сервис безопасных расчетов или аккредитив. Чистая продажа. Без подбора альтернативы. Если нужна нотариальная сделка - мы не против, но за счет покупателя. Остается: мебель на кухне, встроенные шкафы в комнате и коридоре, бытовая техника. В подъезде 2 лифта. Грузовой и пассажирский. Удобно для коляски или велосипеда. Перед входом в квартиру есть предбанник на 2 квартиры, который можно использовать для хранения велосипеда или самоката. Место: 5 мин. до метро Верхние Лихоборы Церковь святителя Иннокентия, митрополита Московского, в Бескудникове - 380м (4 минуты пешком) Школа 1383, дошкольное отделение 3 - 164м (2 минуты пешком) Школа 1383, начальное образование, корпус 1 - 149м (2 минуты пешком) Школа 1794 имени А. С. Чуфистова,

здание 12 - 540м (6 минут пешком) Бассейн
Бескудниково МКСШОР Север Москомспорта -
650м (7 минут пешком) Центр единоборств
Ягуар - 470 м (5 минут пешком)
Консультативно-диагностический центр 6,
филиал 4 - 860м (10 минут пешком) Звоните,
на сообщения не всегда смогу ответить
оперативно.

