

Создано: 26.09.2025 в 11:47

Обновлено: 21.01.2026 в 17:17

<https://move.ru/objects/9285239355>

Евгений Ефимов, Замоскворечье

**79230784662, 7985049**

**9427**

Москва, 1-й Басманный переулок, 5/20С2

**18 500 000 ₽**

Москва, 1-й Басманный переулок, 5/20С2

Округ

[ЦАО, Красносельский район](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

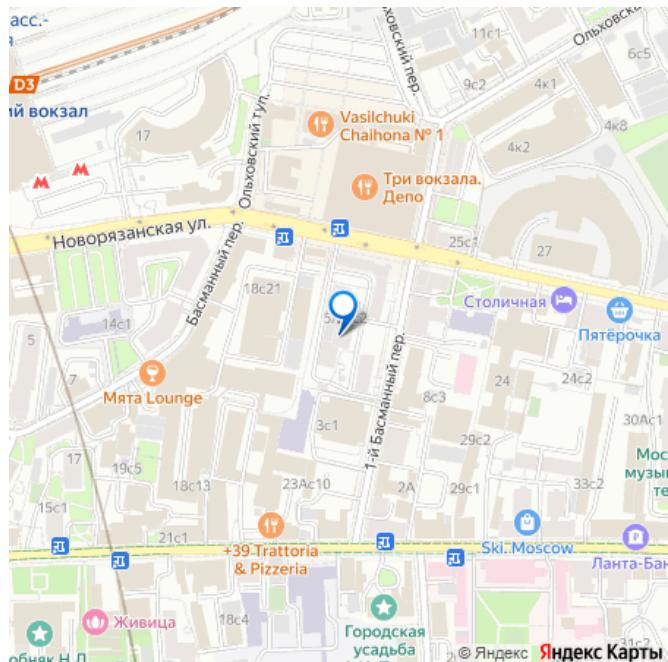
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/6



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

==ЛОТ 222048 ==Продается уютная 1-комнатная квартира в теплом кирпичном доме в 5 мин от м. Комсомольская. Квартира находится в ухоженном кирпичном доме, отремонтирован фасад и подъезды. Чистый, закрытый, тихий двор с новыми детской и спортивной площадками. Придомовая территория с парковкой. Удобная, функциональная планировка: кухня 9 кв. м., просторная комната 17 кв. м., раздельный санузел, есть гардеробная. Высокие потолки 3,2 м! Толстые кирпичные стены гарантируют тепло зимой и прохладу летом. Отлично развитая инфраструктура: Метро Комсомольская 5 минут пешком. Метро Бауманская 12 минут пешком. Метро Красные ворота 12 минут пешком. В шаговой доступности: стадион Сокол, сад имени Н.Э. Баумана, школы, детские сады, магазины, банки, музеи, усадьбы и прочее. Прекрасный вариант для жизни в центре города или выгодной сдачи в аренду. Без обременений, прямая продажа. Оперативный показ.  
Звоните!

☒

☒

☒

☒

☒

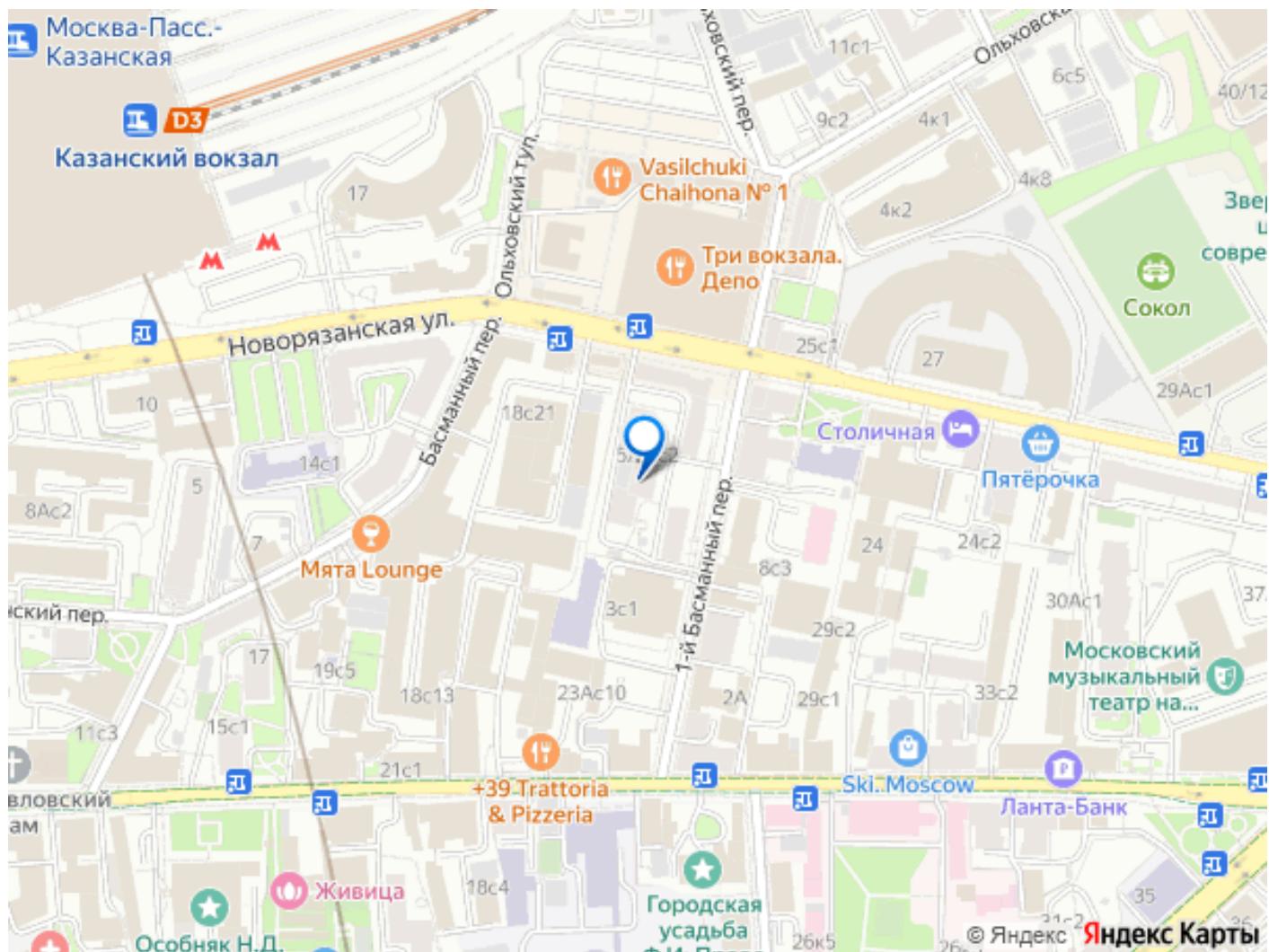
☒

☒

Москва-Пасс.-  
Казанская



Казанский вокзал



Move.ru - вся недвижимость России