

🕒 Создано: 02.04.2026 в 11:58

🔄 Обновлено: 02.04.2026 в 11:58

**TOP FLAT, TOP FLAT**

**79175809057**

**Москва, Братеевская улица, 18К1**

**13 450 000 ₹**

Москва, Братеевская улица, 18К1

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37.9 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

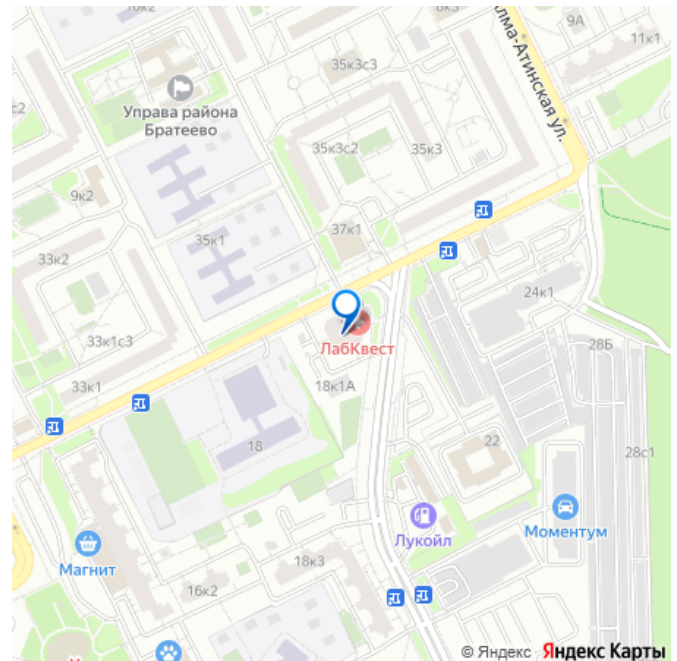
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

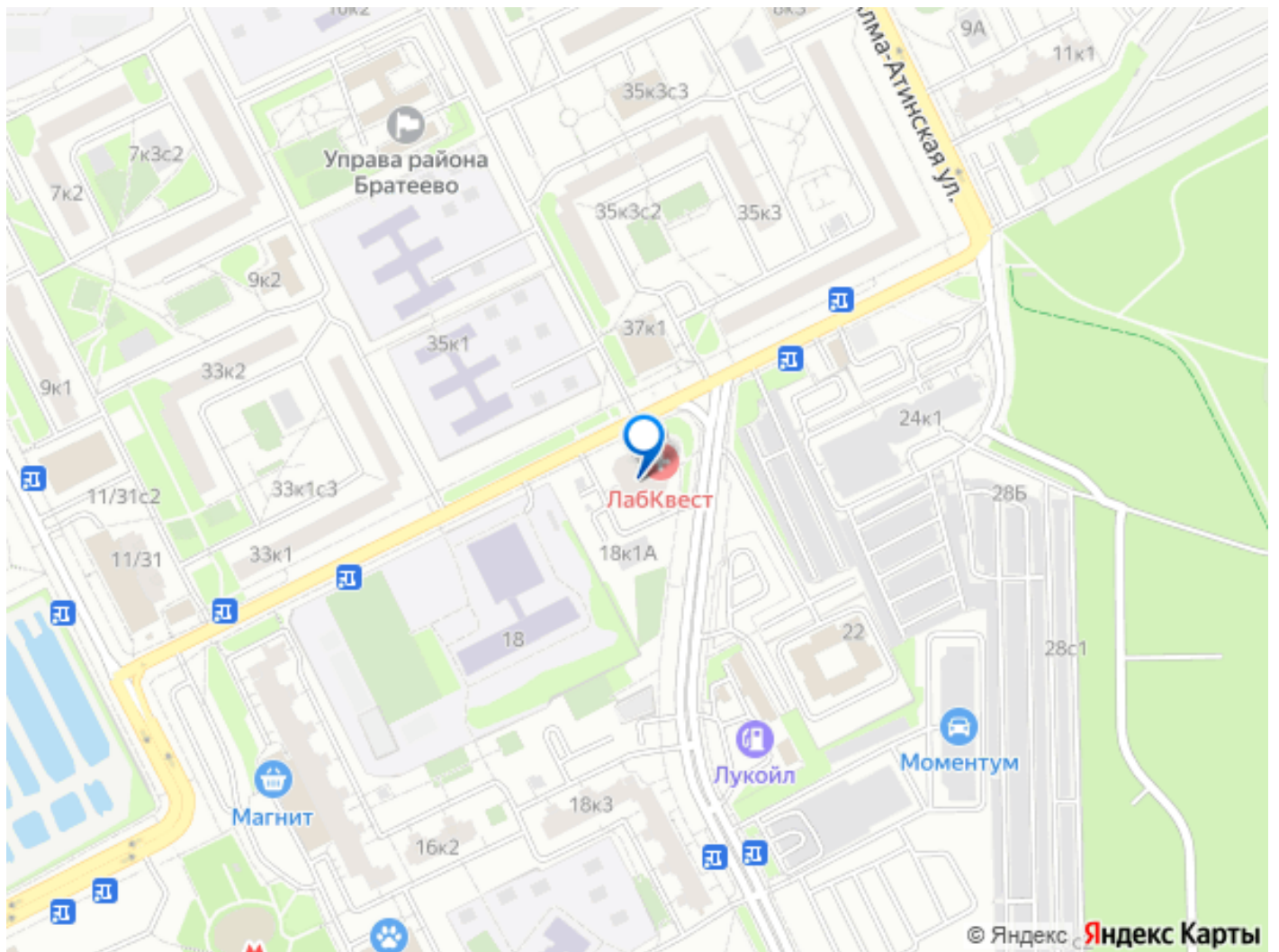
для заметок



## Описание

1) Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. 2) Предлагается просторная, светлая однокомнатная квартира общей площадью 37.9 м2 (без учета площади застекленного балкона; с балконом - 41 м2), расположенная на ликвидном 9 этаже в современной монолитной башне, экспериментальной серии И-1782, 2001 года постройки. 3) Квартира не в залоге, не в ипотеке, никаких обременений и ограничений нет. Два взрослых собственника. 4) Квартира по планировке представляет собой одну просторную жилую комнату и кухню с выходом на вместительный застекленный балкон. 5) В квартире предусмотрена кладовая комната. 6) Квартира продаётся со всей мебелью, представленной на фотографиях, забираем только: телевизор, микроволновую печь, обеденный стол. 7) Чистый, ухоженный под'езд. Организовано посменное дежурство консьержей. 8) До станции метро Алма-Атинская 550 метров или 4-5 минуты пешком. 9) Документы основания возникновения права собственности: свидетельство о праве на наследство по закону (2021 год; от матери к сыну и дочери). 10) Подробное текущее состояние квартиры представлено на фотографиях. 11) Возможна покупка по ипотеке. 12) Просмотры по договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России