

Создано: 02.12.2025 в 13:09

Обновлено: 17.01.2026 в 15:31

<https://move.ru/objects/9287135069>

Оливия Виноградова, ФСК Агент

79230778961

Москва, Строительный проезд, 9С9

16 000 000 ₽

Москва, Строительный проезд, 9С9

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

Улица

[проезд Строительный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

15.4 м²

Площадь кухни

8.7 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

23/44

Детали объекта

Тип сделки

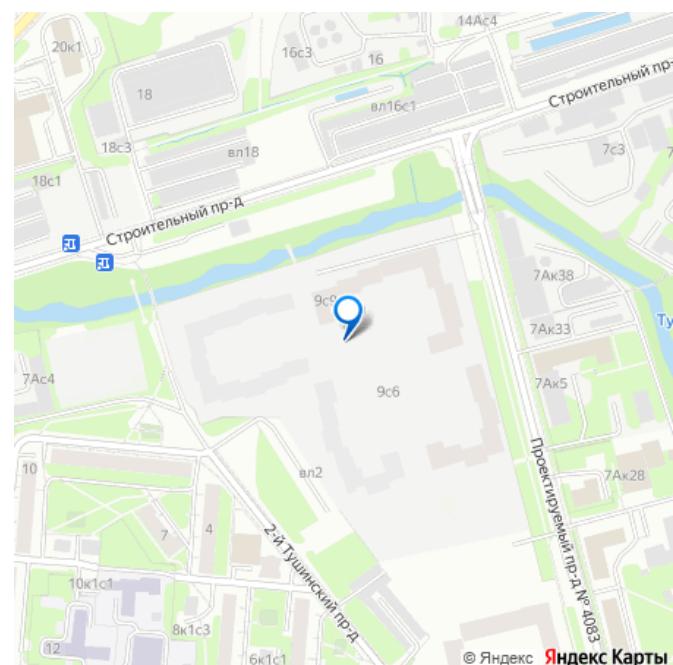
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу



Описание

Современная однокомнатная квартира на 23 этаже с волшебными видами на парк Покровское-Стрешнево. Whitebox, вместительная гардеробная. Уступка, корпус сдается в 2 кв 2025 г.

ЛОКАЦИЯ:
Благоприятный район Покровское-Стрешнево, в окружении парка и водоемов (Сходненский канал, Москва-река), хорошая экологическая обстановка и комфортная транспортная доступность. Прямые выезды на Волоколамское шоссе. Метро и МЦД Тушинская в 15 минутах пешком.

Собственный парк 3,5 Га Торговые центры:
Метрополис, Калейдоскоп. **ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС:** Бизнес-класс. Тихо, рядом не проходит оживленных дорог. Зона коворкинга для резидентов. Игровая комната в лобби, выгула домашних животных с автоматами для уборки за ними Парк и благоустроенная набережная Сходненского канала. Зоны воркаут и спортивные площадки.

