

Агент

**79107080797**

Создано: 27.04.2025 в 19:23

Обновлено: 02.01.2026 в 15:06

Москва, улица Островитянова, 9К4

**15 300 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 9К4

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

15/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продам 1но комнатную квартиру. Уютная 1но комнатная квартира ждёт нового владельца. Расположенная в тихом, экологически чистом районе Москвы. Эта квартира предлагает идеальное сочетание комфорта и доступности в доме повышенной комфортности серии П-44Т. Преимущества квартиры: 1) Удобное расположение. Шаговая доступность к 3м станциям метро, близость к остановкам наземного транспорта, ТРЦ, магазинам, социальным и учебным заведениям включая МГИМО, РАНХиГС, МИРЭЛ. Парк „ Тропарево . Наличие данных факторов делает здесь жизнь максимально комфортной. .2,) Состояние квартиры: Квартира в хорошем состоянии, мебель и техника остаются, не требует срочных вложений, можно сразу заехать и жить. 3) Функциональная планировка: Просторная комната, уютная кухня, вместительный коридор с наличием шкафа-купе -обеспечат комфортное проживание. 4) Соседи : Тихие спокойные и дружелюбные. 5) Документы: В собственном с 2010 года . 1н взрослый собственник. Зарегистрированных, долгов обременений -нет. 6) Детали :

Квартира находится на 15 этаже, что обеспечивает достаточное количество естественного света и минимум шума со двора. В квартире установлены счётчики на воду и электричество. Есть лоджия. 7).

Дополнительная информация: Закрытый двор, въезд под шлагбаум. Дом повышенной комфортности, чистота и уют во дворе и в подъездах. Каждый тамбур на 4 квартиры закрываются на ключ. Круглосуточная охрана и видеонаблюдение создают полную безопасность проживающим. Район активно развивается, что делает покупку квартиры отличной инвестицией в будущее. - звоните прямо сейчас что бы договориться о просмотре. НЕ УПУСТИТЕ ШАНС, приобрести уютное, комфортное жилье по выгодной цене.





