

🕒 Создано: 04.12.2025 в 23:49

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 10:25

**Москва, улица Говорова, 9**

**13 290 000 ₺**

Москва, улица Говорова, 9

Округ

[ЗАО, Можайский район](#)

Улица

[улица Говорова](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

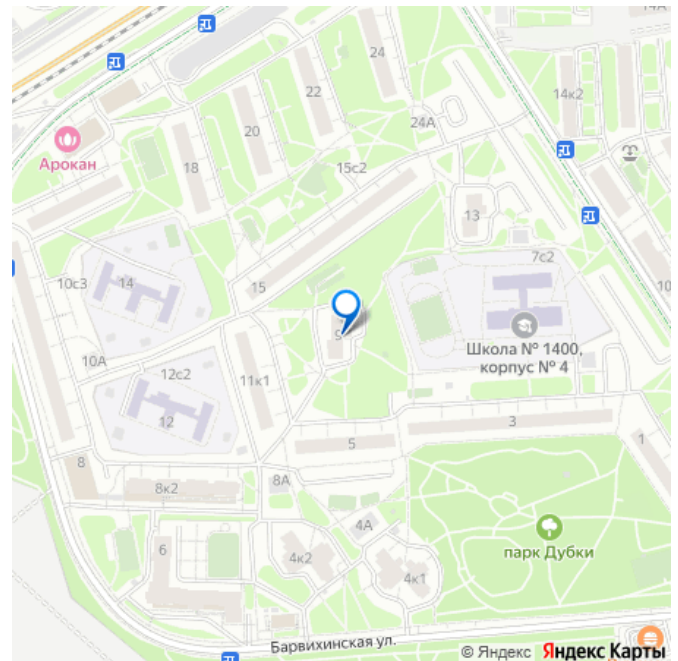
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем светлую и уютную квартиру в окружении парков в ЗАО г. Москвы, Можайского района. Спокойный, экологически чистый район — гарантия безопасности и комфорта для вашей семьи. 1 комнатная квартира общей площадью 37 кв.м., (включая лоджия), 35,9 кв.м. ( без учета лоджии), кухня 8,2 кв.м., на 5 этаже 16 этажного панельного серия дома - (модификация П43/16). Квартира полностью меблирована. Готова для комфортного проживания. Квартира расположена в районе с развитой инфраструктурой и отличается высокой транспортной доступностью: пешая доступность до станции Сетунь составляет 10 минут, рядом находится Можайское шоссе для быстрого выезда в центр города. Ключевым преимуществом является расположение в непосредственной близости от крупных спортивных объектов, включая Ледовый дворец «Крылья Советов» и современный физкультурно-оздоровительный комплекс, что создает уникальные условия для активного образа жизни. Район характеризуется обилием зеленых зон, включая сквер «Дубки» и дубовую рощу с историческим зданием, обеспечивая благоприятную экологическую обстановку. Инфраструктура полностью сформирована: в

шаговой доступности расположены школы, детские сады, аптеки, магазины, торговый центр «Петровский», МФЦ, множество детских площадок, детских центров, Фитнес Практика с бассейном и многое другое для комфортного проживания. По градостроительному плану в 2031 году открытие станции метро Беловежская, которая будет располагаться в 5 минутах от дома. Около дома парковочное пространство. Документы основания: 1 собственник. Свободная продажа. Ипотеку рассматриваем. Оперативный показ.

