

Создано: 14.05.2025 в 19:54

Обновлено: 17.11.2025 в 21:43

<https://move.ru/objects/9286351065>

Собственник

79678493944

Москва, улица 800-летия Москвы, 22К2

11 990 000 ₽

Москва, улица 800-летия Москвы, 22К2

Округ

[CAO, район Восточное Дегунино](#)

Улица

[улица 800-летия Москвы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

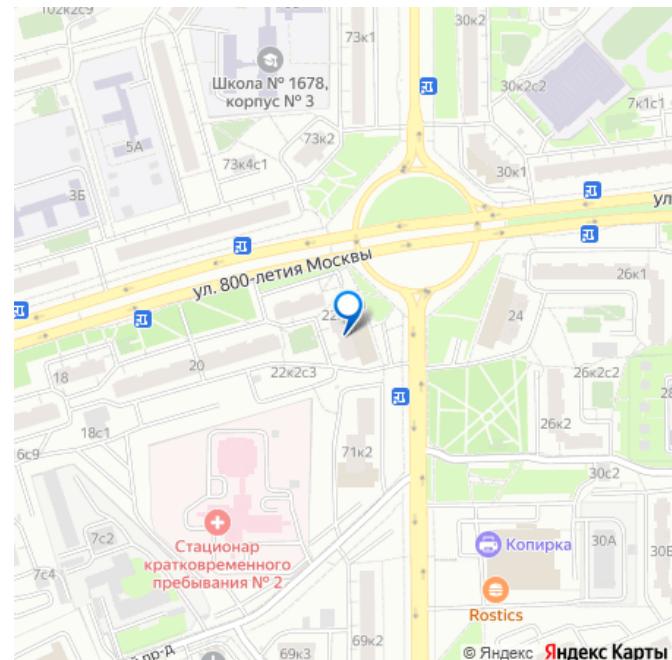
7.3 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

16/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается однокомнатная квартира в Москве по адресу улица 800-летия Москвы, д. 22к2 на 16 этаже 17-этажного панельного дома.

Дом в управлении ЖСК с 1985 года постройки, подъезд в отличном состоянии, новые лифты, дважды в день уборка подъезда. Зелёный тихий двор с хорошей детской площадкой, большая бесплатная парковка, всегда есть парковочные места.

Принято решение по установке шлагбаума.

Хорошие дружные соседи. Окна на восток.

Отличная транспортная доступность - до станции метро Яхромская 7 минут пешком, 10 минут пешком до станции МЦД-1

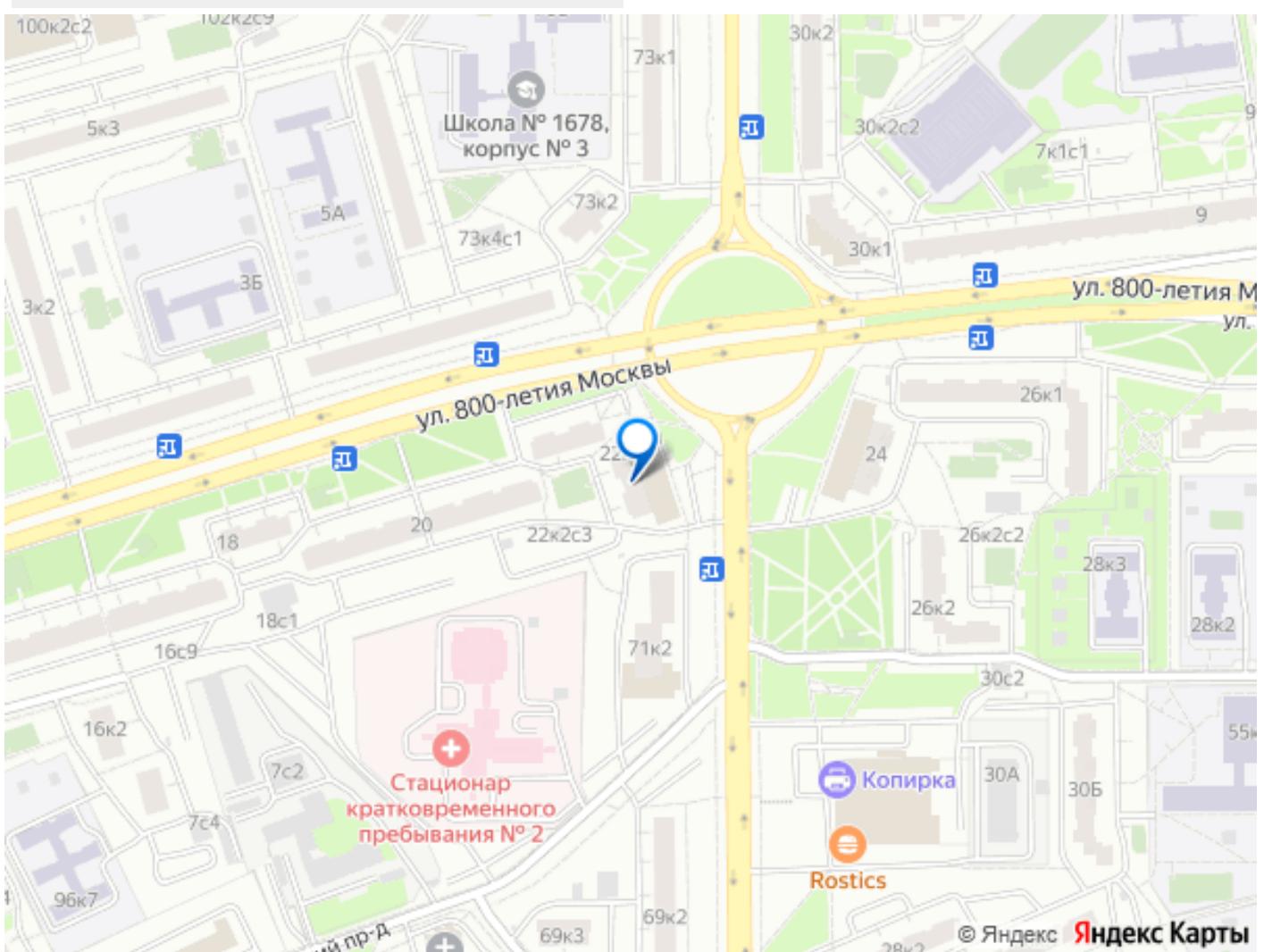
Бескудниково, до Дмитровского шоссе 2 мин. на автомобиле. Удобные выезды на МСД, МКАД. В шаговой доступности находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, магазины, большой торговый центр, МФЦ. На 1м этаже дома небольшой торговый центр.

Рядом большие зелёные зоны для отдыха парк Ангарские пруды, Лианозовский парк. В квартире залита стяжка пола, выровнены стены, на полу на кухне и в ванной плитка, в комнате паркетная доска. Заменена электропроводка, трубы ГВС новые.

Пластиковые стеклопакеты в квартире и на балконе. Балкон утеплён. Квартира с прозрачной историей, без обременений, мат.капиталов, нет несовершеннолетних прописанных. Свободная продажа, не

альтернатива. Перепланировок нет. Все документы в наличии, подходит под ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России