

Создано: 19.01.2026 в 18:51

Обновлено: 21.01.2026 в 14:26

Москва, Федеративный проспект, 20

11 200 000 ₽

Москва, Федеративный проспект, 20

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[проспект Федеративный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

37.9 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

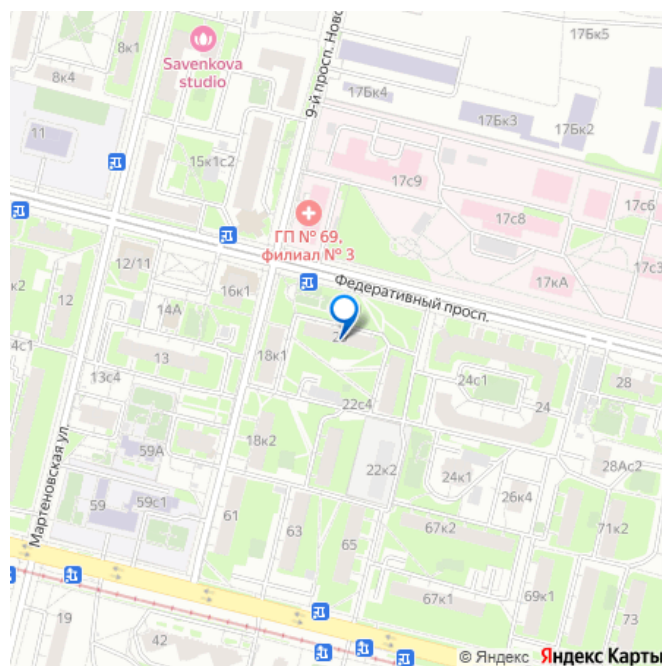
<https://move.ru/objects/9288279546>

Микаел Артурович Гевондян, Этажи

Москва

79315527261

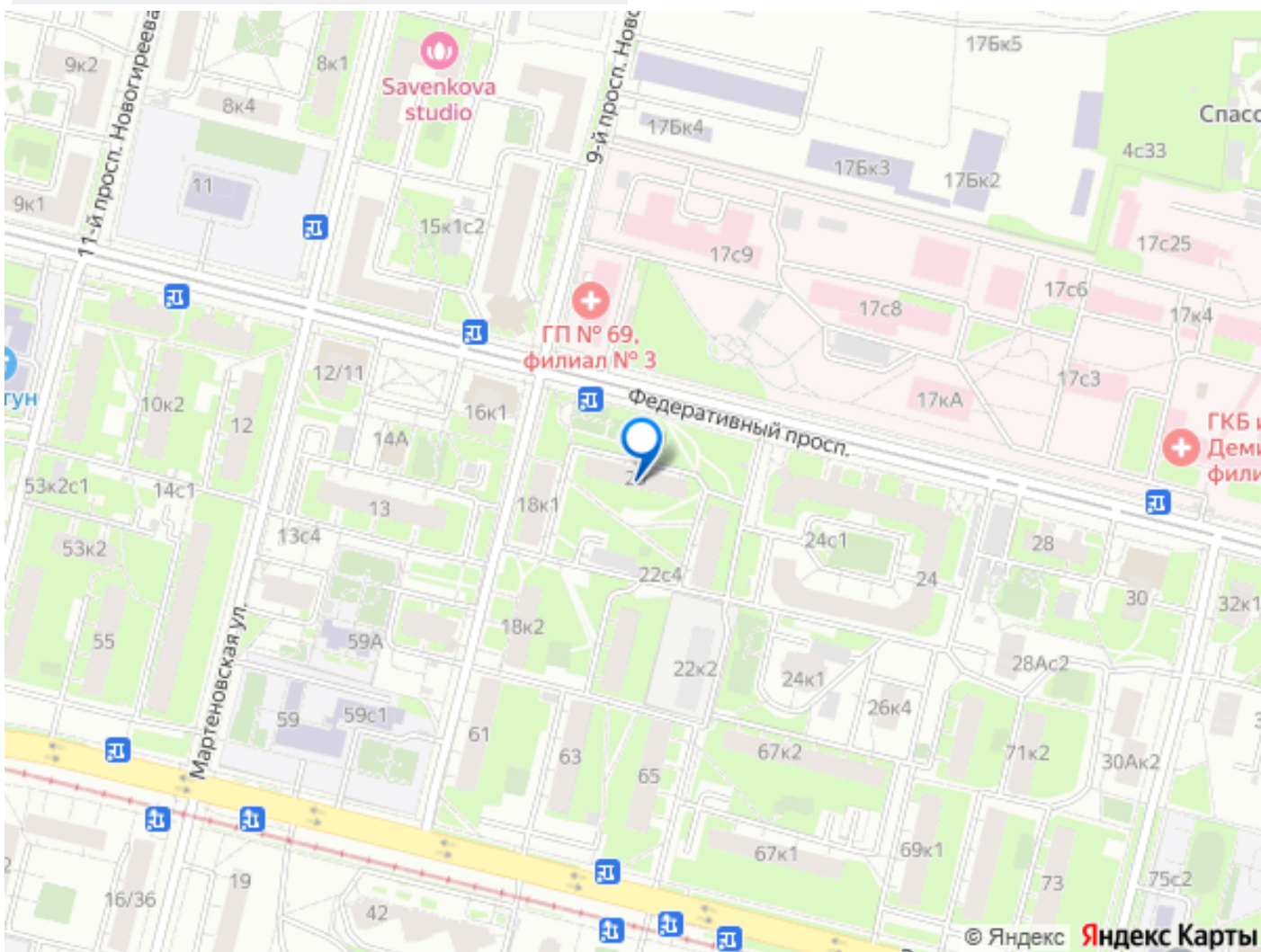
для заметок



Номер в базе: 10818836. Продается просторная однокомнатная квартира в кирпичном доме 1960 года постройки с железобетонными перекрытиями, что обеспечивает надежную звуко- и теплоизоляцию. Планировка отличается практичностью: широкий коридор с возможностью установки встроенного шкафа, отдельный санузел и светлая комната с двумя окнами и выходом на балкон. Высокие потолки и окна на озелененную территорию создают ощущение простора, тишины и наполняют пространство естественным светом. Квартира находится в жилом состоянии и готова к заселению, при этом новому владельцу предоставляется возможность выполнить косметический ремонт по своему вкусу. Мебель может остаться по договоренности. Дом характеризуется спокойной атмосферой благодаря небольшому количеству квартир на подъезд. Придомовая территория благоустроена, в окружении зелени, а в шаговой доступности находится достаточное количество парковочных мест. Ключевое преимущество — отличная транспортная доступность: всего 7 минут пешком до станции метро «Новогиреево», 3 минуты до автобусной остановки и быстрый выезд на Федеративный и Зеленый проспекты. Микрорайон с развитой инфраструктурой включает все необходимое для жизни — детские сады, школы, поликлиники, аптеки, торговые центры и кафе в пешей доступности. Это делает объект одинаково привлекательным как для комфортного проживания, так и для стабильной сдачи в аренду. Квартира продается двумя собственниками, доля выделена, обременения отсутствуют. Возможно оформление ипотеки. Полная стоимость

указывается в договоре. Код пользователя:
197069





Move.ru - вся недвижимость России