

Создано: 26.11.2025 в 23:23

Обновлено: 04.12.2025 в 10:13

<https://move.ru/objects/9286929640>

Ольга Громова, безФильтров

79230746399



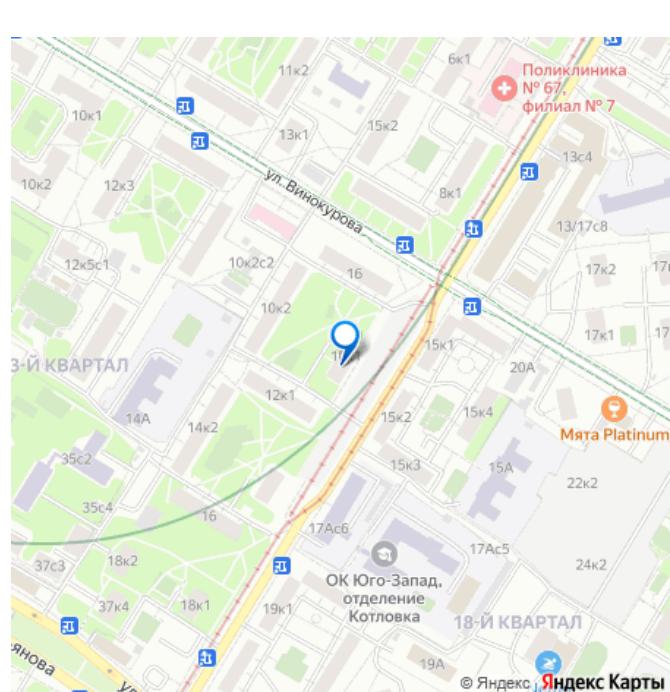
Москва, Большая Черемушкинская улица, 10К1

14 420 000 ₽

Москва, Большая Черемушкинская улица, 10К1

Округ

[ЮЗАО, Академический район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

16 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Великолепный вариант для тех, кто ищет и личное комфортное гнездышко, и перспективный актив для капиталовложений.

Ключевые преимущества объекта:

- Заезжайте и живите! Вам не придется вкладываться в ремонт и тратить месяцы на отделочные работы. Просто заезжайте и начинайте счастливую жизнь в новой квартире.
- Простор и свет: Большая светлая комната и практичная кухня-столовая, где легко разместится вся необходимая мебель и современная техника.
- Продуманная планировка: Аккуратный совмещенный санузел экономит ценное пространство, добавляя квартире функциональности.

