

Создано: 04.12.2025 в 12:07

Обновлено: 18.01.2026 в 22:54

## Москва, 1-я Вольская улица, 12к1

# 10 570 000 ₽

Москва, 1-я Вольская улица, 12к1

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

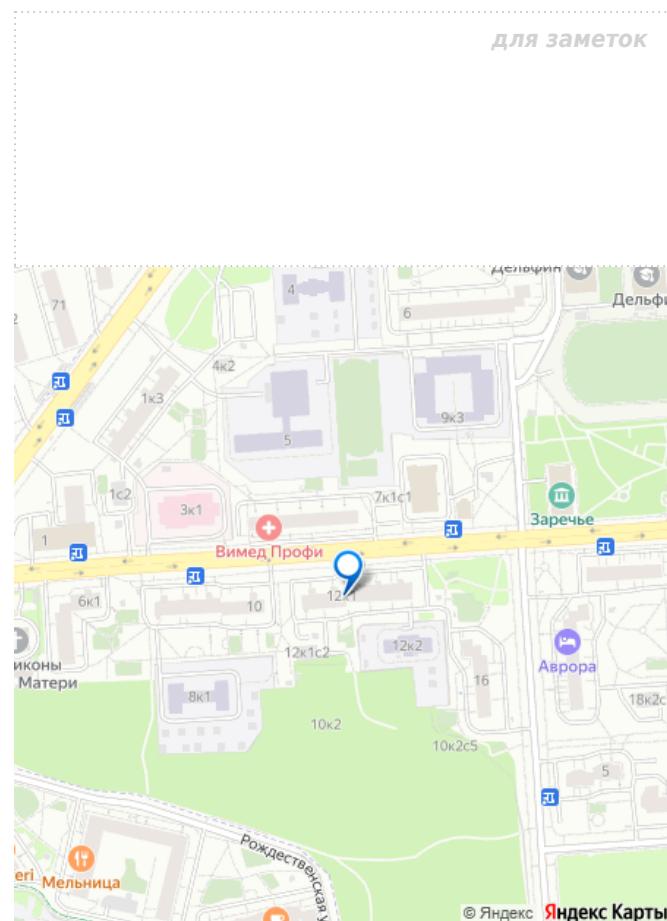
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

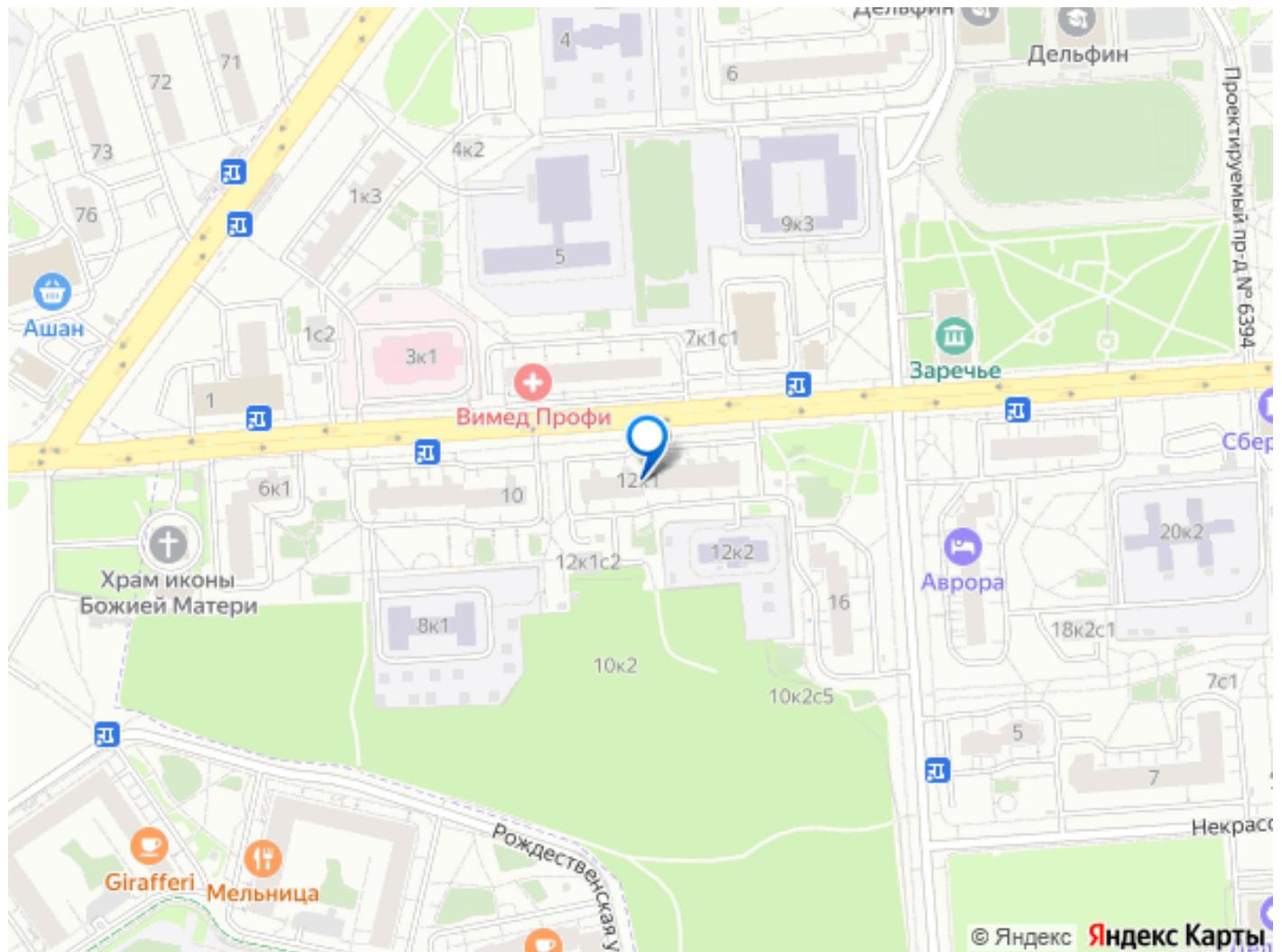
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: 1-я Вольская улица, 12к1. Общая площадь квартиры составляет 37.9 кв. м, из которых 17 кв. м - жилая площадь и 8.4 кв. м - кухня. Квартира находится на 9 этаже 14-этажного панельного дома, построенного в 2008 году. Имеется один балкон, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что позволит вам переехать без дополнительных затрат на обновление интерьера. Кухня оборудована всем необходимым для комфортного приготовления пищи. Санузел раздельный, что добавляет удобства. Дом в хорошем состоянии, подъезд чистый и ухоженный. В наличии как пассажирский, так и грузовой лифты, что удобно для подъема тяжелых вещей. Есть мусоропровод, поэтому можно не беспокоиться о выносе мусора. Рядом с домом предусмотрена парковка для автомобилей. Район развит: в пешей доступности школы, детские сады и магазины. До метро Люберцы можно дойти за 17 минут. Это отличное место для комфортного проживания с семьей или в одиночку. Транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города и других районов. Квартира готова к

продаже. Все документы в полном порядке, обременений нет. Подходит для покупки в ипотеку. Один собственник , ДКП 2017 года Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь заранее, чтобы не упустить возможность приобрести эту замечательную квартиру.



Move.ru - вся недвижимость России