

Создано: 21.01.2026 в 19:58

Обновлено: 21.01.2026 в 19:35

<https://move.ru/objects/9288228437>

Собственник

79858706238

**Москва, Новочеремушкинская улица,
21К1**

16 500 000 ₽

Москва, Новочеремушкинская улица, 21К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

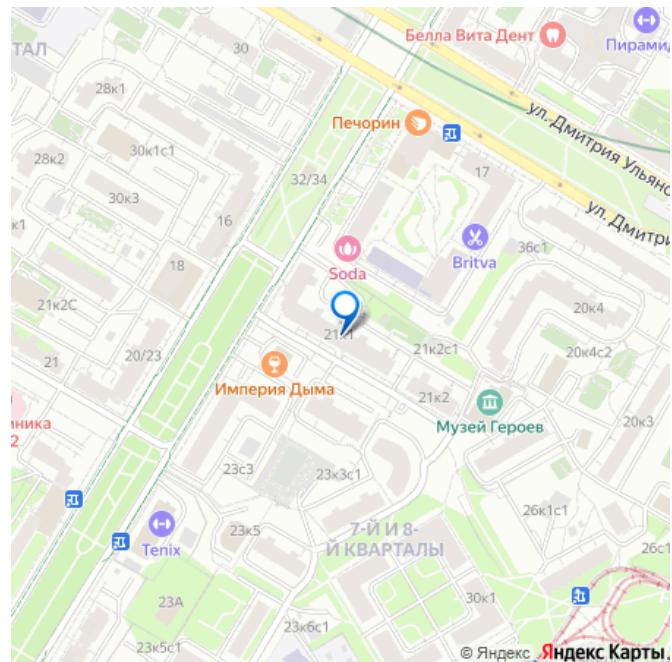
19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

37.9 м²



Этаж

3/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается квартира в комфортном районе Академический. Квартира имеет просторную комнату площадью 19 кв.м с застеклённым балконом. Высокие потолки в 2,70 метра, белые стены визуально расширяют пространство. Паркет на полу придают квартире изысканность. Качественный базовый ремонт позволяет легко обновить интерьер по своему вкусу. Большой коридор площадью 8 кв. м предоставляет возможность для установки комода, двери шкафа-купе уже есть, это множество мест для хранения вещей, что особенно ценно в условиях современного города. Бытовая техника свежая, в рабочем состоянии.

Квартира расположена в средней секции дома на комфортном третьем этаже. Из окон открывается вид на парковку и зелёную аллею, что создаёт приятную атмосферу.

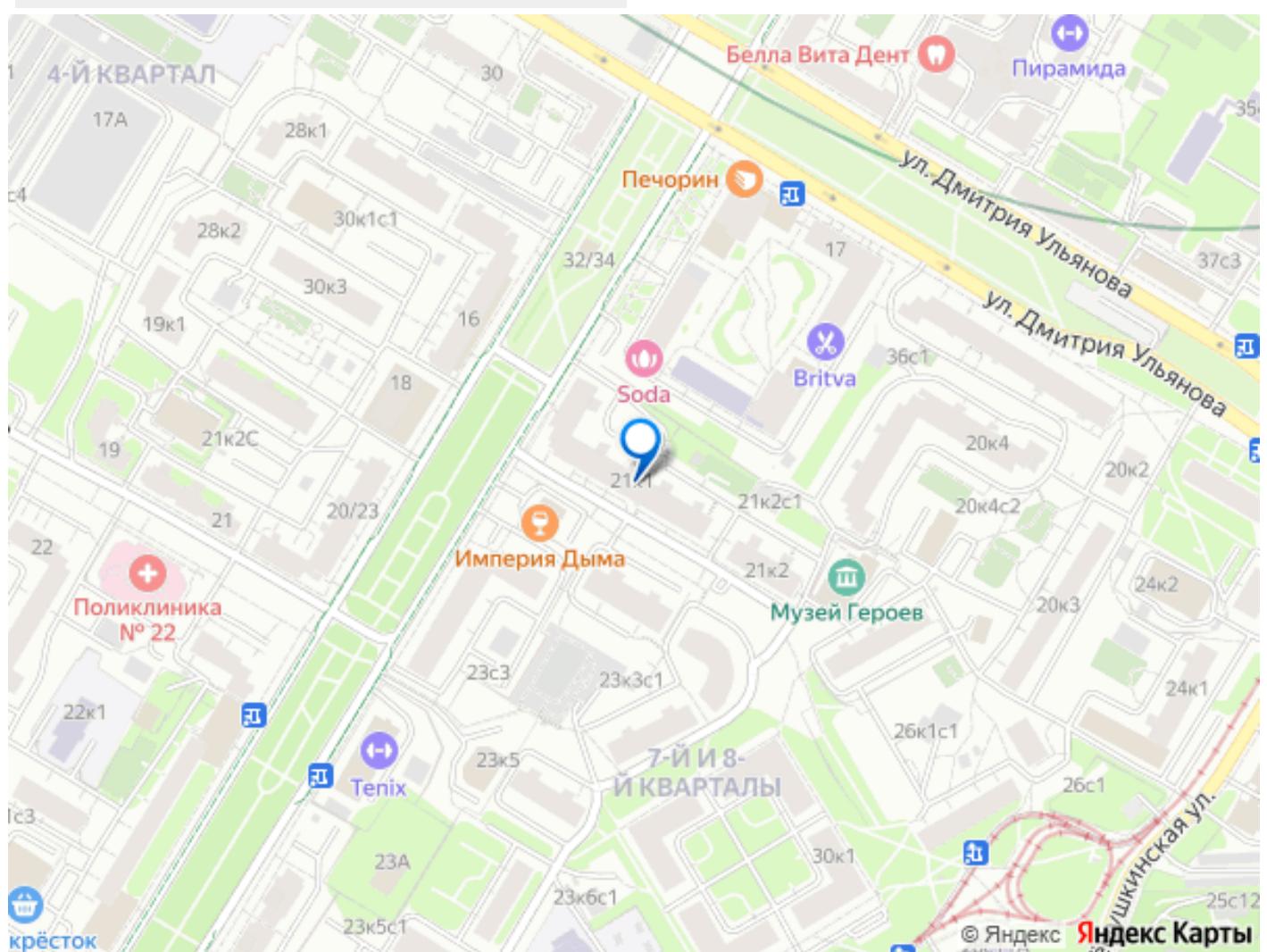
Ухоженный подъезд. Во дворе предусмотрена парковка, что особенно важно для жителей мегаполиса. Можно не беспокоиться о поиске места для автомобиля.

До м. Академическая 12 минут пешком.

Расположение квартиры в обжитом районе обеспечивает отличную транспортную доступность. Район, в котором расположена квартира, обладает богатой инфраструктурой, рядом МФЦ, супермаркеты, до здания МГУ, Воробьевых гор можно дойти пешком, по прямой. У квартиры один собственник, нет обременений, никто не зарегистрирован. В собственности более пяти лет. Полная стоимость в договоре, что гарантирует прозрачность сделки. Прямая

продажа. По вопросам звоните после 17
часов.





Move.ru - вся недвижимость России