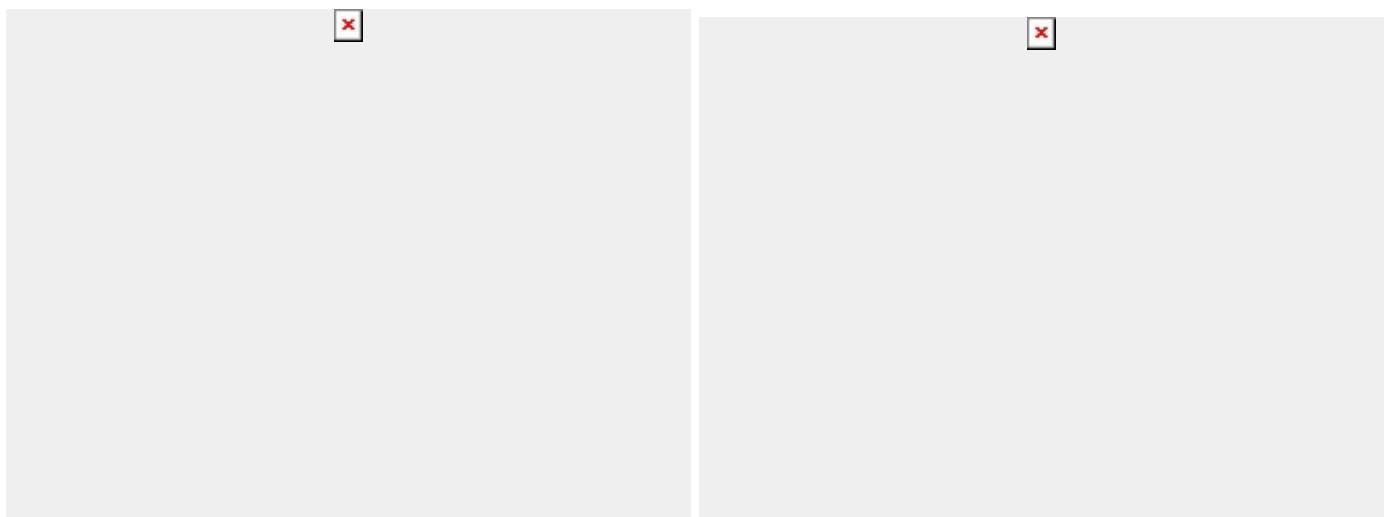
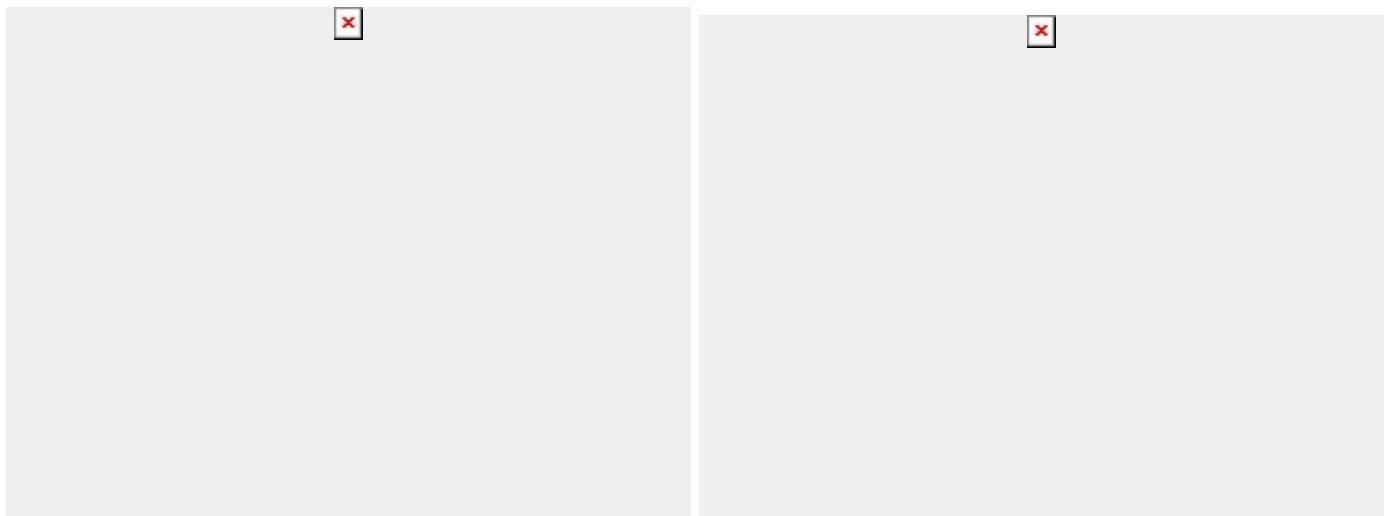
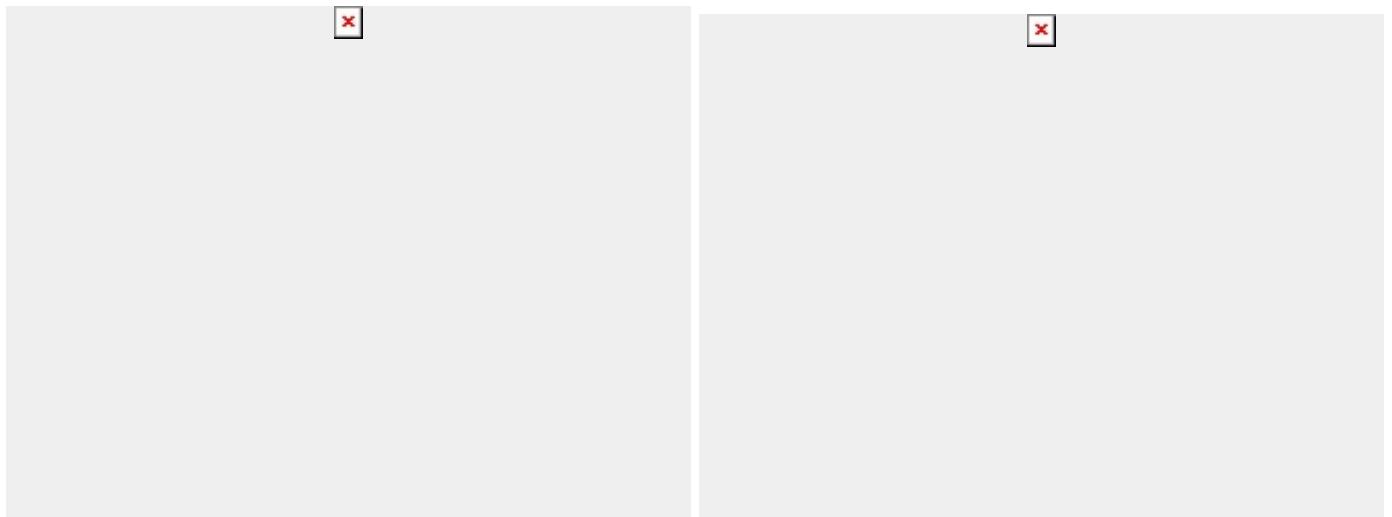
Теплый пол в ванной и коридоре, удобная функциональная гардеробная.

