


Денис Медведь, Комета Эстейт
79153137298

 Создано: 26.01.2026 в 18:55
Обновлено: 27.01.2026 в 22:57

**Московская область, Котельники, улица
Сосновая, 5к1**

12 700 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1

Шоссе

[Новорязанское](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

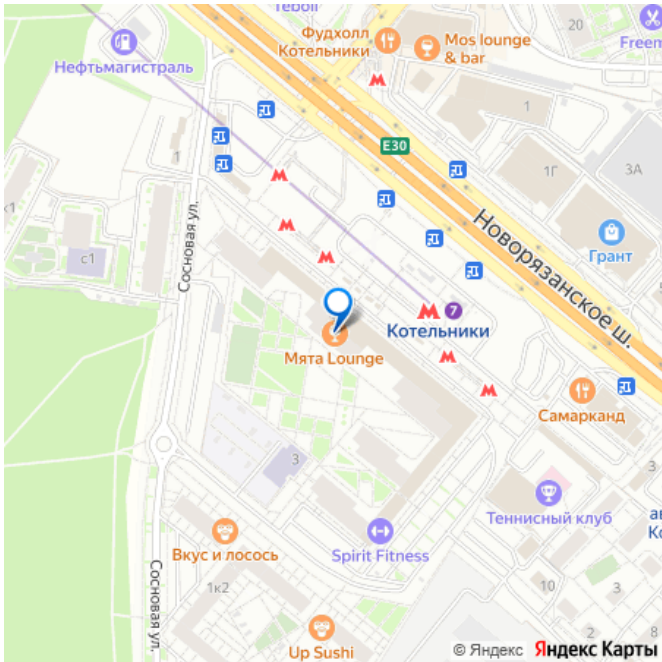
13 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

32/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

лифт

Описание

Великолепная видовая евродвушка у метро и

парка Основные преимущества: • Локация:

Дом расположен в 20 метрах от входа в

метро и в 20 метрах от Кузьминского

лесопарка. Идеальное сочетание

транспортной доступности и близости к

природе. • Территория: Закрытый двор с

ландшафтным дизайном, реализована

концепция «двор без машин». На территории

обустроены современные игровые и

спортивные площадки. • Безопасность:

Установлена максимальная система

безопасности и видеонаблюдения. •

Инфраструктура: В шаговой доступности

крупнейшие гипермаркеты: МЕГА, METRO, OBI

и другие. О квартире: • Видовые

характеристики: Окна выходят на три

стороны — во двор, на лесной массив и на

панораму Москвы. • Состояние: Выполнен

великолепный ремонт с использованием

качественных материалов. Установлен

кондиционер. • Комплектация: В стоимость

включена вся мебель и бытовое

оборудование — квартира полностью готова

к заселению. • Дом: Подъезд оснащен 4

скоростными грузовыми лифтами.

Технические характеристики: 32 этаж, 33

этажность дома. 37 квм общая площадь

квартиры. Площадь кухни-гостиной 13 квм и

13 квм отдельной спальни. Документы:

квартира юридически чиста (один
собственник, без обременений, полная
стоимость в договоре), «Звоните, чтобы
записаться на просмотр!».



