

Создано: 28.11.2025 в 16:21

Обновлено: 05.12.2025 в 19:19

Москва, улица Сальвадора Дали, 1к3

**18 000 000 ₽**

Москва, улица Сальвадора Дали, 1к3

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Площадь кухни

13 м<sup>2</sup>

Общая площадь

37 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

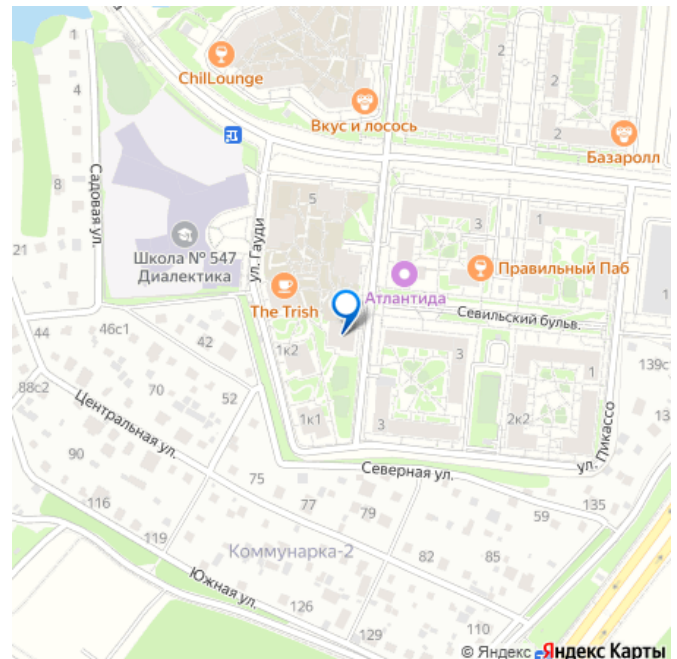
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2022 г.

Покупка в ипотеку

да

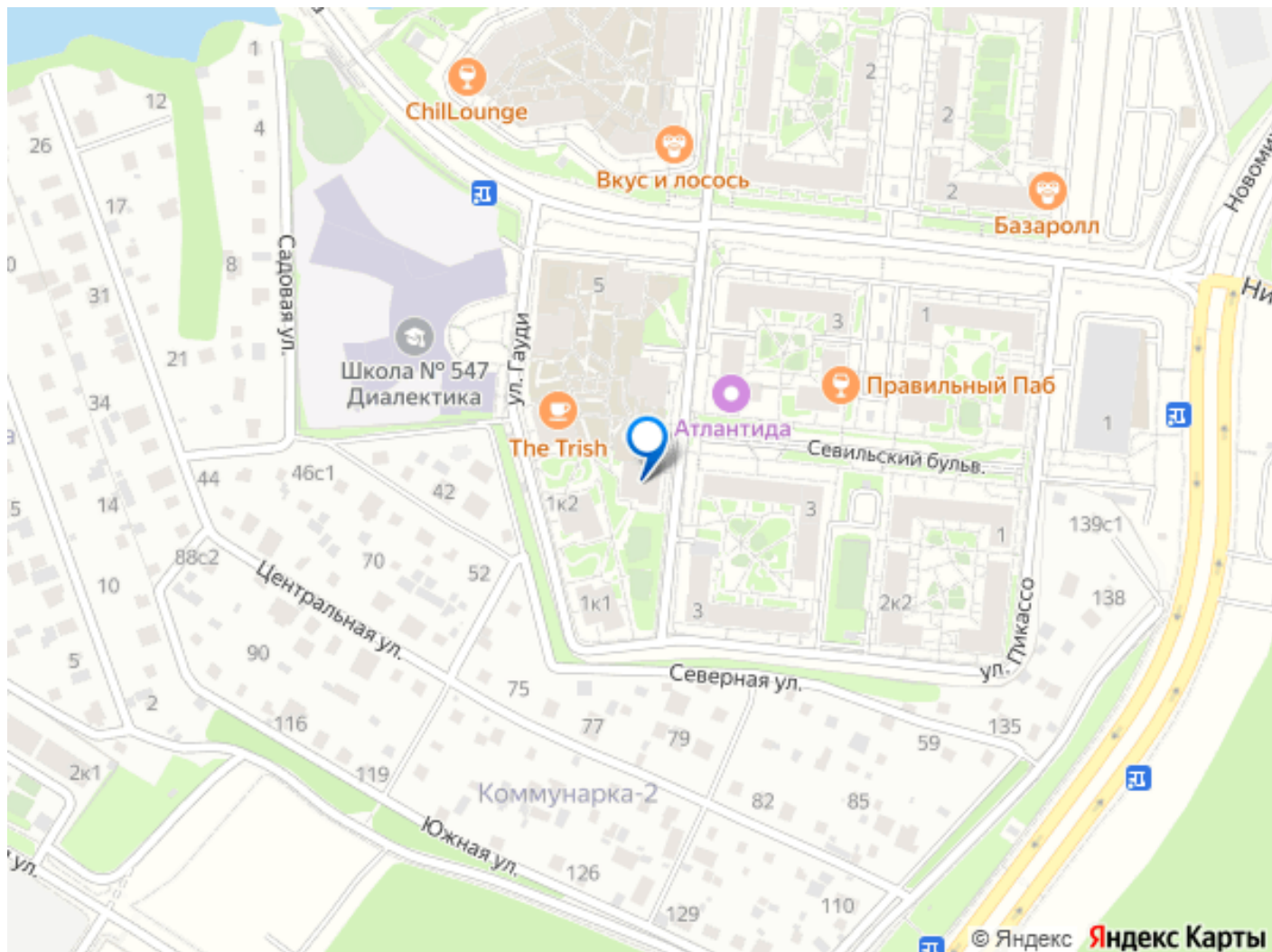
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

