

Создано: 03.10.2025 в 18:15

Обновлено: 30.11.2025 в 16:13

<https://move.ru/objects/9285455612>

**Ирина Чудакова, Самолет Плюс**  
**Москва**

**79863143030**

**Москва, улица Даниловский Вал, 1А**

**22 300 000 ₽**

Москва, улица Даниловский Вал, 1А

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Даниловский Вал](#)

для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

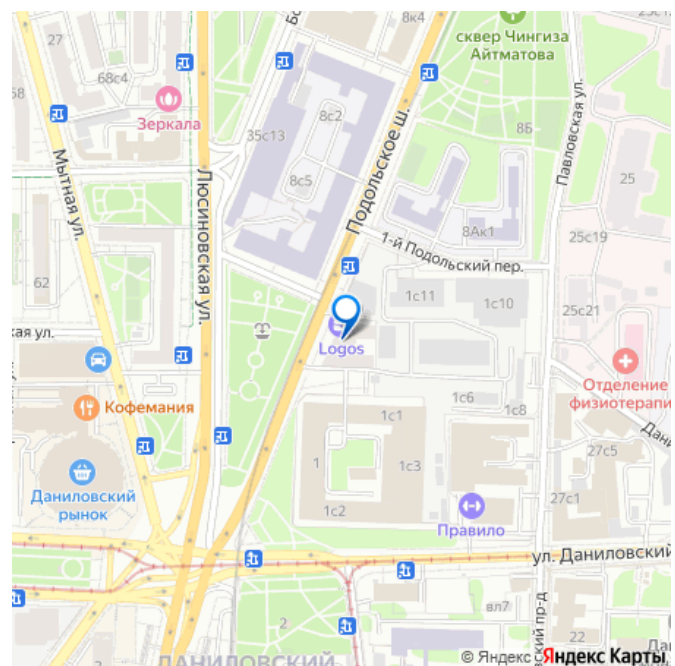
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

3/13



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 118882149 Продаются роскошные светлые апартаменты с панорамными видами! Представляем вашему вниманию уникальные апартаменты в клубном доме премиум-класса, где комфорт и стиль сливаются воедино! Апартаменты площадью 37 м2 достаточно для гостиной и уютной спальни, либо вы можете подобрать удобную планировку под себя. Два больших панорамных окна от пола до потолка открывают восхитительный вид на город и наполняют апартаменты естественным светом. Окна выходят на улицу, в сторону центра, обеспечивая красивый вид и приватность. Посмотрите интерактивную экскурсию по квартире в «YN», либо мы можем отправить Вам ссылку на телефон.

Преимущества клубного дома:

Эксклюзивность и комфорт: Клубный дом предлагает уникальные возможности для жизни и отдыха, создавая атмосферу приватности и уюта. Спортзал: Современный спортзал только для жильцов дома - поддерживайте себя в форме, не выходя из дома! СПА-зона: Расслабляйтесь в сауне с комфортными раздевалками и зоной отдыха.

Йога-зал: Занимайтесь йогой и медитацией в специально оборудованном зале. Кинотеатр: Почувствуйте себя как в настоящем кинотеатре, наслаждаясь просмотром любимых фильмов. Сервис для вашего удобства: Отдельный лифт для курьеров - экономия времени и комфорт! Зона отдыха на крыше: Просторная зона отдыха на крыше с летним кинотеатром, барбекю, местами для встречи закатов, кухней для мероприятий - идеальное место для встреч с друзьями и незабываемых вечеров. Камерность и современность: Все сделано в камерном, компактном стиле, создавая атмосферу уюта и элегантности. Инфраструктура: Расположение: Превосходное расположение! Через дорогу - живописный сквер с фонтаном, идеальное место для прогулок и отдыха. Рядом: Даниловский рынок, где всегда свежие продукты, и множество кафе, включая любимую «Кофеманию». Транспортная доступность: Удобный выезд в центр города, до Плехановского университета всего 15 минут пешком, 10 минут ТТК, 10 мин Садовое кольцо Идеально для: Тех, кто ценит комфорт, стиль и удобство. Тех, кто ищет жилье с развитой инфраструктурой и эксклюзивными возможностями. Тех, кто хочет жить в самом сердце событий, но в тишине и уюте. Документы и условия: полная стоимость в договоре, 1 собственник, прямая продажа, обременений нет. Для наших покупателей: помощь в получении ипотеки в ведущих банках с высокой степенью одобрения. Остальные вопросы по телефону! Гарантируем Вам безопасность в проведении сделки.



