

Создано: 28.09.2025 в 17:13

Обновлено: 20.01.2026 в 13:33

Москва, Смольная улица, 2

10 600 000 ₽

Москва, Смольная улица, 2

Округ

[САО, Головинский район](#)

Улица

[улица Смольная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

3/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

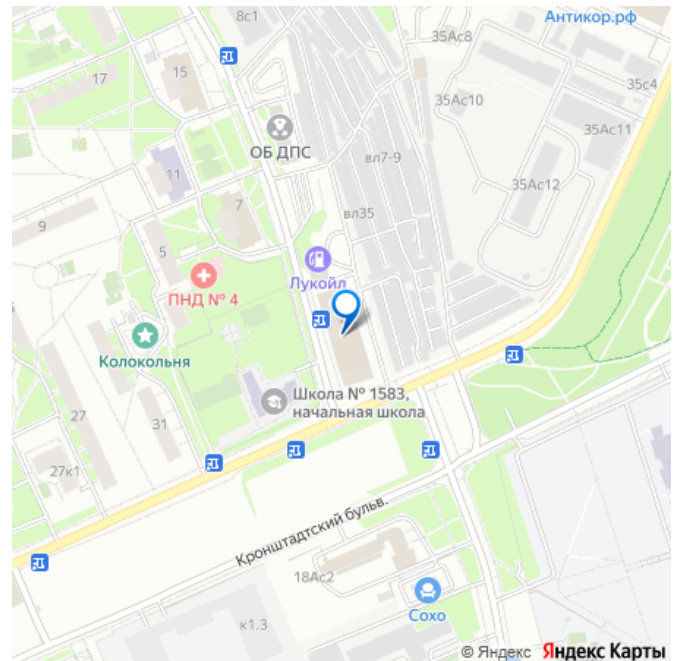
Описание

<https://move.ru/objects/9285670221>

Анастасия Михалкина, do A.S.A.P.

79169726128

для заметок



Предлагаются к продаже двух- уровневые
апартаменты с мебелью и техникой! О ДОМЕ:

-Апартаменты расположены в здании БЦ
«Смола»; -На первом этаже бизнес-центра
расположены кафе, кофейни, магазины; -
Видеонаблюдение, охрана и пропускная
система; -Наземная парковка; -Панорамная
крыша на 17 этаже с видом на город.

ИНФРАСТРУКТУРА, ЛОКАЦИЯ И ТРАНСПОРТНАЯ

ДОСТУПНОСТЬ: -Вся инфраструктура
(школы/детские

сады/поликлиники/аптеки/салоны

красоты/ПВЗ) в 5-7 минутах пешком; - До

метро «Водный стадион» 7-10 минут пешком;

- Удобные выезды на Ленинградское

шоссе/СВХ/МСД; - Апартаменты находятся в

окружении парков «Дружба» и «Усадьба

Михалково». ОБ ОБЪЕКТЕ И ДОКУМЕНТАХ: -

Площадь первого этажа 25,3 м2, площадь

второго уровня 12 м2. - Выполнен евро-

ремонт из качественных материалов; -

Мебель и техника остаются новому

собственнику; - 1 взрослый собственник,

объект подходит под ипотеку; Объект можно

приобрести для проживания, а так же как

готовый арендный бизнес с доходностью до

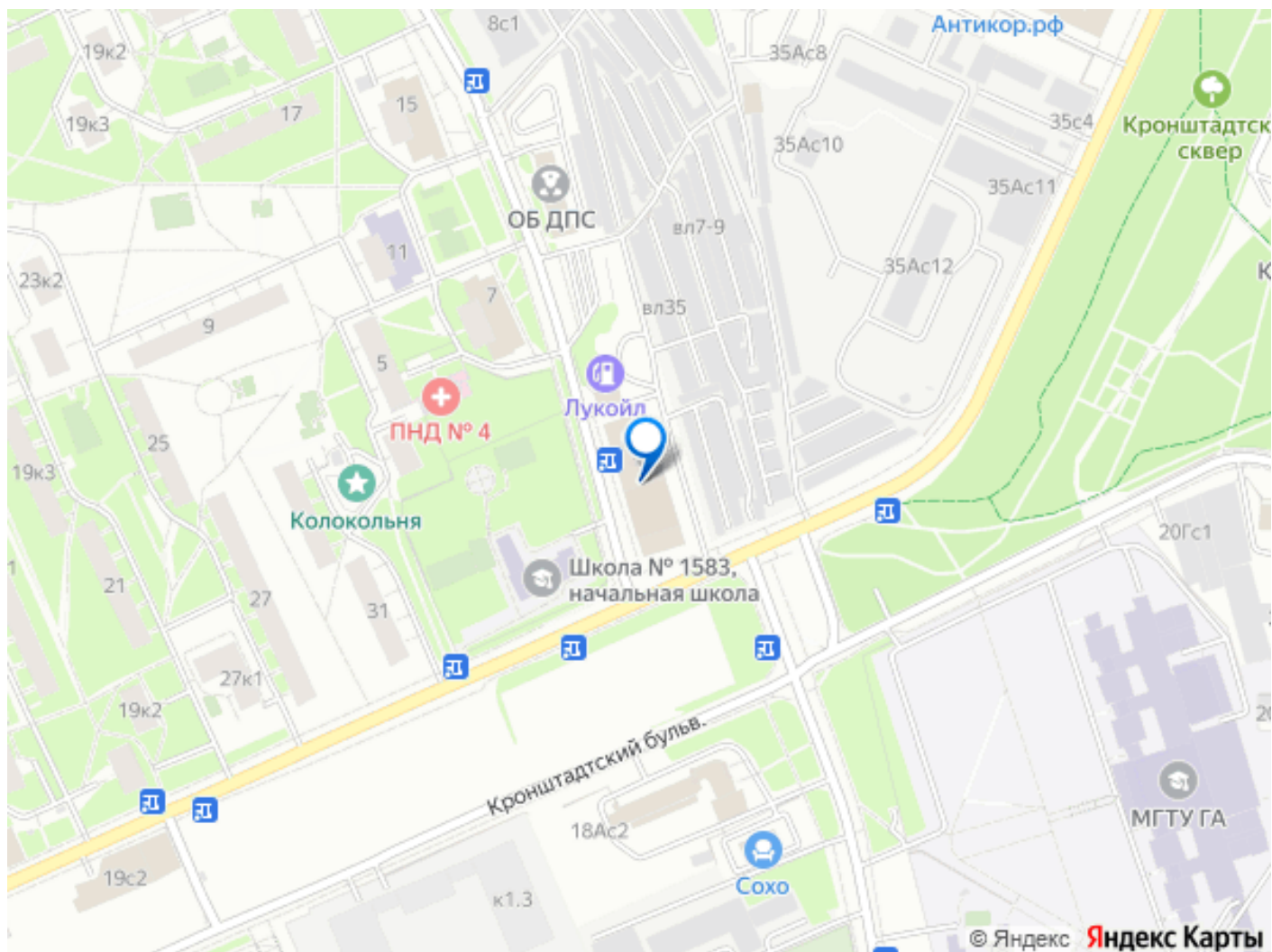
8-10% годовых, сдача апартаментов

возможна через УК апарт-отеля «Грин Хаус».

ЗАПИСЫВАЙТЕСЬ НА ПОКАЗ!







Move.ru - вся недвижимость России