

🕒 Создано: 19.10.2025 в 13:28  
Обновлено: 05.01.2026 в 11:36

Москва, Ленская улица, 23

**17 300 000 ₽**

Москва, Ленская улица, 23

Округ

[СВАО](#), [Бабушкинский район](#)

Улица

[улица Ленская](#)

**Собственник**

**79850109809,7915011  
5386**

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

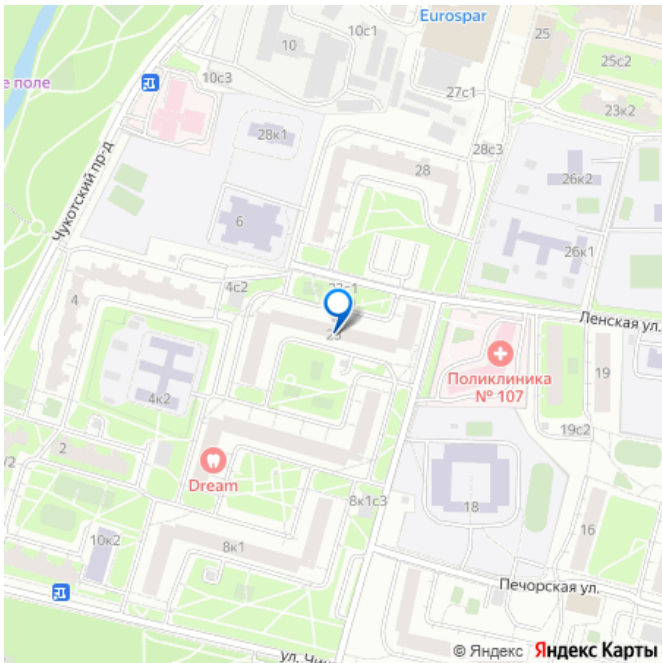
лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор



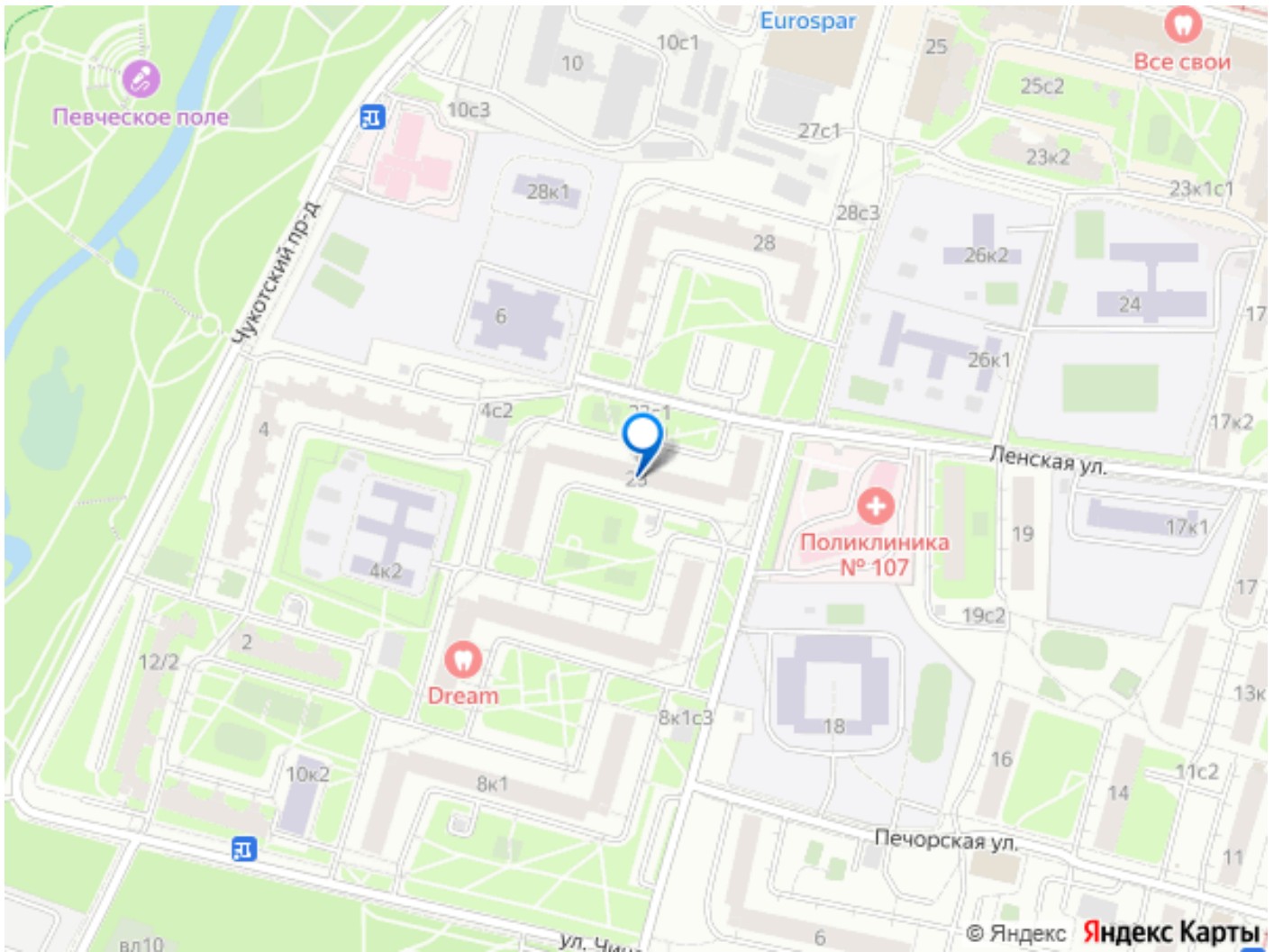
лифт, парковка

## Описание

Квартира с новым дизайнерским ремонтом в хорошей локации. Рядом с домом взрослая и детская поликлиника, школы, детские сады. До метро 5 минут пешком. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт и стиль. Все как на фото! В квартире заменена вся сантехника и электрика, установлены новые стеклопакеты на окнах и балконе. Новые радиаторы отопления. Ремонт выполнен из качественных материалов. Квартира укомплектована всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания, которые остаются новому хозяину. Отличная транспортная доступность: от дома 5 минут пешком до станции метро Бабушкинская и остановок общественного транспорта (автобус, трамвай). Транспортная доступность также обеспечена выездом на проспект Мира и близостью МЦК Ростокино. Развитая социально-бытовая инфраструктура обжитого Бабушкинского района СВАО г. Москвы - все необходимое для комфортной жизни под рукой. Рядом: школы, детские сады, детская и взрослая поликлиники. Вокруг дома много зелени и прогулочных зон. В трех минутах от дома начинается великолепный городской парк Яуза со множеством детских и спортивных площадок, велодорожками, оборудованными пикниковыми зонами. В шаговой доступности самый большой в России кинологический парк для собак. Свободная продажа. Обременений и ограничений нет. Один

совершеннолетний собственник. Никто не прописан и не проживает. Риэлторов просьба не беспокоить! Продаю сам! Комиссию не плачу! Не всегда получается ответить на звонки (работа). Пожалуйста, напишите Ваше сообщение, и я постараюсь ответить на него как можно скорее. Спасибо!





Move.ru - вся недвижимость России