

Создано: 26.01.2026 в 18:55

Обновлено: 27.01.2026 в 22:57

<https://move.ru/objects/9288434028>

Денис Медведь, Комета Эстейт

79153137298

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1

12 700 000 ₽

Московская область, Котельники, улица Сосновая, 5к1

Шоссе

[Новорязанское](#) 

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13 м²

Площадь кухни

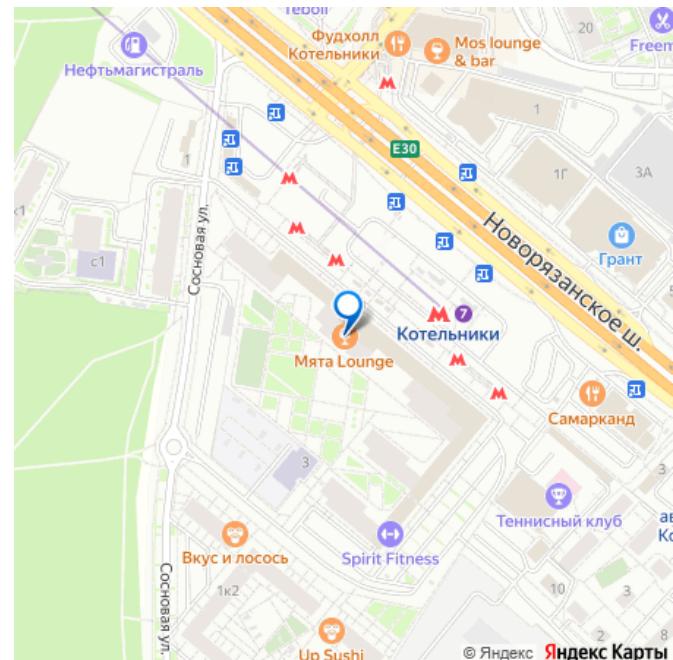
13 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

32/33



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2022 г.

лифт

Описание

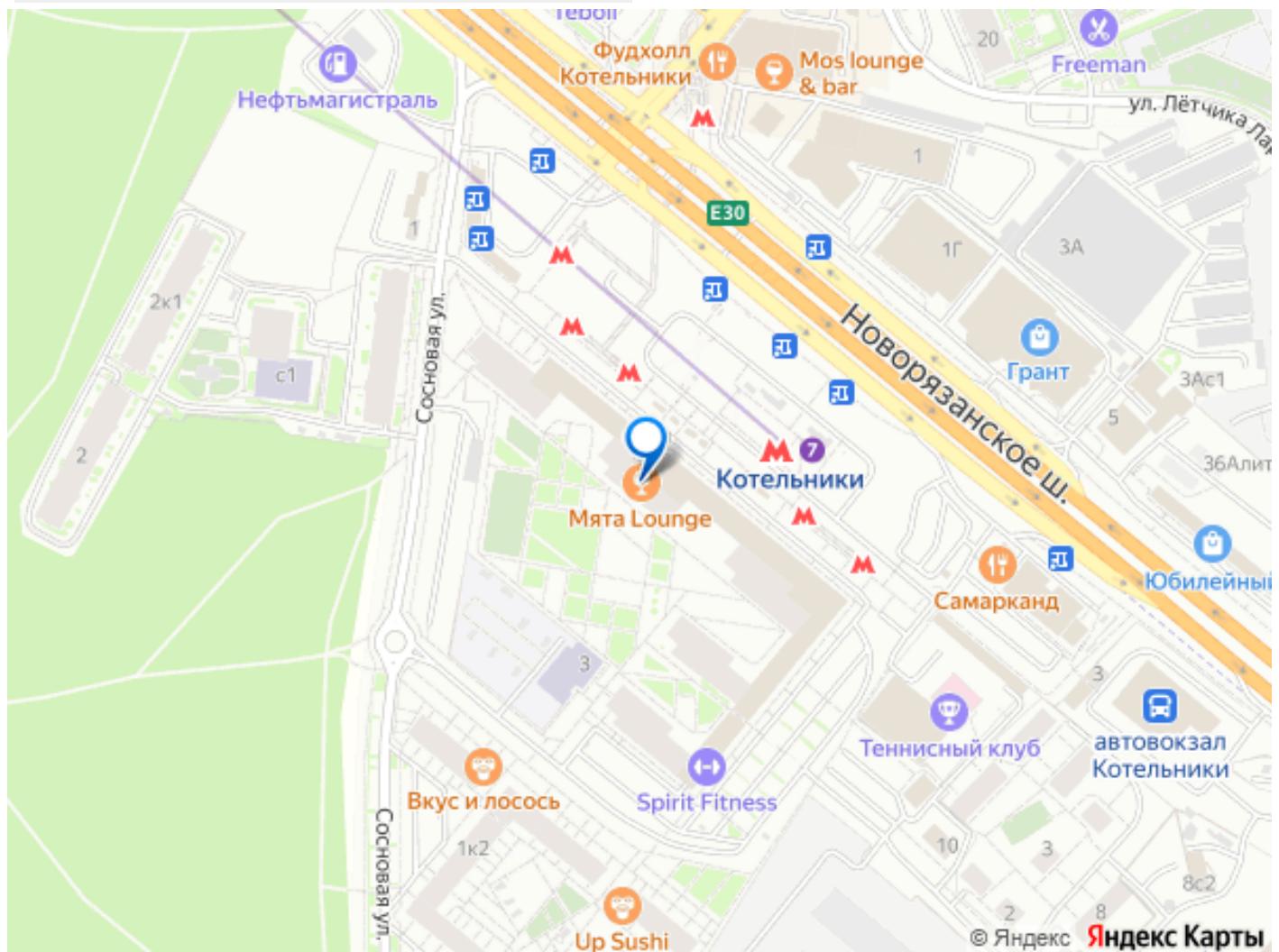
Великолепная видовая евроремонтная квартира в новостройке у метро и парка Останкино. Основные преимущества:

- **Локация:** Дом расположен в 20 метрах от входа в метро и в 20 метрах от Кузьминского лесопарка. Идеальное сочетание транспортной доступности и близости к природе.
- **Территория:** Закрытый двор с ландшафтным дизайном, реализована концепция «двор без машин». На территории обустроены современные игровые и спортивные площадки.
- **Безопасность:** Установлена максимальная система безопасности и видеонаблюдения.
- **Инфраструктура:** В шаговой доступности крупнейшие гипермаркеты: МЕГА, METRO, ОБИ и другие.
- **О квартире:** Окна выходят на три стороны — во двор, на лесной массив и на панораму Москвы.
- **Состояние:** Выполнен великолепный ремонт с использованием качественных материалов. Установлен кондиционер.
- **Комплектация:** В стоимость включена вся мебель и бытовое оборудование — квартира полностью готова к заселению.
- **Дом:** Подъезд оснащен 4 скоростными грузовыми лифтами.

Технические характеристики: 32 этаж, 33 этажность дома. 37 квм общая площадь квартиры. Площадь кухни-гостиной 13 квм и 13 квм отдельной спальни. Документы:

квартира юридически чиста (один собственник, без обременений, полная стоимость в договоре), «Звоните, чтобы записаться на просмотр!».





Move.ru - вся недвижимость России