

Создано: 08.07.2025 в 17:53

Обновлено: 02.12.2025 в 13:45

<https://move.ru/objects/9287127191>

Сергей Агафонов, Сергей Агафонов

79230769447

Москва, 2-я Вольская улица, 26

8 390 000 ₽

Москва, 2-я Вольская улица, 26

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Некрасовка](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.48 м

Жилая площадь

19.4 м²

Площадь кухни

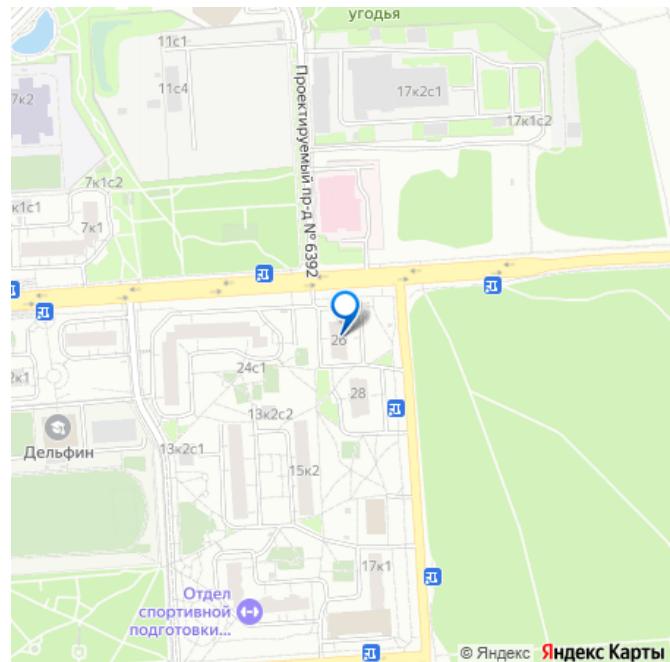
10 м²

Общая площадь

37 м²

Этаж

16/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

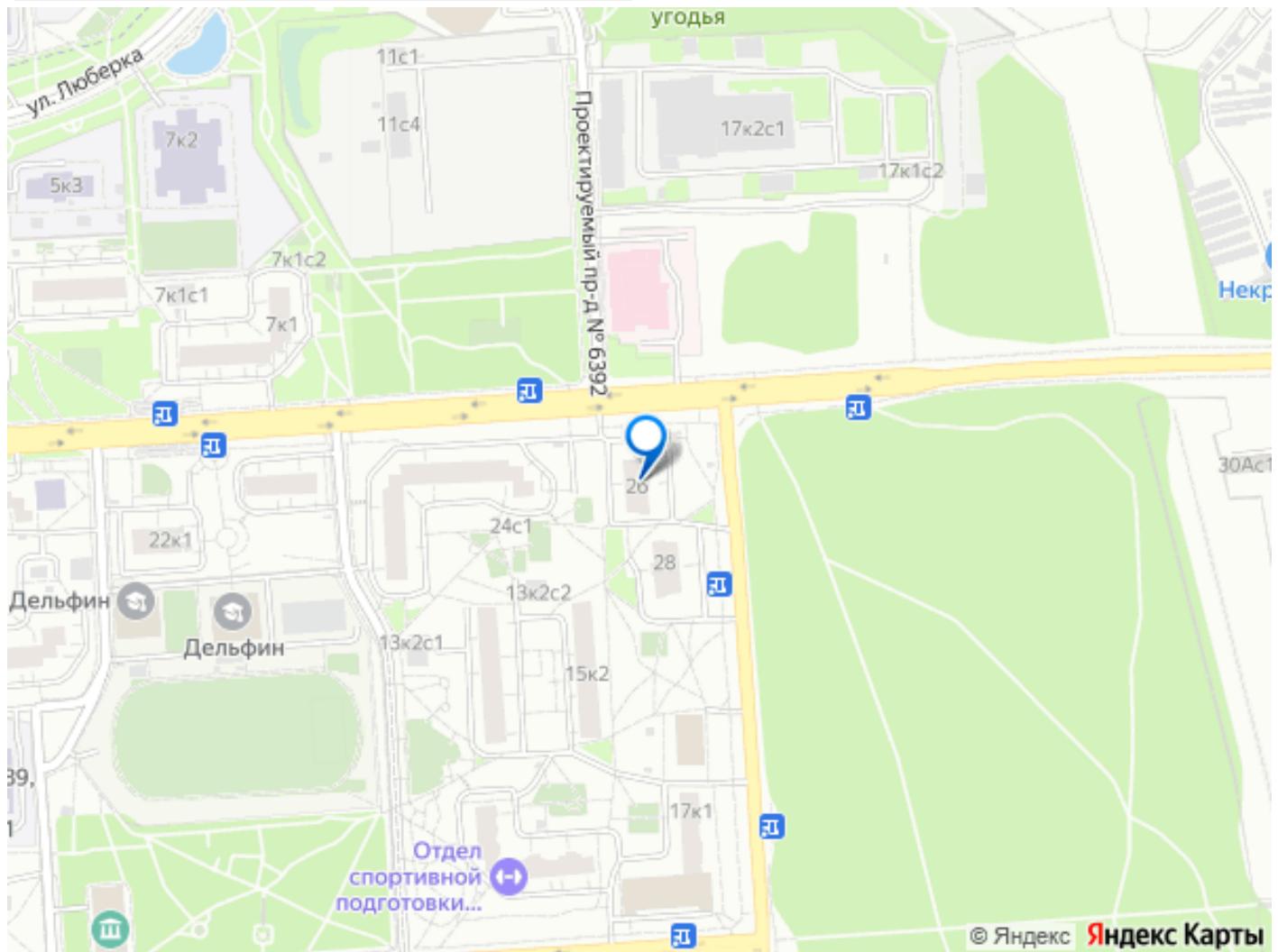
Описание

Предлагаем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в Москве по адресу: 2-я Вольская улица, 26. Квартира расположена на последнем, 16-м этаже панельного дома, построенного в 1989 году, сверху есть технический этаж. Общая площадь составляет 37 кв. м, из которых 19,4 кв. м жилая, а кухня занимает 10 кв. м. Просторная лоджия на всю ширину комнаты и кухни. Из окон открывается вид на тихий двор, обеспечивая спокойствие и комфорт. Квартира готова к проживанию, но в идеале сделать косметический ремонт. Просторная кухня позволяет удобно готовить и принимать гостей, санузел совмещенный, комната с альковом, что позволяет легко зонировать комнату. Дом находится в хорошем состоянии, регулярно проводятся все необходимые работы по его обслуживанию. Для удобства жильцов предусмотрены пассажирский и грузовой лифты, а также мусоропровод. На территории дома есть наземная парковка, что решает вопрос с размещением автомобиля. Район, в котором расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми. Здесь есть школы и детские сады, а также множество магазинов для ежедневных покупок. До метро «Люберцы» можно дойти пешком за 25 минут, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Условия сделки максимально прозрачны:

продажа осуществляется по договору купли-продажи, возможна ипотека. Квартира без обременений, один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Приглашаем вас на просмотр! Заинтересованы?

Записывайтесь, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично, пока квартиру не купили другие.





Move.ru - вся недвижимость России