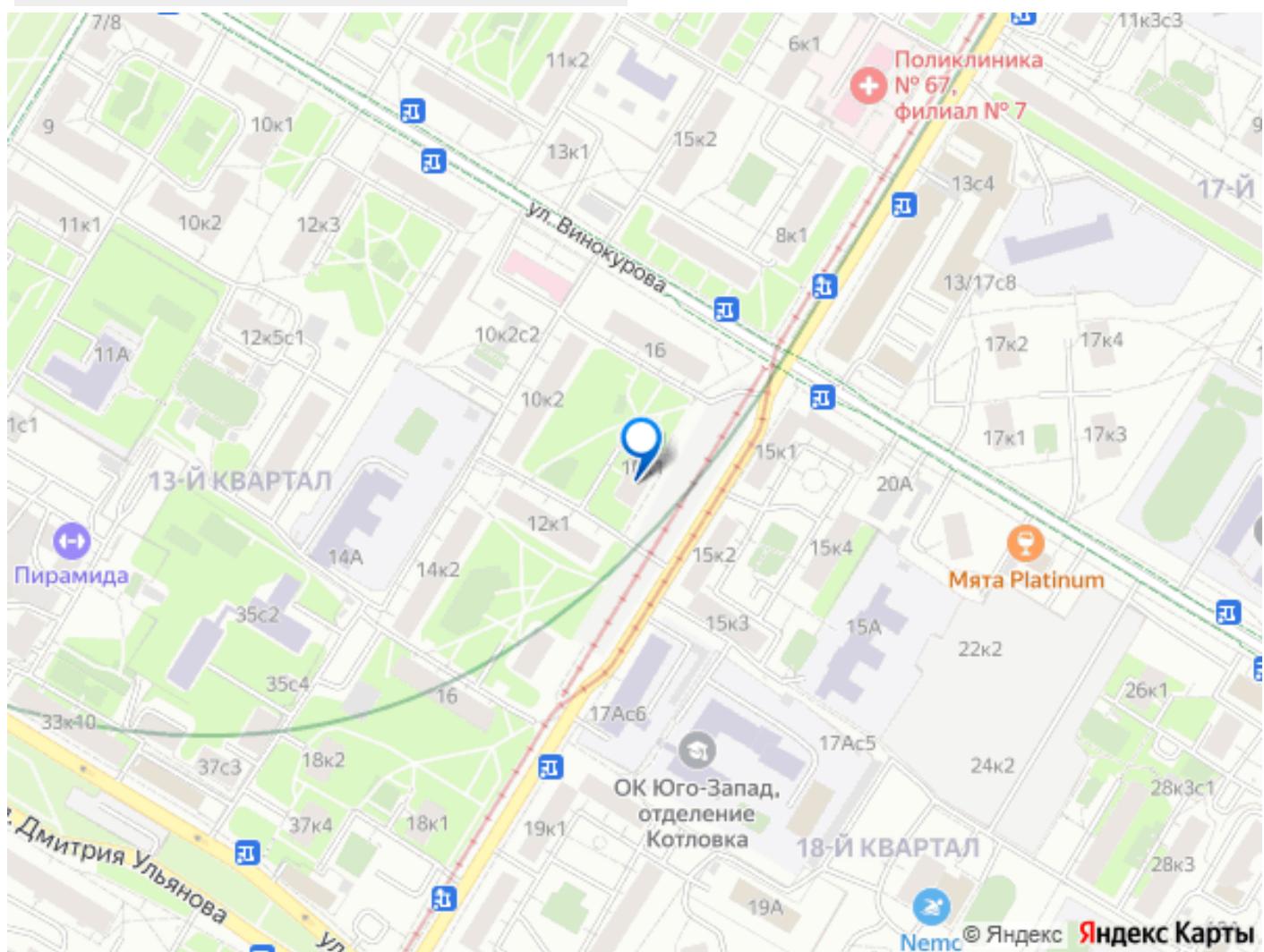
- Оазис спокойствия: уютный зеленый двор, тишина и приватность, детская площадка
- Развитая инфраструктура: В пешей доступности всё для комфортной жизни: школы, детские сады, поликлиники, аптеки, супермаркеты и популярные службы доставки.

Юридическая чистота и безопасность:

- Единственный собственник
- Никаких обременений и долгов
- Быстрая и безопасная сделка
- Отличная транспортная доступность:
- м. Академическая - 15 мин пешком
- м. Крымская - 14 минут пешком
- Рядом с домом — остановка общественного транспорта, что

открывает быстрый доступ ко всем районам города. Не упустите шанс купить по-настоящему выгодно! Этот лот — именно та редкая возможность, когда вы получаете и готовый уютный дом для себя, и удачную инвестицию в недвижимость с высоким потенциалом. Звоните прямо сейчас, чтобы узнать все детали и записаться на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России