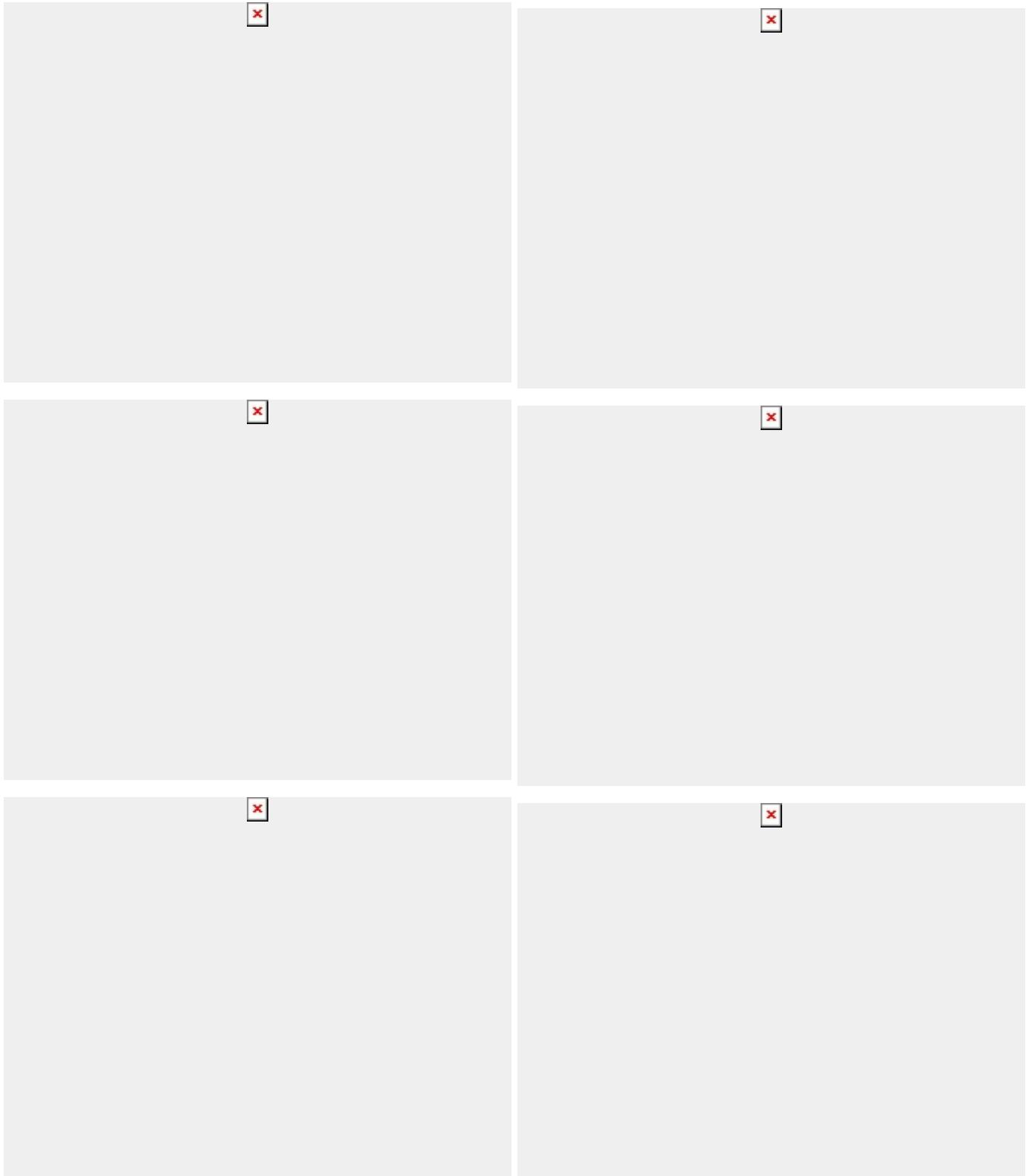
ЗДАНИЕ: Монолитный железобетон, небоскребы переменной этажности. Квартира располагается в секции высотой 44 этажа, Широкоформатные алюминиевые окна, 60 см от пола.

