

Создано: 17.11.2025 в 15:06

Обновлено: 18.01.2026 в 17:17

<https://move.ru/objects/9286711917>

Светлана Хрусталёва, Светлана  
Хрусталёва

**79852829618**

Москва, проезд Шокальского, 26

**12 500 000 ₽**

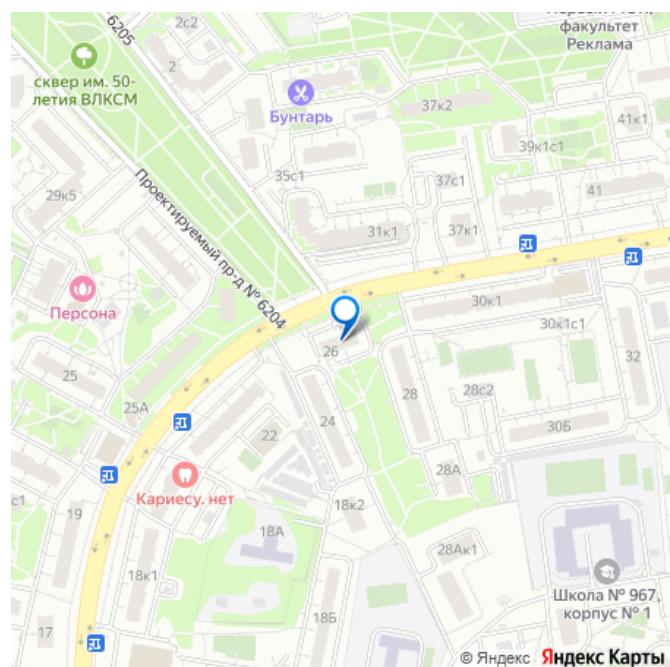
Москва, проезд Шокальского, 26

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)

Улица

[проезд Шокальского](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

4/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся уютная квартира с косметическим ремонтом, идеальное предложение для тех, кто ценит комфорт и удобство в жилье. В квартире тепло, тихо и уютно. Из окон открывается вид во двор, что обеспечивает тишину. Застекленная лоджия во всю квартиру. Прекрасные, тихие, приличные соседи. Тамбур закрывается на ключ, поддерживается чистота и порядок.

Состояние дома хорошее, надежная тепло- и звукоизоляция. Недавно был выполнен ремонт. Район очень зелёный, на против дома находится сквер, по обе стороны большие парки. В доме ОЗОН, ВБ, Яндекс маркет, хозяйствственный магазин, в пешей доступности школы, дет.сад, МФЦ, поликлиника, магазины ( Спар, Глобус, Перекресток, Пятёрочка, Магнит) очень развитая инфраструктура. Дом имеет наземную парковку, где всегда найдется место для своего автомобиля.

Рядом Ботанический сад, ВДНХ, до метро

Медведково 15 минут пешком. Показ оперативно. 2 взрослых собственника.

Обременений нет. Идеальные документы, более 5 лет в собственности.

☒

☒

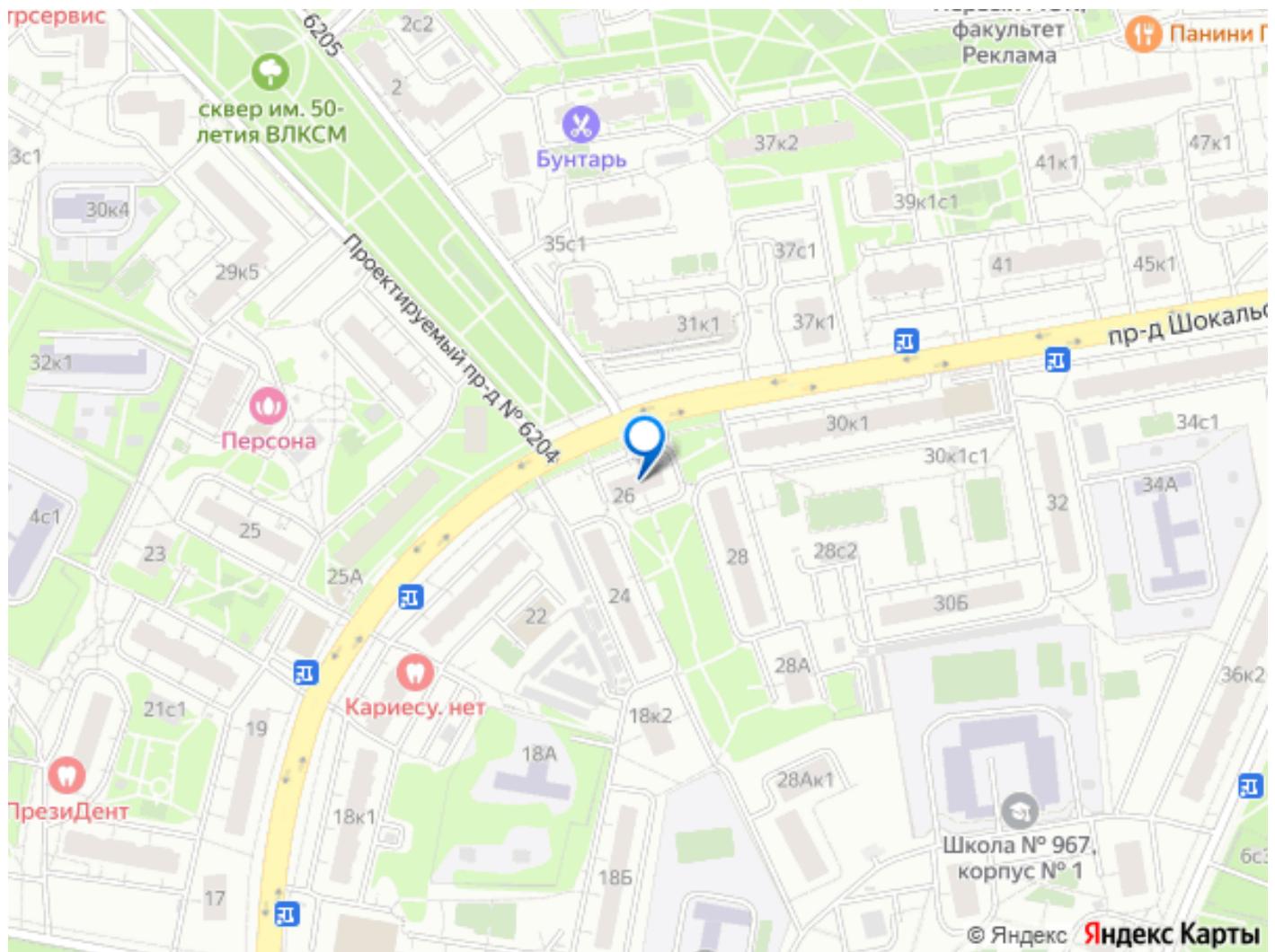
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России