

Создано: 02.11.2025 в 22:17

Обновлено: 06.12.2025 в 18:43

<https://move.ru/objects/9287140487>

Екатерина Авдеева, Самолет Плюс

Подмосковье

79230752016

**Московская область, Электросталь,
проспект Ленина, 7**

4 650 000 ₽

Московская область, Электросталь, проспект Ленина, 7

Улица

[проспект Ленина](#)

Шоссе



[Горьковское](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

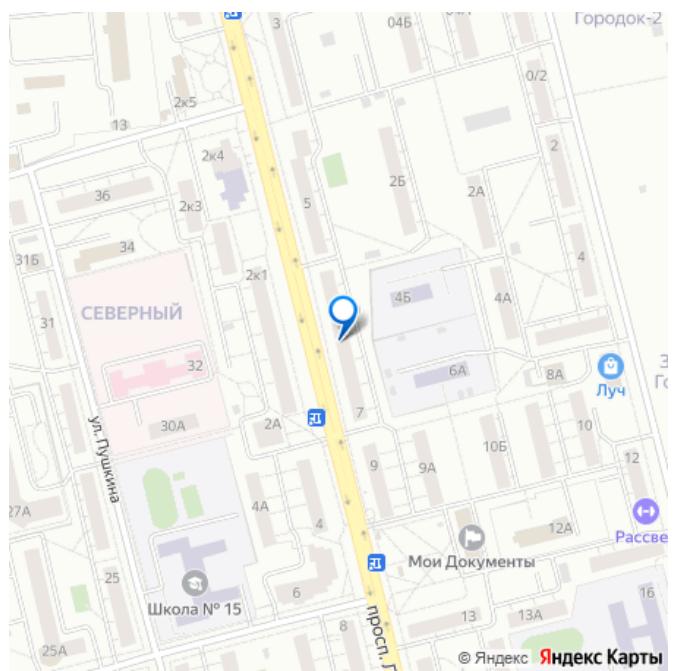
17 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

37 м²



Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается светлая, тёплая 1-комнатная квартира на 7 этаже девятиэтажного панельного дома по адресу: Московская область, Электросталь, проспект Ленина, д. 7. Общая площадь квартиры составляет 37 кв. м, комнаты 17 кв м, кухня 8,5 кв м.

Отличный выбор для небольшой семьи или молодой пары! Квартира иютная, имеется проторная лоджия, вместительный коридор.

Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом, в подъезде сделан ремонт, установлены окна ПВХ. Двор благоустроен, есть места для парковки автомобилей, детская площадка. Район, в котором находится дом, развит: в двух шагах два новых детских сада, новая гимназия 9, более чем на тысячу человек, ТЦ Эльград, продуктовые магазины. Всё, что нужно для комфортной жизни, находится рядом.

Хорошая транспортная доступность: рядом с домом расположена остановка общественного транспорта городского и междугороднего маршрута в г. Москва и в г. Ногинск. Удобное транспортное сообщение: во все направлениях, соседнее Подмосковье и Москву. (20 минут до станции Фрязево и станции Электросталь или на автобусе 399. Все документы готовы к сделке, 1 взрослый

собственник, ДКП от 2015 г., в собственности
более 10 лет, полная стоимость в ДКП,
квартира без долгов и обременений.

Альтернатива подобрана. Подходит под
ипотеку. Прекрасный вариант для тех, кто
ищет уютное жилье по доступной цене в
удобном районе. Не упустите возможность
стать владельцем этой замечательной
квартиры! Записывайтесь на просмотр по
телефону или оставляйте заявку на сайте.
Мы будем рады ответить на все ваши
вопросы и организовать удобное время для
встречи. Звоните!!!