ЖК « ИСПАНСКИЕ КВАРТАЛЫ» - яркий и современный жилой комплекс бизнес класса для комфортного проживания, где гармонично сочетается красота и функциональность. Предлагается к продаже видовая квартира, расположенная на 14-ом этаже 16-ти этажного монолитного дома 2022 года постройки. В квартире выполнен качественный ремонт по индивидуальному дизайн проекту. В каждом помещении по несколько групп света. Полы с подогревом «Thermomat». Шторы Blackout. Сантехника «Villeroy Boch» Германия. Душевая система скрытого монтажа «Grosenberg» Германия. Просторная кухня - гостиная со встроенной техникой «BOSCH» 13 м2 с выходом на просторную лоджию и спальная комната 14 м2. Межкомнатные двери скрытого монтажа «ProfilDoors». Кровать трансформер с функцией массаж «Askona». Прикованная тумбочка - шпон дуба. Вся мебель и техника остаётся в квартире. Современная отделка подъезда, лифты OTIS нового поколения, колясочная. По периметру дома и в доме система видеонаблюдения. Установлены интеллектуальные счетчики. Обустроенный

двор с детскими и спортивными площадками. Прекрасная придомовая территория. Рядом с домом пруд с благоустроенной набережной для прогулок, лесопарк Хованская дубрава, Севильский бульвар. Развитая инфраструктура района. В шаговой доступности детские сады и школы: Школа художественной гимнастики и хореографии (Frunze team), «Братец Лис» ГБОУ Школа 547 Дошкольное отделение, «ГБОУ Школа 547», «Alfy Kids», «Smile Fish» и др. Во всех домах на районе первые этажи - коммерческие помещения: кафе, салоны красоты, аптека, сетевые продуктовые магазины и тд. Рядом учебное заведение Диалектика-объединяющий дошкольное учреждение и школу с IT полигоном и современными лабораториями, спортзалы, многофункциональный атриум. Через дорогу от ЖК в 15 минутах пешком строится спортивно-событийный кластер Адреналин Прокшино с самым большим горнолыжным склоном Москвы, бизнес квартал с офисами-трансформерами, концертным и театральным залом. Удобная транспортная доступность. Станция метрополитена «Прокшино» 20 минут пешим шагом. Станция метрополитена «Корниловская» 9 минут на транспорте. Удобный выезд на Киевское, Калужское шоссе и трассу Солнцево-Бутово. ДДУ 2020 год, один собственник, без обременений, свободная продажа, полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России