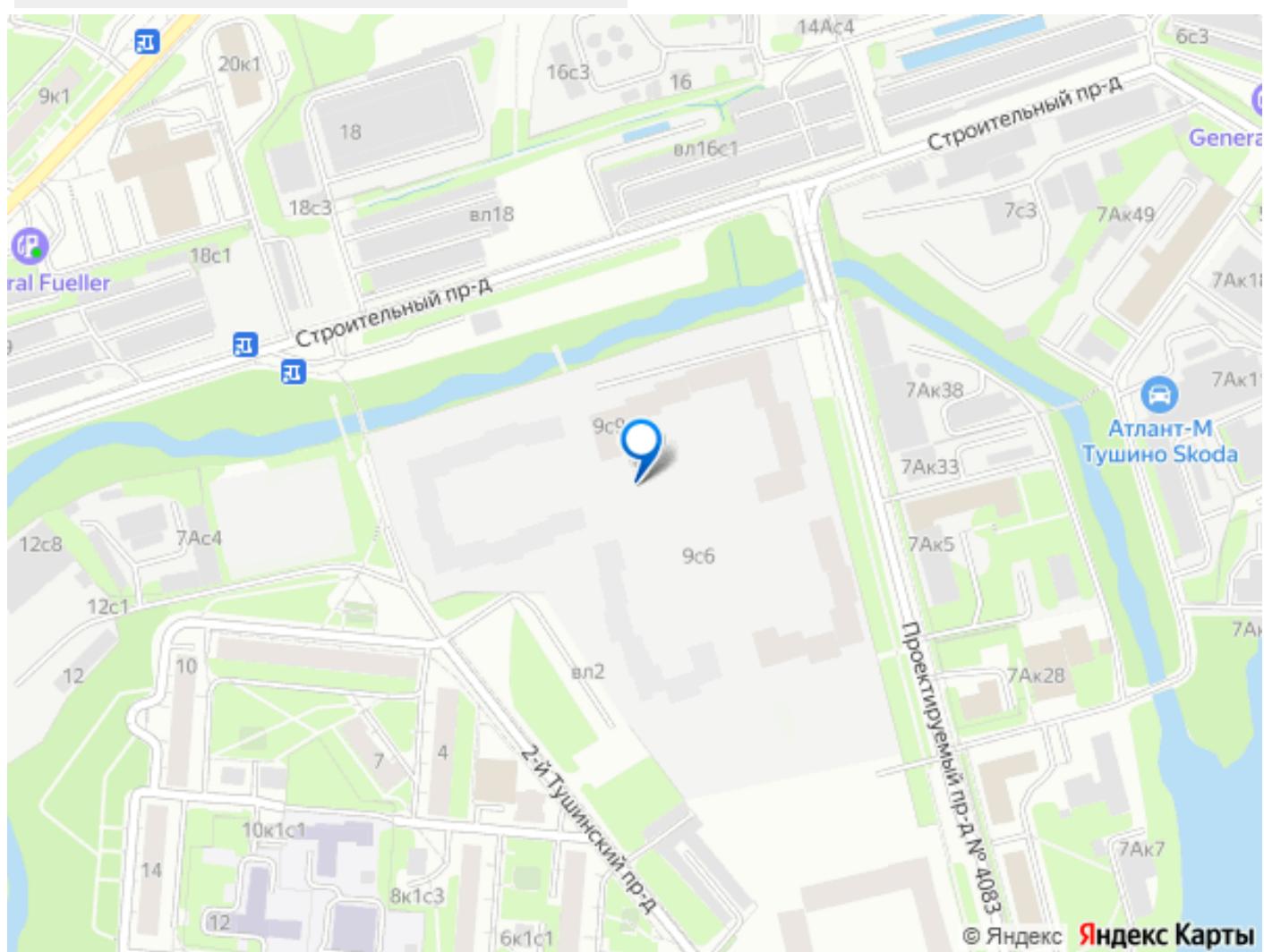
Улучшенная инсоляция квартир, Повышенная шумоизоляция всех перекрытий.

Центральное кондиционирование и вентиляция с системой очистки Отдельный питьевой водопровод - фильтрация воды с обратным осмосом Скоростные умные лифты Сквозные подъезды Подземный паркинг

КВАРТИРА: Этаж 22 Отделка white box Общая площадь 37,9 м² Комната 15,4 м² Прихожая

5,5 м² Кухня 8,7 м² Санузел 3,9 м²
Гардеробная 2,8 м² Лоджия 1,6 м² Окна
смотрят на запад, вид на благоустроенный
двор и набережную Сходненского канала.
Звоните, оперативно проконсультируем по
объекту и сделке





Move.ru - вся недвижимость России